

住宅を建築すると最大100万円 県産材を使って 県が補助します
内装を施工すると最大15万円

～平成21年度ぐんまの木で家づくり支援事業のご案内
 (「ぐんまの木で家づくり緊急促進」対応・H21.7.8以降適用版)～

補助区分と募集戸数

構造材補助と内装材補助は併用できません。

構造材補助・・・募集戸数：500戸（先着順）

（柱材12cm角以上の区分350戸、柱材10.5cm角以上の区分150戸）

「ぐんま優良木材」を構造材に60%以上使って住宅を新築・購入する場合に補助します。

省エネルギー住宅割増補助(構造材補助のうち30戸分)

日本住宅性能表示基準の省エネルギー対策等級4を満たす場合、補助を上乗せします

内装材補助・・・募集戸数：50戸（先着順）

「ぐんま優良木材」を内装に10㎡以上使って住宅を新築・購入・改装する場合に補助します。

「ぐんま優良木材」は、合法的な手続きを経て伐採された、群馬県内産の素材丸太等を原材料とし、「ぐんま優良木材品質認証センター」が定める基準に適合する製材品です

構造材補助の概要

柱材12cm角以上の区分「構造材(A)」と、柱材10.5cm角以上の区分「構造材(B)」があります。

補助の条件

県内に、自己が居住するための在来軸組工法で建築される木造一戸建て専用住宅（延床面積 80～280㎡）を新築、または新築住宅を購入すること。

構造材のうち60%以上について「ぐんま優良木材」を使用すること。

また、交付区分「構造材(A)」については、すべての柱材について、短辺が12cm以上（仕上がり寸法）、交付区分「構造材(B)」については、すべての柱材について、短辺が10.5cm以上（仕上がり寸法）であること。

年度末までに上棟し、ぐんま優良木材品質認証センターの検査を受け「ぐんま優良木材使用住宅証明書」の交付を受けることができること。

施工業者が県内に事業所を有し原則として建設業の許可（建築工事業）を有すること。ただし、施工業者がもっぱら軽微な建設工事のみを請け負うことを営業としているため建設業の許可を要しない場合についてはこの限りでない。

なお、施工業者が、建設業の許可を要しない場合は、「住宅瑕疵担保履行法」に定める住宅瑕疵担保責任の資力確保のための住宅瑕疵担保責任保険と同等な保険に加入していること。

住宅の引き渡しが行われる場合は、建設業の許可を要するか否かを問わず、施工業者が（財）住宅保証機構などが実施する各種住宅保証制度に登録しているか、あるいは、「住宅瑕疵担保履行法」に基づく住宅瑕疵担保責任保険法人の届出事業者になっていること。

補助金額 延床面積とぐんま優良木材の使用割合により下表のとおり

延床面積	ぐんま優良木材使用割合			
	60%以上70%未満	70%以上80%未満	80%以上90%未満	90%以上
80㎡以上 99㎡未満	30万円	30万円	40万円	60万円
99㎡以上 132㎡未満	30万円	40万円	40万円	60万円
132㎡以上 165㎡未満	40万円	40万円	50万円	70万円
165㎡以上 280㎡以下	40万円	50万円	50万円	70万円

交付区分「構造材(B)」に係る補助金額は、この表に規定する金額より10万円を減じた額とする。

省エネルギー住宅割増補助

構造材補助を受ける住宅で、日本住宅性能表示基準の省エネルギー対策等級4に適合する場合は、**上表の補助金額に30万円を上乗せして補助**することができます。

割増補助を受ける場合は、住宅性能評価（省エネルギー対策等級4適合）を受けるか、独立行政法人住宅金融支援機構の証券化支援事業（フラット35）の優良住宅取得支援制度（省エネルギー性能に適合のもの）の適合証明書の交付を受けてください。

割増補助を受ける場合は、**年度末までに住宅を竣工し、ぐんま優良木材使用住宅証明書および省エネルギー対策等級4に適合することを証する証明書の交付を受けてください。**

内装材補助の概要

補助の条件

県内に、自己が居住するための住宅を新築、または新築住宅を購入すること。あるいは県内にある自己が所有する既存住宅に居住して、その住宅を改装すること。

内装にぐんま優良木材を10㎡以上使用し、かつ部材の厚さが12mm以上であること。

年度末までに内装の施工を完了し、ぐんま優良木材品質認証センターの検査を受け「ぐんま優良木材使用住宅証明書」の交付を受けることができること。

施工業者が県内に事業所を有していること。

補助金額 1㎡あたり3,000円で最大15万円（100円未満切捨て）

施工面積は壁面からの内々の面積を計算してください。また窓やキッチンユニット部等の施工されない部分は除いてください。（小数点第3位以下切り捨て）

内装材補助は木造以外に鉄骨造などの非木造の住宅やマンションにご利用いただけます。またお住まいの住宅のリフォームにもご利用いただけます

本事業の手続きに必要な様式等は県のホームページに掲載していますので、そちらもご覧ください。

お問い合わせは **群馬県環境森林部林業振興課** または **ぐんま優良木材品質認証センター**
 〒371-8570前橋市大手町1-1-1 〒379-2131前橋市西善町524-1
 Tel. 027-226-3241 Tel. 027-266-8220
 ホームページ: <http://www.pref.gunma.jp/> ホームページ: <http://www2.wind.ne.jp/wood/>

～平成21年度ぐんまの木で家づくり支援事業 手続きのながれ～

1	建築確認 建築確認申請または建築工事届の提出を行ってください。						
2	省エネルギー住宅割増補助に関する各検査の申請等 <p>構造材補助の省エネルギー住宅割増補助（以下「省エネ割増」）を受ける場合、日本住宅性能表示基準の省エネルギー対策等級4に適合することが条件ですので、次のいずれかの証明を受けてください。（補助金交付申請と実績報告書の提出の際に必要な書類があります。ご注意ください。）</p> <p>住宅性能評価（省エネルギー対策等級4に適合）を受け、設計住宅性能評価書および建設住宅性能評価書の交付を受ける。 独立行政法人住宅金融支援機構の、証券化支援事業（フラット35）の優良住宅取得支援制度のうち、省エネルギー性能に適合の適合証明書の交付を受ける。</p> <p>申請先 各検査機関</p>						
3	補助金交付申請書の提出および交付決定 <p>補助金交付申請書を審査し、申請者へ【補助金交付決定通知書】を交付します。</p> <p>申請期日 構造材補助（省エネ割増を含む）・・・上棟予定日の30日前まで 内装材補助・・・内装施工完了予定日の30日前まで 住宅の購入・・・売買契約締結後30日以内</p> <p>注意 4月中に上棟または内装の施工が完了する予定の場合に限り、4月1日以降で上棟予定日または内装施工完了予定日の前日までに交付申請書を受け付けます。 なお、事務処理の都合上なるべく早く提出してください。</p> <p>提出先 ぐんま優良木材品質認証センター</p> <table border="1" data-bbox="375 584 1428 1059"> <tr> <td data-bbox="375 584 478 1059">提出書類</td> <td data-bbox="478 584 1428 1059"> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="478 584 526 1059">構造材補助</td> <td data-bbox="526 584 1428 1059"> 申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図 建築確認の確認済証の写または建築工事届の写 工事請負契約書の写または売買契約書の写 施工業者の建設業許可書の写（「ぐんま優良木造住宅施工業者登録制度」に登録している場合は不要） 施工業者が建設業の許可を要しない場合は、「住宅瑕疵担保履行法」に定める住宅瑕疵担保責任保険と同等な保険に加入していることを証する書類の写（経過措置：住宅の引き渡し平成21年9月末までに行われる場合は、施工業者が（財）住宅保証機構などが実施する各種住宅性能保証制度に登録していることを証する書類の写、あるいは、「住宅瑕疵担保履行法」に基づく住宅瑕疵担保責任保険法人の届出事業者であることを証する書類の写（「ぐんま優良木造住宅施工業者登録制度」に登録している場合は不要） 設計住宅性能評価書の写またはフラット35設計検査申請書（検査機関受付済）の写（省エネ割増のみ） </td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 929 526 1059">内装材補助</td> <td data-bbox="526 929 1428 1059"> 申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図（施工位置明示） 施工面積計算書 住民票（改装のみ） 建築確認の確認済証または建築工事届の写（改装は不要） 工事請負契約書の写または売買契約書の写 </td> </tr> </table> </td> </tr> </table> <p>注意 補助金交付決定通知書に記載の事業完了日までに上棟（構造材補助）、竣工（省エネ割増）または内装の施工を完了（内装材補助）してください。事業完了日までに完了できないことがわかったら、事業完了日までに【補助金変更交付申請書】を提出し知事の承認を受けてください（年度を超えることはできません）。このほか次の内容に変更が生じた場合も【補助金変更交付申請書】を提出してください。 交付決定された補助金額が変わるような変更がある場合 施工業者が変更になる場合 その他</p>	提出書類	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="478 584 526 1059">構造材補助</td> <td data-bbox="526 584 1428 1059"> 申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図 建築確認の確認済証の写または建築工事届の写 工事請負契約書の写または売買契約書の写 施工業者の建設業許可書の写（「ぐんま優良木造住宅施工業者登録制度」に登録している場合は不要） 施工業者が建設業の許可を要しない場合は、「住宅瑕疵担保履行法」に定める住宅瑕疵担保責任保険と同等な保険に加入していることを証する書類の写（経過措置：住宅の引き渡し平成21年9月末までに行われる場合は、施工業者が（財）住宅保証機構などが実施する各種住宅性能保証制度に登録していることを証する書類の写、あるいは、「住宅瑕疵担保履行法」に基づく住宅瑕疵担保責任保険法人の届出事業者であることを証する書類の写（「ぐんま優良木造住宅施工業者登録制度」に登録している場合は不要） 設計住宅性能評価書の写またはフラット35設計検査申請書（検査機関受付済）の写（省エネ割増のみ） </td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 929 526 1059">内装材補助</td> <td data-bbox="526 929 1428 1059"> 申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図（施工位置明示） 施工面積計算書 住民票（改装のみ） 建築確認の確認済証または建築工事届の写（改装は不要） 工事請負契約書の写または売買契約書の写 </td> </tr> </table>	構造材補助	申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図 建築確認の確認済証の写または建築工事届の写 工事請負契約書の写または売買契約書の写 施工業者の建設業許可書の写（「ぐんま優良木造住宅施工業者登録制度」に登録している場合は不要） 施工業者が建設業の許可を要しない場合は、「住宅瑕疵担保履行法」に定める住宅瑕疵担保責任保険と同等な保険に加入していることを証する書類の写（経過措置：住宅の引き渡し平成21年9月末までに行われる場合は、施工業者が（財）住宅保証機構などが実施する各種住宅性能保証制度に登録していることを証する書類の写、あるいは、「住宅瑕疵担保履行法」に基づく住宅瑕疵担保責任保険法人の届出事業者であることを証する書類の写（「ぐんま優良木造住宅施工業者登録制度」に登録している場合は不要） 設計住宅性能評価書の写またはフラット35設計検査申請書（検査機関受付済）の写（省エネ割増のみ）	内装材補助	申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図（施工位置明示） 施工面積計算書 住民票（改装のみ） 建築確認の確認済証または建築工事届の写（改装は不要） 工事請負契約書の写または売買契約書の写
提出書類	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="478 584 526 1059">構造材補助</td> <td data-bbox="526 584 1428 1059"> 申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図 建築確認の確認済証の写または建築工事届の写 工事請負契約書の写または売買契約書の写 施工業者の建設業許可書の写（「ぐんま優良木造住宅施工業者登録制度」に登録している場合は不要） 施工業者が建設業の許可を要しない場合は、「住宅瑕疵担保履行法」に定める住宅瑕疵担保責任保険と同等な保険に加入していることを証する書類の写（経過措置：住宅の引き渡し平成21年9月末までに行われる場合は、施工業者が（財）住宅保証機構などが実施する各種住宅性能保証制度に登録していることを証する書類の写、あるいは、「住宅瑕疵担保履行法」に基づく住宅瑕疵担保責任保険法人の届出事業者であることを証する書類の写（「ぐんま優良木造住宅施工業者登録制度」に登録している場合は不要） 設計住宅性能評価書の写またはフラット35設計検査申請書（検査機関受付済）の写（省エネ割増のみ） </td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 929 526 1059">内装材補助</td> <td data-bbox="526 929 1428 1059"> 申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図（施工位置明示） 施工面積計算書 住民票（改装のみ） 建築確認の確認済証または建築工事届の写（改装は不要） 工事請負契約書の写または売買契約書の写 </td> </tr> </table>	構造材補助	申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図 建築確認の確認済証の写または建築工事届の写 工事請負契約書の写または売買契約書の写 施工業者の建設業許可書の写（「ぐんま優良木造住宅施工業者登録制度」に登録している場合は不要） 施工業者が建設業の許可を要しない場合は、「住宅瑕疵担保履行法」に定める住宅瑕疵担保責任保険と同等な保険に加入していることを証する書類の写（経過措置：住宅の引き渡し平成21年9月末までに行われる場合は、施工業者が（財）住宅保証機構などが実施する各種住宅性能保証制度に登録していることを証する書類の写、あるいは、「住宅瑕疵担保履行法」に基づく住宅瑕疵担保責任保険法人の届出事業者であることを証する書類の写（「ぐんま優良木造住宅施工業者登録制度」に登録している場合は不要） 設計住宅性能評価書の写またはフラット35設計検査申請書（検査機関受付済）の写（省エネ割増のみ）	内装材補助	申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図（施工位置明示） 施工面積計算書 住民票（改装のみ） 建築確認の確認済証または建築工事届の写（改装は不要） 工事請負契約書の写または売買契約書の写		
構造材補助	申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図 建築確認の確認済証の写または建築工事届の写 工事請負契約書の写または売買契約書の写 施工業者の建設業許可書の写（「ぐんま優良木造住宅施工業者登録制度」に登録している場合は不要） 施工業者が建設業の許可を要しない場合は、「住宅瑕疵担保履行法」に定める住宅瑕疵担保責任保険と同等な保険に加入していることを証する書類の写（経過措置：住宅の引き渡し平成21年9月末までに行われる場合は、施工業者が（財）住宅保証機構などが実施する各種住宅性能保証制度に登録していることを証する書類の写、あるいは、「住宅瑕疵担保履行法」に基づく住宅瑕疵担保責任保険法人の届出事業者であることを証する書類の写（「ぐんま優良木造住宅施工業者登録制度」に登録している場合は不要） 設計住宅性能評価書の写またはフラット35設計検査申請書（検査機関受付済）の写（省エネ割増のみ）						
内装材補助	申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図（施工位置明示） 施工面積計算書 住民票（改装のみ） 建築確認の確認済証または建築工事届の写（改装は不要） 工事請負契約書の写または売買契約書の写						
4	ぐんま優良木材使用住宅証明の申請 <p>ぐんま優良木材品質認証センターが行う検査を受け、【ぐんま優良木材使用住宅証明書】の交付を受けてください。（申請費用として構造材は8,000円、内装材は3,000円がかかります。）</p> <p>申請期日 構造材補助（省エネ割増を含む）・・・上棟予定日の10日前まで 内装材補助・・・内装施工完了後14日まで（内装施工完了前でも受け付けます）</p> <p>申請先 ぐんま優良木材品質認証センター</p> <table border="1" data-bbox="375 1391 1428 1518"> <tr> <td data-bbox="375 1391 478 1518">提出書類</td> <td data-bbox="478 1391 1428 1518"> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="478 1391 526 1518">構造材補助</td> <td data-bbox="526 1391 1428 1518"> 申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図 出荷証明書等ぐんま優良木材であることの証明書 </td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 1462 526 1518">内装材補助</td> <td data-bbox="526 1462 1428 1518"> 申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図（施工位置明示） 施工面積計算書 出荷証明書等ぐんま優良木材であることの証明書 </td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	提出書類	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="478 1391 526 1518">構造材補助</td> <td data-bbox="526 1391 1428 1518"> 申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図 出荷証明書等ぐんま優良木材であることの証明書 </td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 1462 526 1518">内装材補助</td> <td data-bbox="526 1462 1428 1518"> 申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図（施工位置明示） 施工面積計算書 出荷証明書等ぐんま優良木材であることの証明書 </td> </tr> </table>	構造材補助	申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図 出荷証明書等ぐんま優良木材であることの証明書	内装材補助	申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図（施工位置明示） 施工面積計算書 出荷証明書等ぐんま優良木材であることの証明書
提出書類	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="478 1391 526 1518">構造材補助</td> <td data-bbox="526 1391 1428 1518"> 申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図 出荷証明書等ぐんま優良木材であることの証明書 </td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 1462 526 1518">内装材補助</td> <td data-bbox="526 1462 1428 1518"> 申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図（施工位置明示） 施工面積計算書 出荷証明書等ぐんま優良木材であることの証明書 </td> </tr> </table>	構造材補助	申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図 出荷証明書等ぐんま優良木材であることの証明書	内装材補助	申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図（施工位置明示） 施工面積計算書 出荷証明書等ぐんま優良木材であることの証明書		
構造材補助	申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図 出荷証明書等ぐんま優良木材であることの証明書						
内装材補助	申請書 木びろい表 現地案内図 各階平面図（施工位置明示） 施工面積計算書 出荷証明書等ぐんま優良木材であることの証明書						
5	実績報告書の提出 <p>実績報告書は、【補助金交付決定通知書】に記載の事業完了日までに上棟（構造材補助）、竣工（省エネ割増）または内装の施工が完了（内装材補助）していただき、「ぐんま優良木材使用住宅証明書」が交付されたら、速やかに提出してください。</p> <p>提出期日 構造材補助・・・上棟し「ぐんま優良木材使用住宅証明書」の交付後 省エネ割増・・・竣工し「ぐんま優良木材使用住宅証明書」および建設住宅性能評価書またはフラット35適合証明書の交付後 内装材補助・・・内装の施工が完了し「ぐんま優良木材使用住宅証明書」の交付後 住宅の購入・・・補助金の交付に必要な各証明書の交付後</p> <p>注意 年度末までにこの条件が満たされない場合、補助金を受けられないことがあります。</p> <p>提出先 ぐんま優良木材品質認証センター</p> <table border="1" data-bbox="375 1800 1428 1906"> <tr> <td data-bbox="375 1800 478 1906">提出書類</td> <td data-bbox="478 1800 1428 1906"> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="478 1800 526 1906">構造材補助</td> <td data-bbox="526 1800 1428 1906"> 実績報告書 ぐんま優良木材使用住宅証明書の写 建設住宅性能評価書の写またはフラット35適合証明書の写(省エネ割増のみ) </td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 1872 526 1906">内装材補助</td> <td data-bbox="526 1872 1428 1906"> 実績報告書 ぐんま優良木材使用住宅証明書の写 </td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	提出書類	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="478 1800 526 1906">構造材補助</td> <td data-bbox="526 1800 1428 1906"> 実績報告書 ぐんま優良木材使用住宅証明書の写 建設住宅性能評価書の写またはフラット35適合証明書の写(省エネ割増のみ) </td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 1872 526 1906">内装材補助</td> <td data-bbox="526 1872 1428 1906"> 実績報告書 ぐんま優良木材使用住宅証明書の写 </td> </tr> </table>	構造材補助	実績報告書 ぐんま優良木材使用住宅証明書の写 建設住宅性能評価書の写またはフラット35適合証明書の写(省エネ割増のみ)	内装材補助	実績報告書 ぐんま優良木材使用住宅証明書の写
提出書類	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="478 1800 526 1906">構造材補助</td> <td data-bbox="526 1800 1428 1906"> 実績報告書 ぐんま優良木材使用住宅証明書の写 建設住宅性能評価書の写またはフラット35適合証明書の写(省エネ割増のみ) </td> </tr> <tr> <td data-bbox="478 1872 526 1906">内装材補助</td> <td data-bbox="526 1872 1428 1906"> 実績報告書 ぐんま優良木材使用住宅証明書の写 </td> </tr> </table>	構造材補助	実績報告書 ぐんま優良木材使用住宅証明書の写 建設住宅性能評価書の写またはフラット35適合証明書の写(省エネ割増のみ)	内装材補助	実績報告書 ぐんま優良木材使用住宅証明書の写		
構造材補助	実績報告書 ぐんま優良木材使用住宅証明書の写 建設住宅性能評価書の写またはフラット35適合証明書の写(省エネ割増のみ)						
内装材補助	実績報告書 ぐんま優良木材使用住宅証明書の写						
6	補助金額の確定および振込 <p>実績報告書を審査し、申請者へ【補助金額の確定通知書】を交付します。 申請者が指定した口座へ補助金を振込みます。</p>						
7	居住開始届の提出 <p>構造材補助（省エネ割増を含む）、内装材補助（新築・購入）を受けた方は、住宅が完成し居住を始めたら、【補助金額の確定通知書】に同封した【居住開始届】（ハガキ）に必要事項を記入し、切手を貼付のうえ投函してください。</p> <p>注意 居住開始届の提出がない場合、交付済の補助金を返還していただくことがあります。</p>						

