

いた くら 2. 板倉ニュータウン産業用地

団地の特色

団地内に東洋大学生命科学部・食環境科学部及び同大学院生命科学研究科があり、食品・環境関連分野等の産学連携が可能です。東北自動車道館林I.Cまで約10分、そこから東京都心まで約1時間と交通アクセスが良好です。また、工業用水の利用も可能で、インフラ面も充実しています。



所在地： 邑楽郡板倉町泉野



周囲の主要企業

長谷川香料(株)	化学
東洋水産(株)	食品
(株) Mizkan	食品
正田醤油(株)	食品
D I C(株)	プラスチック
カルピス(株)	飲料
ダノンジャパン(株)	食品
ブルドックソース(株)	食品
(株)アドバンテスト	電気機器
北海製罐(株)	金属製品
(株)日本キャンパック	飲料

区画割図



区画	分譲単価/㎡ (単価/坪)
F区画	19,700円/㎡ (65,200円/坪)
G-3区画	20,700円/㎡ (68,500円/坪)
H区画	未定
I区画	未定

団地内に立地している企業

(株)ミルックス	建設資材リース	(有)トミツ	医療機器
(株)東基	リネンサプライ	日本ホイスト(株)	クレーン
(株)グリーンパッケージ	ダンボールケース	(株)オールユニール	倉庫業
イトアンド(株)	食料品	パルシステム生活協同組合連合会	食料・飲料・日用品等卸売業
東鋳商事(株)	工業薬品等卸売	(株)キューケン	食品工場用床材
		東都フォルダー工業(株)	リネンサプライ機器

用地概要

事業主体	群馬県企業局
用地面積	約524,040㎡
分譲面積	約300,047㎡
分譲単価	19,700~20,700円/㎡ (65,200~68,500円/坪)
支払方法	即金または割賦
開発指定地域名	都市開発区域

土地利用区分	準工業地域、地区計画
建築基準	建ぺい率60%、容積率200%
用水	上水道 800t/日 (群馬東部水道企業団) 工業用水道 1,500t/日 (群馬県東毛工業用水道事務所)
排水	下水道
電力	普通高圧
その他	緑地率等緩和措置あり

優遇措置

融資	県	群馬県企業立地促進資金
	県	群馬県企業誘致推進補助金
奨励金	板倉町	①立地促進奨励金 (固定資産税相当額を下割割合にて5年間交付) ・企業立地促進法基本計画に基づく集積業種に属する場合: 15% ・上記集積業種に属さない場合: 10% ②雇用促進奨励金 ③地球温暖化対策奨励金 お問い合わせ先: 板倉町産業振興課 TEL 0276-70-4040

対象業種 製造業、物流・流通業、製造に付随するサービス業

お問い合わせ先 群馬県企業局団地課分譲室 TEL 027-226-3953
 群馬県産業経済部産業政策課企業誘致推進室 TEL 027-226-3326