

令和 6 年

地価公示標準地価格

群馬県

I 令和6年地価公示のあらまし

1 地価公示制度の概要

(1) 地価公示制度の目的

地価公示制度は、地価公示法に基づき国土交通省土地鑑定委員会が毎年1回、都市計画区域内等の標準的な土地（以下「標準地」という。）の正常価格（以下「公示価格」という。）を公示することによって、一般の土地の取引価格に対して指標を提供するとともに、公示価格が公共用地等の取得価格算定の規準となることなどにより、適正な地価の形成に寄与することをねらいとしています。

(2) 地点数（標準地の数）

区 分	対象市町村数	標準地の数	参 考
宅 地	28	392	地価調査（令和5年） 対象市町村数 … 35 （12市23町村） 基準地の数 … 373 （宅地367、林地6）

（注）市町村別の用途別地点数は、別表－1のとおりです。

(3) 価格判定の基準日

令和6年1月1日

(4) 標準地の選定基準

標準地は、次の点に留意して選定しています。

① 標準地の代表性

標準地は、市町村の区域内において、適切に分布し、当該区域全体の地価水準をできる限り代表しうるものであること。

② 標準地の中庸性

標準地は、当該標準地が設定される区域（以下「標準地設定区域」という。）内において土地の利用状況、環境、地積、形状等が中庸のものであること。

③ 標準地の安定性

標準地は、標準地設定区域内における安定した土地の利用状況に配慮したものであること。また、土地の利状況が移行している地域内にある場合にあっては、そのような変化に十分に配慮したものであること。

④ 標準地の確定性

標準地は、明確に他の土地と区別され、範囲が特定できるものであること。また、選定する標準地の特性を踏まえ、範囲の特定する方法を広く考慮することで、範囲の特定が容易な地点に偏ることがないように配慮すること。

(5) 標準地の価格の判定

国土交通省土地鑑定委員会による標準地の価格の判定は、各標準地について2名の不動産鑑定士の鑑定評価結果を審査、調整して行われるもので、基準日における1平方メートル当たりの価格となっています。なお、標準地の鑑定評価は、31名の不動産鑑定士が行いました。

- (注) 1 標準地の価格は、当該地に建物等がなく、地上権・貸借権等の権利のついていないもの（更地）としての「正常価格」です。
 2 前記(4)の選定基準に基づいて、標準地を選定していますので、その価格は地域の最高価格を示すものではありません。

(6) 周知措置

- ① 官報における公示
官報により国土交通省土地鑑定委員会公示として公示されます。
- ② 市役所、町村役場における閲覧
市役所、町村役場の担当課において、標準地の価格やその他の公示された事項を記載した書面を閲覧することができます。
- ③ ホームページにおける閲覧
標準地の価格とその他の公示された事項等は、国土交通省のホームページ (<https://www.mlit.go.jp/>) 又は県のホームページ (<https://www.pref.gunma.jp/>) で閲覧することができます。

(7) 地価調査との比較

区 分	地価公示（令和6年）	地価調査（令和5年）
根 拠 法 令	地価公示法	国土利用計画法施行令
価 格 判 定 機 関	国土交通省土地鑑定委員会	知 事
基 準 日	毎年1月1日	毎年7月1日
調 査 地 域	都市計画区域等を有する28市町村(12市16町村)	県内全域の35市町村(12市23町村)
調 査 対 象 地 点	宅地 392地点	宅地 367地点、林地 6地点
鑑 定 評 価 の 方 法	不動産鑑定士 1地点2名	不動産鑑定士 1地点1名
そ の 他		都市計画区域内等については、公示価格を規準とします。

(8) 用語の定義

① 用途

・住宅地

市街化区域内の第一種低層住居専用地域、第二種低層住居専用地域、第一種中高層住居専用地域、第二種中高層住居専用地域、第一種住居地域、第二種住居地域及び準工業地域並びに市街化調整区域並びにその他の都市計画区域内並びに都市計画区域外の公示区域内において、居住用の建物の敷地の用に供されている土地をいいます。

・商業地

市街化区域内の準住居地域、近隣商業地域、商業地域及び準工業地域並びに市街化調整区域並びにその他の都市計画区域内並びに都市計画区域外の公示区域内において、商業用の建物の敷地の用に供されている土地をいいます。

・工業地

市街化区域内並びにその他の都市計画区域内の工業地域、工業専用地域及び準工業地域並びに市街化調整区域並びに都市計画区域外の公示区域内において、工場等の敷地の用に供されている土地をいいます。

(注) なお、平成24年まで準工業地、市街化調整区域内宅地に区分されていた標準地は、平成25年からその標準地の属する地域の土地利用の状況に合わせて、住宅地、商業地、工業地のいずれかの区分に分類しています。

② 平均価格及び平均変動率

・平均価格

標準地ごとの1平方メートル当たりの価格の合計を当該標準地数で除して求めたものをいいます。

・平均変動率

継続標準地ごとの価格の対前年変動率の合計を当該継続標準地数で除して求めたものをいいます。

2 令和6年地価公示結果の概要

(1) 対前年変動率

- ① 全用途（継続地点数383地点）の対前年平均変動率は、 $\Delta 0.4\%$ であり、用途別では、住宅地 $\Delta 0.5\%$ 、商業地 $\Delta 0.5\%$ 及び工業地 1.6% です（別表－1）。

（単位：％）

区分	住宅地	商業地	工業地	全用途
平均変動率	$\Delta 0.5$	$\Delta 0.5$	1.6	$\Delta 0.4$

- ② 対前年変動率プラスの地点数は、87地点（住宅地49地点、商業地28地点、工業地10地点）です（別表－2）。
- ③ 住宅地で対前年変動率がプラスとなった地点のうち、最も大きい上昇率を示したのは、高崎－43（高崎市真町8番外）の 3.1% です（別表－2）。
- 一方、マイナスの地点のうち、最も大きい下落率を示したのは、下仁田－1（甘楽郡下仁田町大字下仁田字石神416番4）及びみなかみ－3（利根郡みなかみ町湯原字上ノ平283番5）の $\Delta 3.7\%$ です（別表－7）。
- ④ 商業地で対前年変動率がプラスとなった地点のうち、最も大きい上昇率を示したのは、太田5－1（太田市飯田町1386番）の 2.6% です（別表－2）。
- 一方、マイナスの地点のうち、最も大きい下落率を示したのは藤岡5－3（藤岡市鬼石字本町148番6外）の $\Delta 3.5\%$ です（別表－7）。

(2) 価格

- ① 全用途（総地点数392地点）の平均価格は、1平方メートル当たり45,100円であり、用途別では、住宅地（265地点）37,200円、商業地（116地点）65,300円及び工業地（11地点）22,600円です（別表－1）。

（単位：円／㎡）

区分	住宅地	商業地	工業地	全用途
平均価格	37,200	65,300	22,600	45,100

- ② 住宅地の平均価格を市町村別で見ると、高崎市の57,200円が最高で、次いで前橋市の51,200円となっています（別表－6）。
- ③ 住宅地の最高価格は、高崎－43（高崎市真町8番外）の165,000円です（別表－3）。
- ④ 商業地の平均価格を市町村別で見ると、高崎市の135,500円が最高で、次いで前橋市の69,400円となっています（別表－6）。
- ⑤ 商業地の最高価格は、高崎5－1（高崎市八島町63番1外）の513,000円です（別表－3）。

3 参考資料

別表－1
市町村別用途別平均価格及び対前年平均変動率 その1

(単位：地点、円/㎡、%)

用途 市町村名	住宅地				商業地				工業地				全用途				平均価格指数 (前橋=100)	
	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	住宅地	商業地
前橋市	44 (43)	51,200 (50,800)	43 (42)	△ 0.3 (△ 0.5)	26 (26)	69,400 (69,400)	26 (26)	△ 0.3 (△ 0.7)	3 (3)	20,800 (20,500)	3 (3)	1.8 (1.1)	73 (72)	56,400 (56,300)	72 (71)	△ 0.2 (△ 0.5)	100.0 (100.0)	100.0 (100.0)
高崎市	44 (44)	57,200 (56,900)	44 (44)	△ 0.1 (△ 0.3)	22 (23)	135,500 (128,400)	21 (21)	0.3 (△ 0.1)	3 (3)	25,600 (25,200)	3 (3)	1.6 (0.9)	69 (70)	80,800 (79,000)	68 (68)	0.1 (△ 0.2)	111.7 (112.0)	195.2 (185.0)
桐生市	23 (23)	26,400 (26,700)	23 (23)	△ 1.3 (△ 1.8)	10 (10)	34,300 (35,300)	9 (10)	△ 1.3 (△ 1.9)					33 (33)	28,800 (29,300)	32 (33)	△ 1.3 (△ 1.8)	51.6 (52.6)	49.4 (50.9)
伊勢崎市	24 (25)	33,300 (33,600)	24 (25)	△ 0.3 (△ 0.5)	9 (9)	42,100 (42,200)	8 (9)	△ 0.2 (△ 0.6)	2 (2)	21,500 (21,200)	2 (2)	1.7 (1.0)	35 (36)	34,900 (35,100)	34 (36)	△ 0.2 (△ 0.4)	65.0 (66.1)	60.7 (60.8)
太田市	35 (36)	35,600 (35,000)	35 (35)	0.3 (△ 0.1)	12 (12)	62,100 (61,300)	11 (12)	0.4 (△ 0.2)	3 (3)	22,200 (22,600)	2 (3)	1.3 (0.8)	50 (51)	41,100 (40,500)	48 (50)	0.4 (△ 0.1)	69.5 (68.9)	89.5 (88.3)
沼田市	3 (3)	32,700 (32,900)	3 (3)	△ 1.0 (△ 1.1)	2 (2)	53,200 (53,700)	2 (2)	△ 1.0 (△ 1.1)					5 (5)	40,900 (41,200)	5 (5)	△ 1.0 (△ 1.1)	63.9 (64.8)	76.7 (77.4)
館林市	15 (14)	31,500 (31,900)	14 (14)	△ 0.3 (△ 0.7)	4 (4)	43,500 (43,600)	4 (4)	△ 0.1 (△ 0.6)					19 (18)	34,100 (34,500)	18 (18)	△ 0.3 (△ 0.7)	61.5 (62.8)	62.7 (62.8)
渋川市	9 (9)	27,800 (28,100)	9 (9)	△ 1.1 (△ 1.6)	6 (6)	45,200 (45,600)	6 (6)	△ 1.1 (△ 1.6)					15 (15)	34,800 (35,100)	15 (15)	△ 1.1 (△ 1.6)	54.3 (55.3)	65.1 (65.7)
藤岡市	10 (10)	25,600 (25,700)	10 (10)	△ 0.9 (△ 1.1)	3 (2)	31,700 (31,500)	2 (2)	△ 2.3 (△ 2.4)					13 (12)	27,000 (26,700)	12 (12)	△ 1.2 (△ 1.3)	50.0 (50.6)	45.7 (45.4)
富岡市	4 (4)	32,500 (32,900)	4 (4)	△ 1.2 (△ 1.4)	3 (3)	38,400 (39,200)	3 (3)	△ 2.1 (△ 2.4)					7 (7)	35,000 (35,600)	7 (7)	△ 1.6 (△ 1.8)	63.5 (64.8)	55.3 (56.5)
安中市	5 (5)	22,800 (23,100)	5 (5)	△ 1.4 (△ 1.9)	3 (3)	25,400 (26,000)	3 (3)	△ 2.6 (△ 2.9)					8 (8)	23,700 (24,200)	8 (8)	△ 1.9 (△ 2.3)	44.5 (45.5)	36.6 (37.5)
みどり市	4 (4)	24,200 (24,300)	4 (4)	△ 0.4 (△ 0.7)	2 (2)	34,800 (35,200)	2 (2)	△ 1.1 (△ 1.5)					6 (6)	27,700 (27,900)	6 (6)	△ 0.6 (△ 1.0)	47.3 (47.8)	50.1 (50.7)
市計 (12)	220 (220)	40,200 (40,000)	218 (218)	△ 0.4 (△ 0.7)	102 (102)	70,200 (69,700)	97 (100)	△ 0.4 (△ 0.8)	11 (11)	22,600 (22,500)	10 (11)	1.6 (0.9)	333 (333)	48,800 (48,500)	325 (329)	△ 0.3 (△ 0.7)	78.5 (78.7)	101.2 (100.4)

(注) 1 () 内の数値は、令和5年地価公示のものです。

2 「平均価格」欄は総地点の平均であり、「平均変動率」欄は継続地点の平均です。

なお、平成25年以降は、準工業地域、市街化調整区域内の地点を標準地の用途分類に合わせて、住宅地、商業地、工業地に分類し、変動率を求めています。

市町村別用途別平均価格及び対前年平均変動率 その2

(単位：地点、円/㎡、%)

用途	住宅地				商業地				工業地				全用途				平均価格指数 (前橋=100)	
	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	住宅地	商業地
市町村名																		
榛東村	2 (2)	21,100 (21,400)	2 (2)	△ 1.5 (△ 1.7)	1 (1)	25,600 (25,900)	1 (1)	△ 1.2 (△ 1.5)					3 (3)	22,600 (22,900)	3 (3)	△ 1.4 (△ 1.6)	41.2 (42.1)	36.9 (37.3)
吉岡町	3 (3)	32,900 (32,800)	3 (2)	0.4 (0.0)	1 (1)	33,700 (33,900)	1 (1)	△ 0.6 (△ 0.9)					4 (4)	33,100 (33,100)	4 (3)	0.1 (△ 0.3)	64.3 (64.6)	48.6 (48.8)
下仁田町	1 (1)	18,300 (19,000)	1 (1)	△ 3.7 (△ 3.6)	1 (1)	20,000 (20,700)	1 (1)	△ 3.4 (△ 3.3)					2 (2)	19,200 (19,900)	2 (2)	△ 3.6 (△ 3.5)	35.7 (37.4)	28.8 (29.8)
甘楽町	2 (2)	18,800 (19,000)	2 (2)	△ 1.1 (△ 1.1)	1 (1)	24,200 (24,500)	1 ()	△ 1.2 ()					3 (3)	20,600 (20,800)	3 (2)	△ 1.1 (△ 1.1)	36.7 (37.4)	34.9 (35.3)
中之条町	2 (2)	24,400 (25,100)	2 (2)	△ 2.8 (△ 3.1)	1 (1)	27,200 (28,000)	1 (1)	△ 2.9 (△ 3.1)					3 (3)	25,300 (26,100)	3 (3)	△ 2.8 (△ 3.1)	47.7 (49.4)	39.2 (40.3)
長野原町	2 (2)	6,600 (6,700)	2 (2)	△ 1.4 (△ 1.6)	1 (1)	15,200 (15,400)	1 (1)	△ 1.3 (△ 1.9)					3 (3)	9,500 (9,600)	3 (3)	△ 1.3 (△ 1.7)	12.9 (13.2)	21.9 (22.2)
嬭恋村	1 (1)	3,700 (3,710)	1 (1)	△ 0.3 (△ 1.1)									1 (1)	3,700 (3,710)	1 (1)	△ 0.3 (△ 1.1)	7.2 (7.3)	
草津町	2 (2)	26,200 (26,500)	2 (2)	△ 1.2 (△ 1.6)	1 (1)	53,000 (52,300)	1 (1)	1.3 (△ 0.8)					3 (3)	35,100 (35,100)	3 (3)	△ 0.3 (△ 1.3)	51.2 (52.2)	76.4 (75.4)
東吾妻町	2 (2)	16,000 (16,100)	2 (2)	△ 0.9 (△ 1.6)	1 (1)	22,600 (22,800)	1 (1)	△ 0.9 (△ 1.3)					3 (3)	18,200 (18,300)	3 (3)	△ 0.9 (△ 1.5)	31.3 (31.7)	32.6 (32.9)
みなかみ町	4 (4)	17,700 (18,100)	3 (4)	△ 3.3 (△ 3.4)	2 (2)	26,800 (27,300)	2 (2)	△ 2.1 (△ 2.9)					6 (6)	20,700 (21,200)	5 (6)	△ 2.8 (△ 3.2)	34.6 (35.6)	38.6 (39.3)
玉村町	3 (3)	33,700 (33,700)	3 (3)	0.0 (0.0)	1 (1)	38,400 (38,600)	1 (1)	△ 0.5 (△ 0.8)					4 (4)	34,900 (35,000)	4 (4)	△ 0.1 (△ 0.2)	65.8 (66.3)	55.3 (55.6)
板倉町	3 (3)	15,800 (16,100)	3 (3)	△ 1.5 (△ 1.8)									3 (3)	15,800 (16,100)	3 (3)	△ 1.5 (△ 1.8)	30.9 (31.7)	
明和町	3 (3)	24,700 (24,800)	3 (3)	△ 0.3 (△ 0.8)									3 (3)	24,700 (24,800)	3 (3)	△ 0.3 (△ 0.8)	48.2 (48.8)	
千代田町	3 (3)	18,200 (18,300)	3 (3)	△ 0.6 (△ 1.2)									3 (3)	18,200 (18,300)	3 (3)	△ 0.6 (△ 1.2)	35.5 (36.0)	
大泉町	8 (8)	29,400 (29,400)	8 (8)	△ 0.2 (△ 0.6)	3 (3)	36,000 (36,200)	3 (3)	△ 0.4 (△ 1.0)					11 (11)	31,200 (31,300)	11 (11)	△ 0.3 (△ 0.7)	57.4 (57.9)	51.9 (52.2)
邑楽町	4 (4)	25,600 (25,800)	4 (4)	△ 0.8 (△ 1.0)									4 (4)	25,600 (25,800)	4 (4)	△ 0.8 (△ 1.0)	50.0 (50.8)	
郡 計 (16)	45 (45)	22,900 (23,100)	44 (44)	△ 1.0 (△ 1.3)	14 (14)	30,100 (30,400)	14 (13)	△ 1.1 (△ 1.7)					59 (59)	24,600 (24,800)	58 (57)	△ 1.0 (△ 1.4)	44.7 (45.5)	43.4 (43.8)
県 計 (28)	265 (265)	37,200 (37,100)	262 (262)	△ 0.5 (△ 0.8)	116 (116)	65,300 (65,000)	111 (113)	△ 0.5 (△ 0.9)	11 (11)	22,600 (22,500)	10 (11)	1.6 (0.9)	392 (392)	45,100 (45,000)	383 (386)	△ 0.4 (△ 0.8)	72.7 (73.0)	94.1 (93.7)

別表－２
対前年変動率 プラス地点一覧 その１

住宅地 (49地点)					
順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率 (%)	標準地の価格 (円/㎡)	令和5年対前年変動率 (%)
1	高崎 - 43	高崎市真町8番外 (高崎駅周辺(西口)21街区8外)	3.1	165,000	3.2
2	太田 - 301	太田市飯塚町232番3外	3.0	48,600	-
3	高崎 - 10	高崎市岩押町124番8 「岩押町16-2」	2.5	125,000	1.7
4	高崎 - 1	高崎市竜見町3番2	2.4	98,900	2.2
5	高崎 - 11	高崎市高関町字岡久保513番2	1.8	85,900	1.2
6	太田 - 13	太田市飯田町754番	1.6	69,900	1.0
7	高崎 - 12	高崎市下之城町字松村471番3外	1.3	63,500	1.1
	高崎 - 25	高崎市飯塚町字大道東1003番18	1.3	71,300	1.1
9	高崎 - 27	高崎市江木町字若宮1471番1 (城東74街区1471-1)	1.1	93,700	1.2
	伊勢崎 - 5	伊勢崎市田部井町2丁目995番18	1.1	28,000	0.7
11	前橋 - 12	前橋市南町2丁目28番8外	1.0	82,500	0.7
	高崎 - 35	高崎市倉賀野町6335番	1.0	63,100	0.8
	太田 - 15	太田市東別所町515番17	1.0	42,300	0.2
14	前橋 - 43	前橋市六供町2丁目35番8外	0.9	69,100	0.9
	高崎 - 2	高崎市柳川町146番4外	0.9	110,000	0.9

住宅地					
順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率 (%)	標準地の価格 (円/㎡)	令和5年対前年変動率 (%)
	高崎 - 19	高崎市片岡町3丁目27番9 「片岡町3-27-3」	0.9	65,500	0.6
	太田 - 17	太田市新井町314番32	0.9	54,600	0.7
	太田 - 21	太田市飯塚町1312番	0.9	55,500	0.5
19	前橋 - 10	前橋市大手町1丁目113番 「大手町1-10-11」	0.8	90,300	-
	前橋 - 34	前橋市南町4丁目21番3外	0.8	85,400	0.6
	高崎 - 8	高崎市中居町3丁目31番12	0.8	77,000	0.7
	太田 - 6	太田市東本町51番9 「東本町51-27」	0.8	51,500	0.0
	太田 - 24	太田市八幡町12番9 「八幡町12-15」	0.8	52,300	0.4
	太田 - 26	太田市浜町35番8外 「浜町35-8」	0.8	59,600	0.5
	吉岡 - 301	北群馬郡吉岡町大字大久保字辺玉2210番6	0.8	35,900	-
26	高崎 - 34	高崎市上中居町字咲地蔵483番12	0.7	84,500	0.7
27	高崎 - 3	高崎市下小鳥町76番9	0.6	72,500	0.4
	高崎 - 9	高崎市中泉町字横堀300番44	0.6	52,500	0.6
	高崎 - 28	高崎市小八木町2028番4	0.6	67,000	0.0
	太田 - 19	太田市浜町71番2 「浜町71-16」	0.6	47,200	0.4

別表－２
対前年変動率 プラス地点一覧 その２

住宅地 (49地点)					
順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率 (%)	標準地の価格 (円/㎡)	令和5年対前年変動率 (%)
31	前橋 - 1	前橋市天川町50番4	0.5	76,500	0.4
	前橋 - 11	前橋市文京町1丁目438番「文京町1-24-14」	0.5	78,300	0.4
	前橋 - 19	前橋市下石倉町15番4	0.5	65,600	0.2
	高崎 - 32	高崎市天神町37番	0.5	65,500	0.0
	伊勢崎 - 2	伊勢崎市安堀町字八反田252番9	0.5	40,600	0.5
	伊勢崎 - 19	伊勢崎市連取町489番21	0.5	44,000	0.5
	太田 - 14	太田市下小林町280番1	0.5	39,100	0.0
	太田 - 20	太田市熊野町17番15「熊野町17-21」	0.5	40,100	0.0
	太田 - 31	太田市東長岡町261番13	0.5	36,700	0.0
40	前橋 - 9	前橋市朝日町3丁目33番19外「朝日町3-31-14」	0.4	67,300	0.4
	高崎 - 44	高崎市棟高町730番93	0.4	45,600	0.0
	伊勢崎 - 12	伊勢崎市市場町1丁目327番4	0.4	24,500	0.4
43	前橋 - 8	前橋市日吉町2丁目31番26	0.3	71,800	0.0
	高崎 - 4	高崎市上並榎町字八反田205番4	0.3	73,900	0.3
	高崎 - 7	高崎市井野町364番2	0.3	62,800	0.0

住宅地					
順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率 (%)	標準地の価格 (円/㎡)	令和5年対前年変動率 (%)
	高崎 - 42	高崎市並榎町184番7	0.3	62,500	0.3
	太田 - 18	太田市宝町66番6	0.3	35,200	0.0
	太田 - 25	太田市藤阿久町214番106	0.3	39,000	0.0
	吉岡 - 2	北群馬郡吉岡町大字大久保字宮後3206番3	0.3	32,200	0.0

別表－２
対前年変動率 プラス地点一覧 その３

商業地 (28地点)					
順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率 (%)	標準地の価格 (円/㎡)	令和5年対前年変動率 (%)
1	太田 5-1	太田市飯田町1386番	2.6	158,000	0.7
2	高崎 5-12	高崎市通町52番1	2.4	211,000	1.5
3	高崎 5-14	高崎市栄町11番10 「栄町17-21」	1.8	393,000	—
4	高崎 5-5	高崎市問屋町2丁目10番9	1.5	62,700	0.5
5	高崎 5-13	高崎市江木町字西前沖154番4	1.4	81,500	1.1
	太田 5-3	太田市新井町520番14	1.4	85,800	0.7
7	群馬草津 5-1	吾妻郡草津町大字草津字堂裏462番21	1.3	53,000	△ 0.8
8	前橋 5-2	前橋市本町2丁目2番15外 「本町2-2-12」	1.2	168,000	0.0
9	高崎 5-9	高崎市和田町1番11 「和田町10-11」	1.1	89,500	0.7
	高崎 5-15	高崎市中居町4丁目12番3外	1.1	80,200	1.0
	高崎 5-201	高崎市栄町6番8 「栄町3-11」	1.1	441,000	0.9
12	前橋 5-9	前橋市新前橋町17番34外	1.0	73,300	0.3
	高崎 5-3	高崎市中紺屋町22番1外	1.0	83,800	0.0
14	前橋 5-11	前橋市南町3丁目36番3外	0.8	119,000	0.0
	高崎 5-1	高崎市八島町63番1外 (高崎駅周辺(西口)4街区63-1外)	0.8	513,000	0.8

商業地					
順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率 (%)	標準地の価格 (円/㎡)	令和5年対前年変動率 (%)
	太田 5-7	太田市新井町532番5	0.8	74,400	0.0
17	館林 5-4	館林市美園町3番1外 「美園町3-4」	0.7	46,300	0.0
18	伊勢崎 5-2	伊勢崎市宮子町3424番1	0.5	57,400	0.4
	太田 5-8	太田市藤阿久町620番20	0.5	57,400	0.0
	太田 5-9	太田市新島町747番	0.5	63,600	0.0
21	前橋 5-26	前橋市南町3丁目59番9外	0.4	83,800	0.1
	高崎 5-18	高崎市並榎町51番1	0.4	81,900	0.0
	太田 5-6	太田市東本町28番17 「東本町28-9」	0.4	70,900	0.0
24	高崎 5-7	高崎市飯塚町字島前1554番3	0.3	73,300	0.0
	高崎 5-8	高崎市柳川町43番1	0.3	88,700	△ 0.5
	太田 5-12	太田市東矢島町187番1外	0.3	58,400	0.0
27	前橋 5-24	前橋市小相木町字村西580番1外	0.2	65,600	0.0
	高崎 5-11	高崎市北通町63番2外	0.2	89,000	0.0

別表－２
対前年変動率 プラス地点一覧 その４

工業地 (10地点)					
順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率 (%)	標準地の価格 (円/㎡)	令和５年対前年変動率 (%)
1	高崎 9 - 2	高崎市小八木町字薬研寺 307番2	2.1	24,200	1.3
2	高崎 9 - 3	高崎市宮原町 3番9	1.9	27,500	1.1
	伊勢崎 9 - 1	伊勢崎市粕川町 1800番1外	1.9	21,300	1.0
4	前橋 9 - 1	前橋市大渡町 1丁目 23番15	1.8	23,000	1.3
	前橋 9 - 2	前橋市力丸町 474番	1.8	22,100	1.4
	前橋 9 - 3	前橋市鳥取町 158番7外	1.8	17,400	0.6
	太田 9 - 2	太田市西新町 135番11	1.8	22,700	1.4
8	伊勢崎 9 - 2	伊勢崎市三室町 6232番2	1.4	21,700	0.9
9	高崎 9 - 1	高崎市中豊岡町 571番7	0.8	25,000	0.4
	太田 9 - 3	太田市東新町 614番1外	0.8	23,800	0.4

別表－3
価格（上位）順位

住宅地					
順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	令和5年 標準地の 価格 (円/㎡)
1	高崎 - 43	高崎市真町8番外 (高崎駅周辺(西口)21街区8外)	165,000	3.1	160,000
2	高崎 - 10	高崎市岩押町124番8 「岩押町16-2」	125,000	2.5	122,000
3	高崎 - 2	高崎市柳川町146番4外	110,000	0.9	109,000
4	高崎 - 1	高崎市竜見町3番2	98,900	2.4	96,600
5	高崎 - 27	高崎市江木町字若宮1471番1 (城東74街区1471-1)	93,700	1.1	92,700
6	前橋 - 10	前橋市大手町1丁目113番 「大手町1-10-11」	90,300	0.8	89,600
7	高崎 - 11	高崎市高関町字岡久保513番2	85,900	1.8	84,400
8	前橋 - 34	前橋市南町4丁目21番3外	85,400	0.8	84,700
9	高崎 - 34	高崎市上中居町字咲地蔵483番1 2	84,500	0.7	83,900
10	前橋 - 12	前橋市南町2丁目28番8外	82,500	1.0	81,700

商業地					
順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	令和5年 標準地の 価格 (円/㎡)
1	高崎 5 - 1	高崎市八島町63番1外 (高崎駅周辺(西口)4街区 63-1外)	513,000	0.8	509,000
2	高崎 5 - 201	高崎市栄町6番8 「栄町3-11」	441,000	1.1	436,000
3	高崎 5 - 14	高崎市栄町11番10 「栄町17-21」	393,000	1.8	386,000
4	高崎 5 - 2	高崎市連雀町7番2	283,000	-	-
5	高崎 5 - 12	高崎市通町52番1	211,000	2.4	206,000
6	前橋 5 - 2	前橋市本町2丁目2番15外 「本町2-2-12」	168,000	1.2	166,000
7	太田 5 - 1	太田市飯田町1386番	158,000	2.6	154,000
8	前橋 5 - 11	前橋市南町3丁目36番3外	119,000	0.8	118,000
9	前橋 5 - 1	前橋市千代田町4丁目7番1 8外 「千代田町4-7-8」	113,000	△ 0.9	114,000
10	前橋 5 - 6	前橋市千代田町4丁目1番2 6 「千代田町4-1-15」	97,200	0.0	97,200

別表－４
住宅地及び商業地最高価格地点（１２市）

区分 市名	住宅地				
	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	令和５年 標準地の 価格
前橋市	前橋 - 10	前橋市大手町１丁目１１番 「大手町１－１０－１１」	90,300	0.8	89,600
高崎市	高崎 - 43	高崎市真町８番外 (高崎駅周辺(西口)２１ 街区８外)	165,000	3.1	160,000
桐生市	桐生 - 18	桐生市元宿町２０５４番５ 外 「元宿町８－７」	36,100	△ 0.6	36,300
伊勢崎市	伊勢崎 - 19	伊勢崎市連取町４８９番２ １	44,000	0.5	43,800
太田市	太田 - 13	太田市飯田町７５４番	69,900	1.6	68,800
沼田市	沼田 - 1	沼田市西倉内町字滝棚５９ ０番６	41,800	△ 0.7	42,100
館林市	館林 - 3	館林市緑町１丁目１９番６ 「緑町１－１９－６」	39,800	△ 0.5	40,000
渋川市	渋川 - 3	渋川市渋川字梅ノ木２０６ ２番３７	45,600	△ 0.4	45,800
藤岡市	藤岡 - 5	藤岡市藤岡字北ノ原９８０ 番３	38,400	0.0	38,400
富岡市	富岡 - 4	富岡市富岡字小舟３０６８ 番	34,700	△ 0.3	34,800
安中市	安中 - 1	安中市安中２丁目字地尻２ ４９６番９ 「安中２－２－２５」	30,300	△ 1.6	30,800
みどり市	みどり - 1	みどり市笠懸町鹿４４６５ 番８	26,600	0.0	26,600

区分 市名	商業地				
	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	令和５年標 準地の価格 (円/㎡)
前橋市	前橋 5 - 2	前橋市本町２丁目２番１５ 外 「本町２－２－１２」	168,000	1.2	166,000
高崎市	高崎 5 - 1	高崎市八島町６３番１外 (高崎駅周辺(西口)４街 区６３－１外)	513,000	0.8	509,000
桐生市	桐生 5 - 3	桐生市巴町２丁目字馬場中 １８２１番４８	44,400	△ 0.7	44,700
伊勢崎市	伊勢崎 5 - 3	伊勢崎市本町４番１６	58,600	△ 0.7	59,000
太田市	太田 5 - 1	太田市飯田町１３８６番	158,000	2.6	154,000
沼田市	沼田 5 - 1	沼田市下之町字滝棚１０１３番 １外(沼田市中心市街地８－２ 街区１０１３－１外)	60,400	△ 0.3	60,600
館林市	館林 5 - 4	館林市美園町３番１外 「美園町３－４」	46,300	0.7	46,000
渋川市	渋川 5 - 1	渋川市渋川字長塚１８３０ 番３０外	57,600	△ 0.5	57,900
藤岡市	藤岡 5 - 1	藤岡市藤岡３６０番２外	45,200	△ 1.1	45,700
富岡市	富岡 5 - 1	富岡市富岡字上町１０５２ 番１０	47,600	△ 2.1	48,600
安中市	安中 5 - 1	安中市安中３丁目字谷津２ ７３４番 「安中３－１９－２９」	31,100	△ 2.2	31,800
みどり市	みどり 5 - 2	みどり市大間々町大間々４ ００番１１	40,700	△ 0.7	41,000

別表－5
市町村別対前年平均変動率順位

住宅地				
順位	市町村名	平均変動率 (%)	平均価格 (円/㎡)	令和5年平均変動率 (%)
1	吉岡町	0.4	32,900	0.0
2	太田市	0.3	35,600	△ 0.1
3	玉村町	0.0	33,700	0.0
4	高崎市	△ 0.1	57,200	△ 0.3
5	大泉町	△ 0.2	29,400	△ 0.6
6	前橋市	△ 0.3	51,200	△ 0.5
	伊勢崎市	△ 0.3	33,300	△ 0.5
	館林市	△ 0.3	31,500	△ 0.7
	嬭恋村	△ 0.3	3,700	△ 1.1
	明和町	△ 0.3	24,700	△ 0.8
11	みどり市	△ 0.4	24,200	△ 0.7
12	千代田町	△ 0.6	18,200	△ 1.2
13	邑楽町	△ 0.8	25,600	△ 1.0
14	藤岡市	△ 0.9	25,600	△ 1.1
	東吾妻町	△ 0.9	16,000	△ 1.6
16	沼田市	△ 1.0	32,700	△ 1.1
17	渋川市	△ 1.1	27,800	△ 1.6
	甘楽町	△ 1.1	18,800	△ 1.1
19	富岡市	△ 1.2	32,500	△ 1.4
	草津町	△ 1.2	26,200	△ 1.6
21	桐生市	△ 1.3	26,400	△ 1.8
22	安中市	△ 1.4	22,800	△ 1.9
	長野原町	△ 1.4	6,600	△ 1.6
24	榛東村	△ 1.5	21,100	△ 1.7
	板倉町	△ 1.5	15,800	△ 1.8
26	中之条町	△ 2.8	24,400	△ 3.1
27	みなかみ町	△ 3.3	17,700	△ 3.4
28	下仁田町	△ 3.7	18,300	△ 3.6

商業地				
順位	市町村名	平均変動率 (%)	平均価格 (円/㎡)	令和5年平均変動率 (%)
1	草津町	1.3	53,000	△ 0.8
2	太田市	0.4	62,100	△ 0.2
3	高崎市	0.3	135,500	△ 0.1
4	館林市	△ 0.1	43,500	△ 0.6
5	伊勢崎市	△ 0.2	42,100	△ 0.6
6	前橋市	△ 0.3	69,400	△ 0.7
7	大泉町	△ 0.4	36,000	△ 1.0
8	玉村町	△ 0.5	38,400	△ 0.8
9	吉岡町	△ 0.6	33,700	△ 0.9
10	東吾妻町	△ 0.9	22,600	△ 1.3
11	沼田市	△ 1.0	53,200	△ 1.1
12	渋川市	△ 1.1	45,200	△ 1.6
	みどり市	△ 1.1	34,800	△ 1.5
14	榛東村	△ 1.2	25,600	△ 1.5
	甘楽町	△ 1.2	24,200	—
16	桐生市	△ 1.3	34,300	△ 1.9
	長野原町	△ 1.3	15,200	△ 1.9
18	富岡市	△ 2.1	38,400	△ 2.4
	みなかみ町	△ 2.1	26,800	△ 2.9
20	藤岡市	△ 2.3	31,700	△ 2.4
21	安中市	△ 2.6	25,400	△ 2.9
22	中之条町	△ 2.9	27,200	△ 3.1
23	下仁田町	△ 3.4	20,000	△ 3.3

(注)商業地の標準地を有するのは23市町村です。

別表－6
市町村別平均価格（上位）順位

住 宅 地				
順位	市町村名	平均価格 (円/㎡)	平均変動 率(%)	令和5年 平均価格 (円/㎡)
1	高崎市	57,200	△ 0.1	56,900
2	前橋市	51,200	△ 0.3	50,800
3	太田市	35,600	0.3	35,000
4	玉村町	33,700	0.0	33,700
5	伊勢崎市	33,300	△ 0.3	33,600
6	吉岡町	32,900	0.4	32,800
7	沼田市	32,700	△ 1.0	32,900
8	富岡市	32,500	△ 1.2	32,900
9	館林市	31,500	△ 0.3	31,900
10	大泉町	29,400	△ 0.2	29,400

商 業 地				
順位	市町村名	平均価格 (円/㎡)	平均変動 率(%)	令和5年 平均価格 (円/㎡)
1	高崎市	135,500	0.3	128,400
2	前橋市	69,400	△ 0.3	69,400
3	太田市	62,100	0.4	61,300
4	沼田市	53,200	△ 1.0	53,700
5	草津町	53,000	1.3	52,300
6	渋川市	45,200	△ 1.1	45,600
7	館林市	43,500	△ 0.1	43,600
8	伊勢崎市	42,100	△ 0.2	42,200
9	富岡市	38,400	△ 2.1	39,200
	玉村町	38,400	△ 0.5	38,600

(注) 「平均価格」欄は総地点の平均であり、「平均変動率」欄は継続地点の平均です。

別表－7
対前年変動率（マイナス）順位

住宅地					
順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率(%)	標準地の価格(円/㎡)	令和5年対前年変動率(%)
1	下仁田 - 1	甘楽郡下仁田町大字下仁田字石神416番4	△ 3.7	18,300	△ 3.6
	みなかみ - 3	利根郡みなかみ町湯原字上ノ平283番5	△ 3.7	15,700	△ 4.1
3	桐生 - 20	桐生市川内町1丁目字畑ヶ中306番8	△ 3.2	14,900	△ 3.8
	藤岡 - 8	藤岡市鬼石字南宮本475番2	△ 3.2	12,100	△ 3.1
	みなかみ - 1	利根郡みなかみ町月夜野字蟹杵3279番3	△ 3.2	21,500	△ 3.5
6	みなかみ - 4	利根郡みなかみ町川上字山根545番	△ 3.1	12,500	△ 3.0
7	中之条 - 1	吾妻郡中之条町大字中之条町字王子原1784番3	△ 3.0	25,900	△ 3.3
8	高崎 - 15	高崎市上里見町字町西873番8	△ 2.9	20,100	△ 2.8
	桐生 - 3	桐生市梅田町2丁目字栗生45番2	△ 2.9	13,600	△ 3.4
10	桐生 - 23	桐生市川内町5丁目字柏倉1430番5	△ 2.8	10,400	△ 3.6

商業地					
順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率(%)	標準地の価格(円/㎡)	令和5年対前年変動率(%)
1	藤岡 5 - 3	藤岡市鬼石字本町148番6外	△ 3.5	16,600	△ 3.4
2	下仁田 5 - 1	甘楽郡下仁田町大字下仁田字東原353番1外	△ 3.4	20,000	△ 3.3
3	安中 5 - 3	安中市松井田町新堀字中島24番1	△ 3.3	20,400	△ 3.2
4	桐生 5 - 8	桐生市川内町3丁目字坂ノ上道下376番6	△ 3.2	24,200	△ 3.1
5	高崎 5 - 19	高崎市中里見町字根岸121番2外	△ 2.9	30,100	△ 3.1
	中之条 5 - 1	吾妻郡中之条町大字伊勢町字伊参985番2	△ 2.9	27,200	△ 3.1
7	渋川 5 - 4	渋川市北橋町真壁字前中969番2外	△ 2.8	23,900	△ 3.5
8	安中 5 - 2	安中市原市1丁目字上町北2419番1 「原市1-14-33」	△ 2.4	24,600	△ 2.7
	みなかみ 5 - 1	利根郡みなかみ町後閑字舟戸316番1外	△ 2.4	24,900	△ 2.7
10	安中 5 - 1	安中市安中3丁目字谷津2734番 「安中3-19-29」	△ 2.2	31,100	△ 2.8

別表－8
用途別地点数、平均価格及び対前年平均変動率年別推移 その1

年	用途	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			市街化調整区域内宅地			全用途		
		総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
49		133	26,000	—	1	15,000	—	42	145,300	—	16	29,400	—	6	17,900	—	25	11,800	—	223	46,800	—
50		165	21,500	△ 8.8	2	16,400	△ 14.7	46	126,700	△ 8.3	16	26,200	△ 10.0	6	13,100	△ 11.1	24	10,400	△ 11.3	259	39,200	△ 9.1
51		164	21,900	0.7	2	16,400	0.0	46	126,500	△ 0.6	16	26,300	0.5	6	12,800	△ 2.1	25	10,600	△ 0.6	259	39,400	0.2
52		164	22,700	2.3	2	16,800	2.2	46	126,800	0.5	16	26,700	1.8	6	13,500	0.6	25	10,900	0.5	259	40,100	1.7
53		158	24,800	3.1	2	15,900	3.1	47	127,000	1.0	16	28,600	2.3	6	13,500	0.2	32	10,400	0.9	261	41,300	2.3
54		158	28,400	5.8	2	15,400	6.0	47	130,800	2.5	16	31,100	4.5	6	13,900	2.5	32	11,100	2.3	261	44,400	4.5
55		158	33,000	8.5	2	16,800	9.3	47	139,100	3.6	16	36,300	6.3	6	14,300	3.2	32	12,000	4.0	261	49,200	6.8
56		155	39,100	8.5	2	18,400	9.2	47	148,100	3.9	22	49,600	6.9	4	15,900	4.6	32	13,600	4.0	262	55,900	6.9
57		155	45,000	8.0	2	20,000	8.6	47	167,600	4.0	22	53,900	7.2	4	16,700	5.2	32	16,800	4.7	262	63,700	6.7
58		155	50,900	5.8	2	32,000	—	47	213,400	3.0	22	65,600	5.5	4	29,100	—	32	22,400	4.7	262	77,300	5.2
59		155	52,100	3.4	2	32,800	2.6	47	217,400	1.8	22	67,700	3.5	4	29,700	2.2	32	23,500	3.0	262	79,100	3.1
60		152	53,600	2.1	2	33,300	1.5	47	220,000	1.2	22	69,200	2.0	4	30,200	1.9	32	24,000	1.8	259	80,900	1.9
61		150	54,300	1.6	2	33,600	1.2	46	224,000	1.1	22	71,700	2.2	4	30,700	1.6	29	25,500	1.6	253	82,700	1.6
62		150	55,200	1.8	2	33,700	0.5	46	226,000	1.2	22	73,600	2.5	4	31,200	1.4	29	25,900	1.7	253	83,900	1.7
63		148	57,600	3.2	2	34,800	3.8	46	239,000	4.1	22	76,600	3.5	4	31,800	2.1	31	26,300	2.5	253	87,800	3.3
元		148	63,900	9.8	2	32,800	11.0	46	360,000	15.0	22	86,600	10.6	4	35,300	10.8	31	28,600	7.6	253	115,000	10.5
2		148	77,100	21.0	2	39,500	20.3	46	438,000	23.6	22	110,000	26.1	4	43,400	24.0	31	34,800	19.5	253	140,000	21.8
3		148	96,000	25.6	2	49,000	24.4	47	555,000	29.0	22	141,000	27.8	4	55,400	28.3	31	44,800	29.1	254	178,000	26.9
4		150	102,000	5.4	—	—	—	47	579,000	3.1	22	146,000	3.7	4	58,900	6.5	31	48,000	6.9	254	187,000	5.0
5		159	102,000	△ 2.6	—	—	—	55	564,000	△ 4.6	25	141,000	△ 2.4	6	63,000	△ 2.3	31	49,600	△ 1.9	276	191,000	△ 2.9
6		254	88,800	△ 2.7	—	—	—	65	507,000	△ 6.5	26	141,000	△ 3.3	10	61,900	△ 2.8	31	47,400	△ 2.0	386	159,000	△ 3.5
7		279	88,300	△ 1.1	—	—	—	97	368,000	△ 6.2	39	138,000	△ 3.3	12	63,600	△ 2.0	31	47,100	△ 1.0	458	148,000	△ 2.1
8		279	86,300	△ 1.8	—	—	—	97	321,000	△ 6.9	39	131,000	△ 4.1	12	61,400	△ 3.5	31	46,600	△ 1.3	458	136,000	△ 3.1
9		280	84,600	△ 1.6	—	—	—	104	274,700	△ 6.8	36	124,000	△ 4.3	12	59,900	△ 2.6	31	46,200	△ 0.7	463	127,100	△ 2.9
10		283	81,600	△ 1.8	—	—	—	105	234,600	△ 8.0	36	117,800	△ 4.3	12	58,700	△ 2.2	31	45,800	△ 0.6	467	115,800	△ 3.4
11		288	78,300	△ 3.1	—	—	—	105	200,900	△ 9.2	36	109,600	△ 6.2	12	57,300	△ 2.3	31	44,900	△ 1.9	472	105,200	△ 4.6

用途別地点数、平均価格及び対前年平均変動率年別推移 その2

年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			市街化調整区域内宅地			全用途		
	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)
12	295	73,700	△ 5.4	—	—	—	105	171,600	△ 10.5	36	101,600	△ 7.0	12	52,500	△ 7.1	28	44,000	△ 4.3	476	95,100	△ 6.7
13	295	68,500	△ 6.4	—	—	—	105	149,100	△ 10.9	36	92,600	△ 8.1	12	48,700	△ 6.9	28	41,900	△ 5.1	476	86,000	△ 7.4
14	295	63,600	△ 6.5	—	—	—	105	131,100	△ 10.2	36	84,900	△ 7.8	12	45,400	△ 6.6	28	39,600	△ 5.2	476	78,200	△ 7.4
15	295	59,100	△ 6.6	—	—	—	105	115,900	△ 10.0	36	77,400	△ 8.2	12	42,100	△ 7.1	28	37,200	△ 6.0	476	71,300	△ 7.4
16	295	55,300	△ 6.0	—	—	—	105	103,600	△ 9.4	36	71,400	△ 7.4	12	38,900	△ 7.3	28	35,400	△ 4.7	476	65,600	△ 6.8
17	286	52,300	△ 5.1	—	—	—	105	94,000	△ 8.0	35	66,600	△ 6.6	12	36,200	△ 7.0	28	33,900	△ 4.0	466	61,300	△ 5.8
18	286	50,200	△ 3.5	—	—	—	106	87,500	△ 5.8	35	63,300	△ 4.6	12	34,500	△ 4.9	28	32,900	△ 2.9	467	58,200	△ 4.1
19	272	48,800	△ 2.3	—	—	—	104	82,600	△ 4.0	34	61,100	△ 2.9	11	33,100	△ 4.2	28	34,200	△ 2.1	449	56,300	△ 2.7
20	266	48,400	△ 1.2	—	—	—	103	80,800	△ 2.4	32	60,800	△ 1.7	9	30,900	△ 3.3	28	33,800	△ 1.4	438	55,600	△ 1.5
21	260	47,500	△ 1.6	—	—	—	102	78,500	△ 2.9	30	60,300	△ 2.1	9	29,600	△ 3.9	27	33,400	△ 1.8	428	54,500	△ 2.0
22	258	45,800	△ 3.3	—	—	—	100	75,500	△ 4.2	30	58,000	△ 3.9	9	28,200	△ 5.0	26	32,500	△ 3.9	423	52,500	△ 3.7
23	235	43,600	△ 4.1	—	—	—	97	71,600	△ 5.1	29	54,600	△ 4.9	9	26,700	△ 5.5	26	30,900	△ 4.9	396	50,100	△ 4.5
24	235	41,800	△ 4.3	—	—	—	97	67,900	△ 5.2	29	52,100	△ 4.9	9	25,100	△ 5.6	26	29,400	△ 5.1	396	47,800	△ 4.6
25	268	39,100	△ 4.1	—	—	—	118	63,000	△ 4.6	—	—	—	10	24,100	△ 5.2	—	—	—	396	45,900	△ 4.3
26	235	38,000	△ 2.8	—	—	—	105	62,300	△ 3.2	—	—	—	10	23,300	△ 3.4	—	—	—	350	44,900	△ 2.9
27	235	37,500	△ 1.6	—	—	—	105	61,500	△ 1.9	—	—	—	10	22,700	△ 2.4	—	—	—	350	44,300	△ 1.7
28	263	37,600	△ 1.0	—	—	—	113	60,500	△ 1.2	—	—	—	10	22,300	△ 1.5	—	—	—	386	43,900	△ 1.1
29	265	37,800	△ 0.6	—	—	—	116	60,400	△ 0.7	—	—	—	11	22,000	△ 0.8	—	—	—	392	44,000	△ 0.6
30	265	37,700	△ 0.6	—	—	—	116	60,700	△ 0.4	—	—	—	11	22,000	△ 0.3	—	—	—	392	44,100	△ 0.5
31	265	37,700	△ 0.6	—	—	—	116	61,400	△ 0.2	—	—	—	11	22,000	0.1	—	—	—	392	44,300	△ 0.5
2	265	37,600	△ 0.6	—	—	—	116	62,300	△ 0.1	—	—	—	11	22,200	0.8	—	—	—	392	44,500	△ 0.4
3	265	37,500	△ 1.0	—	—	—	116	65,400	△ 1.1	—	—	—	11	22,100	△ 0.1	—	—	—	392	45,300	△ 1.0
4	265	37,300	△ 0.9	—	—	—	116	64,800	△ 1.1	—	—	—	11	22,200	0.5	—	—	—	392	45,000	△ 0.9
5	265	37,100	△ 0.8	—	—	—	116	65,000	△ 0.9	—	—	—	11	22,500	0.9	—	—	—	392	45,000	△ 0.8
6	265	37,200	△ 0.5	—	—	—	116	65,300	△ 0.5	—	—	—	11	22,600	1.6	—	—	—	392	45,100	△ 0.4

(注) 「平均価格」欄は総地点の平均であり、「平均変動率」欄は継続地点の平均です。

なお、平成25年以降は、準工業地域、市街化調整区域内の地点を標準地の用途分類に合わせて、住宅地、商業地、工業地に分類し、変動率を求めています。

Ⅱ 地価公示標準地価格等

- 1 「標準地番号」欄において、一連番号の前に見出し数字を付していないものは住宅地、5は商業地、9は工業地であることを示しています。
なお、「※」印は、地価調査の基準地（価格判定の基準日：令和5年7月1日）と同一地点である標準地です。
- 2 「標準地の所在及び地番並びに住居表示」欄には、標準地に住居表示がある場合には「 」内に表示しています。
また、標準地が土地区画整理事業による仮換地又は土地改良事業の一時利用地となっている場合、原則として、その場所の当該事業による整理前の所在、地番を表示し、()内にその場所の当該事業による工区名、街区番号、符号（仮換地番号）等を表示しています。住居表示と仮換地番号の両方ある場合は、仮換地番号の表示を省略しています。
なお、標準地が数筆にわたる場合は「外」と、一筆の一部である場合は「内」とそれぞれ表示しています。
- 3 「標準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に登録されている地積（土地の一部が借地である標準地については、当該借地の面積。土地区画整理事業の仮換地又は土地改良事業の一時利用地である標準地については、当該仮換地等の指定地積。）を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨ててあります。
また、標準地の一部が私道となっている場合には、私道部分を含めて全筆の地積を表示しています。
- 4 「標準地の形状」欄には、標準地の間口と奥行のおおむねの比率を左側に間口、右側に奥行の順で表示しています。なお、形状は、「台形」又は「不整形」と特に表示しない限り、正方形又は長方形です。
- 5 「標準地の利用の現況」欄には、当該標準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層（地下階層がある場合、地上階層には「F」を地下階層には「B」を付してあります。）を表示しています。

鉄骨鉄筋コンクリート造	.....	SRC
鉄筋コンクリート造	.....	RC
鉄骨造	.....	S
軽量鉄骨	.....	LS
ブロック造	.....	B
木造	.....	W

6 「標準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の状況を「方位」、「幅員」、「舗装の状況」、「道路の種類」及び「その他の接面道路の状況」の順に表示しています。

なお、道路の種類は次の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、「未舗装」と特に表示しない限り舗装済みです。

- (1) 道路法の道路は「国道」、「県道」、「市町村道」等
- (2) 土地区画整理事業施行地区内の道路((1)、(3)を除く。)は「区画街路」
- (3) 私人が管理する道で、いわゆる私道と称されているものは「私道」
- (4) その他の道は「道路」

7 「標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄には、次により表示しています。

- (1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によって、これらの水道から給水可能な場合には「水道」と表示しています。
- (2) ガス事業法によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によって、ガス供給が可能な場合には「ガス」と表示しています。
- (3) 標準地が、下水道法に基づく処理区域内にある場合及び公共下水道に接続し、又は終末処理場を有している場合は「下水」と表示しています。

8 「標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況」欄には、原則として、鉄道駅名及び標準地から鉄道駅までの道路距離を表示し、50m未満の場合は「近接」又は「接面」と表示しています。

9 「標準地に係る都市計画法その他の法令に基づく制限で主要なもの」欄には、次により表示しています。

(1) 用途地域等は、次の略号で表示しています。なお、市街化区域は特に表示していません。

第一種低層住居専用地域	.....	1 低専	商業地域	.....	商 業
第二種低層住居専用地域	.....	2 低専	準工業地域	.....	準 工
第一種中高層住居専用地域	.....	1 中専	工業地域	.....	工 業
第二種中高層住居専用地域	.....	2 中専	工業専用地域	.....	工 専
第一種住居地域	.....	1 住居	防火地域	.....	防 火
第二種住居地域	.....	2 住居	準防火地域	.....	準 防
準住居地域	.....	準住居	市街化調整区域	.....	「調区」
近隣商業地域	.....	近 商	市街化区域及び市街化調整区域以外の都市計画区域	.....	( 都)

(2) () 内には、左側に指定建ぺい率、右側に指定容積率をそれぞれパーセントで表示しています。

10 表示は、標準地の単位面積（1平方メートル）当たりの価格判定の基準日（令和6年1月1日）における状況です。

1 宅地

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
前橋市	前橋	- 1 前橋市天川町50番4	76,500	225	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	前橋2.3km	1低専(40,80)
	前橋	- 2 前橋市大胡町713番10外	22,000	303	1:1	住宅W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	西6m市道	水道、下水	大胡1.3km	(都)1低専(40,80)
	前橋	- 3 前橋市下新田町字町下570番15	47,500	184	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	新前橋3.8km	1低専(40,80)
	前橋	- 4 前橋市山王町2丁目1番10	53,600	217	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	駒形2.3km	1中専(60,200)
	前橋	- 5 前橋市下小出町3丁目17番10	67,600	204	1:1.5	住宅LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道 南西側道	水道、ガス、下水	前橋4.2km	2中専(60,200)
	※ 前橋	- 6 前橋市下細井町字冷田621番8	49,800	180	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	前橋3.9km	1中専(60,200)
	前橋	- 7 前橋市昭和町1丁目220番1「昭和町1-10-7」	61,800	280	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西4.3m市道	水道、ガス、下水	前橋2.5km	1住居(60,200)
	前橋	- 8 前橋市日吉町2丁目31番26	71,800	364	1.2:1	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	前橋2.6km	1住居(60,200)
	前橋	- 9 前橋市朝日町3丁目33番19外「朝日町3-31-14」	67,300	133	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅を中心とする既成の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	前橋1.7km	1住居(60,200)
	前橋	- 10 前橋市大手町1丁目113番「大手町1-10-11」	90,300	201	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多く官庁街に近い住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	前橋1.7km	1住居(60,200)
	前橋	- 11 前橋市文京町1丁目438番「文京町1-24-14」	78,300	196	台形1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	北4.2m市道 西側道	水道、ガス、下水	前橋650m	1住居(60,200)
	※ 前橋	- 12 前橋市南町2丁目28番8外	82,500	151	1:1.5	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	前橋1.3km	2中専(60,200)
	前橋	- 13 前橋市上大屋町87番3外	19,500	580	1:1.2	住宅W1	街路配置のやや劣る高台の住宅地域	西5.6m市道	水道、下水	大胡850m	(都)1住居(60,200)
	前橋	- 14 前橋市広瀬町1丁目13番24	54,400	149	1:1	住宅LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、下水	前橋大島1.4km	1中専(60,200)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
前橋市	前橋 - 15	前橋市川曲町字諏訪巡593番5	51,200	120	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパート等が混在する郊外の住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	新前橋3.2km	1中専(60,200)
	前橋 - 16	前橋市粕川町月田995番6	13,500	253	台形1:1.5	住宅W2	農家住宅、一般住宅のほかに農地の多い住宅地域	北5.3m市道	水道	粕川1.5km	(都)(70,200)
	前橋 - 17	前橋市青柳町字宿西780番6	45,700	219	1:2.5	住宅W2	一般住宅の中に空地等の見られる郊外の住宅地域	東4m市道	水道、下水	前橋5.6km	1中専(60,200)
	前橋 - 18	前橋市荒牧町1丁目27番11	65,200	272	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道、下水	前橋5.6km	2中専(60,200)
	前橋 - 19	前橋市下石倉町15番4	65,600	165	1:2	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	新前橋1km	1中専(60,200)
	前橋 - 20	前橋市元総社町字寺田24番2	62,300	271	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	新前橋800m	1住居(60,200)
	前橋 - 21	前橋市富士見町小暮字土井1952番10	20,200	331	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほかに農地も多く見られる住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	前橋8.3km	(都)(70,200)
	前橋 - 22	前橋市朝日が丘町4番2	58,800	217	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	新前橋2km	1低専(40,80)
	前橋 - 23	前橋市石倉町5丁目5番3	64,000	197	1:1	住宅W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、下水	新前橋2km	1住居(60,200)
	前橋 - 24	前橋市総社町2丁目15番8	55,200	194	1:1.2	住宅W2	一般住宅が中心の区画整然とした混在住宅地域	南8m市道	水道、下水	新前橋3.4km	1中専(60,200)
	前橋 - 25	前橋市総社町植野字東新井159番61	48,900	212	1.5:1	住宅W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	群馬総社700m	1中専(60,200)
	前橋 - 26	前橋市鳥羽町815番3外	51,700	545	1:1.5	住宅W1	中規模住宅と小工場が混在する住宅地域	南6m市道	水道、下水	新前橋2km	準工(60,200)
	前橋 - 27	前橋市青梨子町字熊野前1374番	27,700	285	1.2:1	住宅W2	一般住宅、市営住宅が見られる郊外の住宅地域	東8m市道	水道、下水	群馬総社3.2km	「調区」(70,200)
	前橋 - 28	前橋市富士見町原之郷字下白川802番6	28,300	312	1:1	住宅W2	農地の中に一般住宅等が増えつつある住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	前橋6.4km	(都)1中専(50,100)
前橋 - 29	前橋市鼻毛石町201番45	18,000	432	1:2	住宅RC2	一般住宅、農家、工場等が見られる住宅地域	西7.4m市道	水道、下水	大胡3.2km	(都)(70,200)	

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
前橋市	前橋 - 30	前橋市荻窪町786番2	23,500	248	1:1.2	住宅W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	西7m市道	水道	江木1.4km	「調区」(70,200)
	前橋 - 31	前橋市粕川町西田面196番1	18,600	305	台形1:1.5	住宅W2	一般住宅が多い粕川地区中心に近い住宅地域	西6.5m市道	水道	粕川650m	(都)(70,200)
	前橋 - 32	前橋市駒形町字下橋1603番18	45,000	251	台形1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南東5m市道	水道、下水	駒形2km	1中専(60,200)
	前橋 - 33	前橋市西片貝町3丁目48番3	41,200	152	1:1	住宅W2	中小規模住宅のほかに農地等も見られる住宅地域	南西10.5m市道	水道、下水	前橋2.6km	「調区」(70,200)
	前橋 - 34	前橋市南町4丁目21番3外	85,400	168	1:1.5	住宅W3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	前橋650m	1住居(60,200)
	前橋 - 35	前橋市三俣町3丁目14番10外	60,900	212	1.2:1	住宅W1	一般住宅のほか貸住宅等が混在する住宅地域	南6m市道	水道、下水	前橋2.8km	2中専(60,200)
	前橋 - 36	前橋市元総社町字屋敷2276番2	46,900	239	不整形1.5:1	住宅W2	住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	新前橋1.5km	1中専(60,200)
	前橋 - 37	前橋市天川大島町3丁目41番23外	54,300	198	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅の多い区画整理済の住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	前橋大島1km	2中専(60,200)
	前橋 - 38	前橋市鳥取町845番6	32,400	211	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い郊外の区画整理済住宅地域	北6.3m市道	水道、ガス、下水	前橋6.3km	1低専(60,100)
	前橋 - 39	前橋市総社町総社字昌楽寺廻窪道2873番12	50,100	122	1:1.5	住宅W2	一般住宅や貸家、アパート等が混在する住宅地域	南5.2m市道	水道、下水	群馬総社2.6km	2中専(60,200)
	前橋 - 40	前橋市青柳町字寺家前87番7	46,800	203	1:1.5	住宅W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6m市道	水道、下水	前橋4.2km	1中専(60,200)
	前橋 - 41	前橋市天川大島町字林169番12	57,500	224	1:1.5	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	北東5.9m市道	水道、ガス、下水	前橋大島950m	1中専(60,200)
	前橋 - 42	前橋市国領町2丁目133番3「国領町2-8-11」	65,600	206	1:1.5	住宅W2	一般住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	前橋2.7km	1住居(60,200)
	前橋 - 43	前橋市六供町2丁目35番8外	69,100	247	1:1	住宅W2	一般住宅中心に空地等が混在する住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	前橋1.8km	準工(60,200)
前橋 - 44	前橋市日輪寺町字伊勢前151番	34,900	199	1:1.5	住宅W2	住宅のほかに農地等も混在する郊外の住宅地域	東4.1m市道	水道、下水	前橋6km	「調区」(70,200)	

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
前橋市	※ 前橋	5 - 1 前橋市千代田町4丁目7番18外「千代田町4-7-8」	113,000	77	台形1:1.2	店舗S4	小売店舗や百貨店等が建ち並ぶ商業地域	北10m市道 東側道	水道、ガス、下水	前橋1.3km	商業(80,600) 防火
	前橋	5 - 2 前橋市本町2丁目2番15外「本町2-2-12」	168,000	1,001	1.2:1	事務所SRC10	事務所ビル、金融機関等が建ち並ぶ商業地域	南27m国道	水道、ガス、下水	前橋850m	商業(80,600) 防火
	前橋	5 - 3 前橋市本町3丁目2番5「本町3-2-4」	72,400	445	1:2.5	事務所兼住宅RC4	店舗、事務所等が混在する国道沿いの商業地域	北東20m国道 背面道	水道、ガス、下水	前橋600m	商業(80,400) 準防
	前橋	5 - 4 前橋市城東町2丁目9番14外「城東町2-9-12」	70,400	178	1:4	店舗兼住宅B2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南15m県道	水道、ガス、下水	中央前橋350m	商業(80,400) 準防
	前橋	5 - 5 前橋市鼻毛石町198番7	21,100	604	1:1.5	店舗S1	小売店舗、営業所等が混在する近隣商業地域	北9m県道	水道、下水	大胡3.8km	(都) (70,200)
	前橋	5 - 6 前橋市千代田町4丁目1番26「千代田町4-1-15」	97,200	111	1:2.5	店舗S4	中低層のビルに飲食店舗等が見られる商業地域	南西7.5m市道	水道、ガス、下水	前橋1km	商業(80,600) 準防
	前橋	5 - 7 前橋市駒形町字東高島62番4	52,900	275	1:4	店舗兼住宅W2	小売店舗、住宅などの混在する路線商業地域	南西17m市道	水道、下水	駒形1.1km	近商(80,200)
	※ 前橋	5 - 8 前橋市昭和町2丁目230番3「昭和町2-2-7」	63,500	140	1:3.5	店舗兼住宅S2	小売店舗のほか住宅等も混在する近隣商業地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	前橋2.4km	近商(80,200)
	前橋	5 - 9 前橋市新前橋町17番34外	73,300	299	1:1.5	事務所SRC9	小売店舗、雑居ビルが建ち並ぶ駅に近い商業地域	北西20m県道	水道、ガス、下水	新前橋220m	商業(80,400)
	前橋	5 - 10 前橋市総社町総社字町屋敷南1513番2	54,400	528	1:2	店舗兼住宅S2	店舗、事務所、住宅等が混在する路線商業地域	東11m県道	水道、下水	群馬総社1.6km	近商(80,200)
	前橋	5 - 11 前橋市南町3丁目36番3外	119,000	211	1.2:1	店舗、事務所兼共同住宅S5	中層ビルのほか駐車場等が混在する駅前商業地域	東30m市道	水道、ガス、下水	前橋100m	商業(80,600)
	前橋	5 - 12 前橋市総社町総社字大屋敷2018番1外	54,800	973	台形1.5:1	店舗S1	店舗、営業所等が混在する路線商業地域	南西20m市道 三方路	水道、ガス、下水	群馬総社1.7km	準工(60,200)
	前橋	5 - 13 前橋市粕川町西田面208番3	20,600	994	不整形1:1	店舗S2	店舗兼住宅、市役所施設が混在する近隣商業地域	北西11m県道 南西側道	水道	粕川400m	(都) (70,200)
	前橋	5 - 14 前橋市天川大島町字大道東1100番20(松並木49街区1100-20)	67,200	386	不整形1:1	事務所兼店舗W1	店舗や事務所等が混在する県道沿いの地域	南西27m県道 背面道	水道、下水	前橋大島750m	準工(60,200)
	前橋	5 - 15 前橋市千代田町1丁目12番7「千代田町1-12-14」	76,000	140	台形2.5:1	事務所S2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西20m県道 南東側道	水道、ガス、下水	前橋1.7km	商業(80,400) 準防

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
前橋市	前橋 5 - 16	前橋市西片貝町1丁目215番3外	47,000	638	台形1:1.2	事務所兼作業所W2	量販店・外食店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北16m県道	水道、下水	片貝140m	「調区」(70, 200)
	前橋 5 - 17	前橋市富士見町小暮字西所替戸231番1外	30,400	630	台形1:2	店舗兼倉庫S2	店舗、住宅等が混在する路線商業地域	南西7.8m県道南東側道	水道、下水	前橋7.6km	(都)近商(80, 200)
	前橋 5 - 18	前橋市大手町2丁目53番3外「大手町2-16-27」	81,900	328	3:1	事務所SRC10	中層の事務所ビルが多い国道沿いの商業地域	南33m国道	水道、ガス、下水	前橋1.2km	商業(80, 400)準防
	前橋 5 - 19	前橋市元総社町字稲葉106番	79,000	748	1.5:1	店舗S2	中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西31m国道北東側道	水道、ガス、下水	新前橋750m	近商(80, 200)
	前橋 5 - 20	前橋市大利根町2丁目31番23	58,200	328	1:1.2	店舗兼住宅W2	中小規模の店舗が見られる郊外の近隣商業地域	東13m県道	水道、下水	新前橋3.2km	近商(80, 200)
	前橋 5 - 21	前橋市荒牧町2丁目24番17	76,100	512	1:1.5	事務所S1	中規模な沿道サービス店舗等が多い路線商業地域	北東20m国道	水道、下水	前橋5km	近商(80, 200)
	前橋 5 - 22	前橋市石倉町5丁目14番10外	64,000	880	2:1	事務所兼工場S2	事務所、店舗、住宅が混在する路線商業地域	東22m県道	水道、下水	新前橋1.8km	近商(80, 200)
	前橋 5 - 23	前橋市大胡町58番4	29,700	95	1:2	店舗兼住宅S3	中小規模な小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南東11m県道	水道、下水	大胡160m	(都)商業(80, 400)
	前橋 5 - 24	前橋市小相木町字村西580番1外	65,600	1,871	1:1.2	店舗S1	中規模店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南18m市道	水道、ガス、下水	新前橋1.6km	準工(60, 200)
	前橋 5 - 25	前橋市三俣町3丁目2番26	64,800	481	1:2.5	事務所兼住宅S2	営業所、店舗等の混在する路線商業地域	南西20m市道	水道、下水	前橋3km	準工(60, 200)
	前橋 5 - 26	前橋市南町3丁目59番9外	83,800	200	1:2	事務所兼住宅RC2	店舗、事務所、営業所等が混在する路線商業地域	西20m県道	水道、ガス、下水	前橋700m	商業(80, 400)
	前橋 9 - 1	前橋市大渡町1丁目23番15	23,000	3,243	1:2.5	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地	南西10m市道	水道、下水	新前橋2.9km	工専(60, 200)
	前橋 9 - 2	前橋市力丸町474番	22,100	7,927	1:1.2	倉庫兼車庫S2	中規模の運送関連の事業所、倉庫が多い工業団地	北16m市道背面道	水道	駒形4.3km	工専(60, 200)
前橋 9 - 3	前橋市鳥取町158番7外	17,400	2,447	1:1.5	工場	中小規模の工場が建ち並ぶ整然とした工業団地	東8m市道	水道、ガス、下水	前橋5.5km	工専(60, 200)	
高崎市	高崎 - 1	高崎市竜見町3番2	98,900	209	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多い市中心部に近い住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	高崎750m	1住居(60, 200)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画その他法令に基づく制限で主要なもの
高崎市	高崎	- 2 高崎市柳川町146番4外	110,000	305	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	高崎1.5km	1 住居(60, 200)
	高崎	- 3 高崎市下小島町76番9	72,500	296	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	西9m市道	水道、下水	北高崎2km	1 低専(40, 80)
	※ 高崎	- 4 高崎市上並榎町字八反田205番4	73,900	223	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	東8m市道	水道、下水	北高崎1.8km	2 中専(60, 200)
	高崎	- 5 高崎市足門町字鶴巻1614番1	40,700	192	1:1	住宅W1	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南西4.8m市道	水道	群馬総社5km	1 中専(50, 100)
	高崎	- 6 高崎市菊地町字大明神261番3外	31,800	197	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	群馬八幡4.1km	「調区」(70, 200)
	高崎	- 7 高崎市井野町364番2	62,800	219	1:1.5	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	井野600m	1 中専(60, 200)
	高崎	- 8 高崎市中居町3丁目31番12	77,000	203	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	高崎3km	1 中専(60, 200)
	高崎	- 9 高崎市中泉町字横堀300番44	52,500	237	1:1	住宅W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	北高崎4.3km	1 低専(40, 80)
	高崎	- 10 高崎市岩押町124番8「岩押町16-2」	125,000	309	1.5:1	共同住宅S3	一般住宅、共同住宅、事務所等混在の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	高崎850m	2 住居(60, 200)
	高崎	- 11 高崎市高関町字岡久保513番2	85,900	201	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	高崎2km	1 住居(60, 200)
	高崎	- 12 高崎市下之城町字松村471番3外	63,500	196	1:1	住宅W2	一般住宅が多い国道背後の住宅地域	西6.3m市道	水道、ガス、下水	高崎2.8km	1 住居(60, 200)
	高崎	- 13 高崎市矢島町字竹ノ内435番4	35,300	283	1.5:1	住宅W2	一般住宅のほか畑地等が見られる住宅地域	北7m市道	水道、下水	高崎5km	「調区」(70, 200)
	高崎	- 14 高崎市三ツ寺町字村前道下969番5	41,800	187	1:1.2	住宅W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	北高崎4.4km	1 中専(50, 100)
	高崎	- 15 高崎市上里見町字町西873番8	20,100	331	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南西5m市道	水道、下水	群馬八幡8.2km	(都) 1 中専(50, 100)
	高崎	- 16 高崎市倉賀野町字上町5558番14	62,900	211	1.2:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	倉賀野950m	1 中専(60, 200)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
高崎市	高崎 - 17	高崎市上佐野町字屋敷北262番3外	54,600	181	1:1.2	住宅S3	一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	南西4.8m市道	水道、ガス、下水	高崎1.9km	1住居(60,200)
	高崎 - 18	高崎市石原町字鶴辺3548番53	37,400	259	1:1.5	住宅W1	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	高崎3.3km	1低専(40,80)
	高崎 - 19	高崎市片岡町3丁目27番9「片岡町3-27-3」	65,500	187	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	高崎2.3km	1低専(40,80)
	高崎 - 20	高崎市下小埜町字下久保612番7外	53,500	145	1:1	住宅W1	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	西4.2m市道	水道、下水	北高崎2.2km	1住居(60,200)
	高崎 - 21	高崎市阿久津町字新田田1136番1	26,700	666	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北西6m市道	水道、下水	倉賀野1.7km	「調区」(70,200)
	高崎 - 22	高崎市下里見町字小五郎谷戸929番1外	27,100	232	台形1:2	住宅W2	一般住宅の中に空地も見られる郊外の住宅地域	南西5.1m市道	水道、下水	群馬八幡3.5km	(都)1中専(50,100)
	高崎 - 23	高崎市新町字諏訪3042番2	42,200	198	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	新町990m	1中専(60,200)
	高崎 - 24	高崎市下豊岡町字原郷179番6	40,300	156	台形1:1.2	住宅W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	群馬八幡2.3km	1住居(60,200)
	高崎 - 25	高崎市飯塚町字大道東1003番18	71,300	171	1.5:1	住宅W2	一般住宅、アパートが混在する駅に近い住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	北高崎300m	1住居(60,200)
	高崎 - 26	高崎市剣崎町字森下224番36	37,100	126	1:1	住宅LS2	小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南5m市道	水道、下水	群馬八幡490m	1住居(60,200)
	高崎 - 27	高崎市江木町字若宮1471番1(城東74街区1471-1)	93,700	356	1:1	住宅LS2	一般住宅、アパート等が混在する新興住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	高崎2.3km	2中専(60,200)
	高崎 - 28	高崎市小八木町2028番4	67,000	425	1:1.5	住宅LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	井野700m	1住居(60,200)
	高崎 - 29	高崎市稲荷台町字村西32番11	35,400	193	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多く、農家住宅も混在する住宅地域	北6m市道	水道	新前橋2.9km	「調区」(70,200)
高崎 - 30	高崎市吉井町吉井字北町152番5	28,700	262	台形1:1.2	住宅W2	一般住宅の中に併用住宅等が混在する住宅地域	西7m市道	水道、下水	吉井440m	(都)1住居(60,200)	
高崎 - 31	高崎市倉賀野町字原東2841番	43,000	197	1.5:1	住宅W1	一般住宅のほかアパートや空地もある住宅地域	西4.4m市道	水道、ガス、下水	倉賀野2.5km	1中専(60,200)	

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
高崎市	高崎 - 32	高崎市天神町37番	65,500	187	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	高崎問屋町860m	2中専(60,200)
	高崎 - 33	高崎市新町字蛇場見1873番3	38,400	196	台形1:1	住宅W2	中規模一般住宅、市営住宅等が見られる住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	新町720m	1中専(60,200)
	高崎 - 34	高崎市上中居町字咲地蔵483番12	84,500	203	1:1	住宅W2	一般住宅の中に営業所等が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	高崎2km	1住居(60,200)
	高崎 - 35	高崎市倉賀野町6335番	63,100	179	1:1.2	住宅W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	倉賀野1.2km	1中専(60,200)
	高崎 - 36	高崎市箕郷町西明屋字明屋113番2	27,800	266	台形1:1	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	北4m市道	水道、下水	北高崎8.6km	(都)1住居(60,200)
	高崎 - 37	高崎市箕郷町生原字滝沢1021番12	27,600	242	1:1.2	住宅W2	一般住宅が多い農地も見られる住宅地域	南西5.7m市道	水道、下水	群馬総社6.8km	(都)1中専(60,200)
	高崎 - 38	高崎市吉井町吉井川字滝ノ宮501番2	22,600	315	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に空地が見られる傾斜地の住宅地域	北西5m市道	水道、下水	吉井1.3km	(都)1低専(40,80)
	高崎 - 39	高崎市筑縄町字大塚前558番72	64,500	205	台形1:1.2	住宅LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	北高崎2.4km	1中専(60,200)
	高崎 - 40	高崎市新町字町南1569番11	42,100	177	1:1.2	住宅LS2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	新町420m	1住居(60,200)
	高崎 - 41	高崎市乗附町字五百山1507番1	28,000	227	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北西6.5m市道	水道、下水	高崎4.2km	1低専(40,80)
	高崎 - 42	高崎市並榎町184番7	62,500	180	台形1:1	住宅W2	一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域	東4.6m市道	水道、ガス、下水	北高崎1.3km	1中専(60,200)
	高崎 - 43	高崎市真町8番外(高崎駅周辺(西口)21街区8外)	165,000	1,319	1.5:1	共同住宅SRC14	中高層マンションが多く見られる住宅地域	東22m市道三方路	水道、ガス、下水	高崎680m	商業(80,400)準防
	高崎 - 44	高崎市棟高町730番93	45,600	181	1:1.2	住宅LS2	戸建住宅が建ち並ぶ大規模な住宅団地	北6m市道	水道、ガス、下水	井野4.7km	工業(60,200)
	高崎 5 - 1	高崎市八島町63番1外(高崎駅周辺(西口)4街区63-1外)	513,000	265	台形1:2	店舗兼事務所S7	中高層の再開発ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	北28m県道西側道	水道、ガス、下水	高崎110m	商業(80,600)防火
高崎 5 - 2	高崎市連雀町7番2	283,000	191	1:2	店舗兼事務所S5F1B	店舗兼事務所ビル、小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北16m市道	水道、ガス、下水	高崎610m	商業(80,600)準防	

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
高崎市	※ 高崎	5 - 3 高崎市中紺屋町2番1外	83,800	263	1:4	店舗兼住宅W2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ既存の商業地域	東7.8m市道	水道、ガス、下水	高崎1km	商業(80,400)準防
	高崎	5 - 5 高崎市問屋町2丁目10番9	62,700	724	1.5:1	事務所S2	各種の卸店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西13.4m市道 背面道	水道、ガス、下水	高崎問屋町750m	商業(80,400)
	高崎	5 - 6 高崎市倉賀野町字西上正六32番1外(高崎操車場跡地周辺75街区10)	55,400	907	1:2	事務所兼工場S2	店舗、事務所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東13.5m県道	水道、下水	倉賀野2.2km	準工(60,200)
	※ 高崎	5 - 7 高崎市飯塚町字島前1554番3	73,300	116	1.2:1	店舗兼住宅W2	低層の小規模店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東10m県道	水道、下水	高崎問屋町720m	近商(80,200)
	高崎	5 - 8 高崎市柳川町43番1	88,700	83	1:1.5	店舗S5	小規模な飲食店、雑居ビル等が建ち並ぶ商業地域	西12m市道 南側道	水道、ガス、下水	高崎1.6km	商業(80,400)準防
	高崎	5 - 9 高崎市和田町1番11「和田町10-11」	89,500	290	台形1.2:1	店舗兼住宅RC3	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ既存商業地域	南西20m県道	水道、ガス、下水	高崎720m	商業(80,400)準防
	高崎	5 - 10 高崎市請地町11番13	77,100	453	台形1:2	店舗兼住宅S3	小売店舗を中心に住宅等が介在する商業地域	北16m県道	水道、ガス、下水	北高崎800m	商業(80,400)準防
	高崎	5 - 11 高崎市北通町63番2外	89,000	133	台形1:1.2	店舗兼住宅S4	小規模店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	北13m国道	水道、ガス、下水	高崎800m	商業(80,400)防火
	高崎	5 - 12 高崎市通町52番1	211,000	138	1:4.5	店舗兼住宅RC4	小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西6.7m市道	水道、ガス、下水	高崎400m	商業(80,600)準防
	高崎	5 - 13 高崎市江木町字西前沖154番4	81,500	191	1:2.5	店舗兼住宅W2	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	南10m国道	水道、下水	高崎1.3km	近商(80,200)
	高崎	5 - 14 高崎市栄町11番10「栄町17-21」	393,000	427	1:3	店舗S3	中高層の店舗ビルを中心とする駅東口の商業地域	西32m県道 南側道	水道、ガス、下水	高崎330m	商業(80,600)防火
	高崎	5 - 15 高崎市中居町4丁目12番3外	80,200	688	1:1.5	店舗S2	郊外型小売店舗、共同住宅等が混在する商業地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	倉賀野2.3km	準住居(60,200)
	高崎	5 - 16 高崎市箕郷町西明屋字連雀町288番6外	28,100	262	1:1.2	店舗兼住宅S2	小規模小売店舗や一般住宅が混在する商業地域	東7m県道	水道、下水	北高崎8km	(都)近商(80,200)
	高崎	5 - 17 高崎市中泉町635番2	66,400	164	1:1.5	店舗兼住宅S2	店舗兼住宅、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m県道	水道、下水	井野3.5km	近商(80,200)
高崎	5 - 18 高崎市並榎町51番1	81,900	509	台形1.5:1	店舗兼事務所LS1	店舗、事務所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南東29m国道	水道、下水	北高崎1.1km	準工(60,200)	

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
高崎市	高崎 5-19	高崎市中里見町字根岸121番2外	30,100	732	1.2:1	店舗兼住宅W1	店舗、住宅等が混在する郊外路線商業地域	北東8.6m国道	水道、下水	群馬八幡5.8km	(都)2住居(60,200)
	高崎 5-20	高崎市倉賀野町字上町1147番1	58,800	292	1:2	店舗兼住宅W2	店舗併用住宅、一般住宅等が混在する商業地域	南11m県道 西側道	水道、ガス、下水	倉賀野720m	近商(80,200)
	高崎 5-21	高崎市新町字町並2679番5外(駅前第二20街区2679-5外)	43,000	150	1:1.2	店舗兼住宅S2	小売店舗の中に住宅等が混在する商業地域	北東10m県道	水道、ガス、下水	新町530m	商業(80,400)
	高崎 5-22	高崎市上豊岡町572番6	49,800	797	1:3	店舗兼住宅W2	店舗、営業所等が混在する路線商業地域	東25m市道	水道、下水	群馬八幡1.1km	準工(60,200)
	高崎 5-201	高崎市栄町6番8「栄町3-11」	441,000	392	1:2	店舗兼事務所S6	店舗ビルやマンションが建ち並ぶ駅近商業地域	南40m県道 東側道	水道、ガス、下水	高崎300m	商業(80,600)防火
	高崎 9-1	高崎市上豊岡町571番7	25,000	2,229	1:2	工場兼事務所	中小規模の工場が建ち並ぶ工業団地	南12m市道 背面道	水道、下水	群馬八幡900m	工専(60,200)
	高崎 9-2	高崎市小八木町字薬研寺307番2	24,200	17,464	台形1:2	工場兼事務所	中小規模の工場や営業所が建ち並ぶ工業団地	西12m市道 背面道	水道、下水	井野1.4km	工専(60,200)
	高崎 9-3	高崎市宮原町3番9	27,500	3,335	台形1:1	工場	大規模工場、中小規模工場が混在する工業地域	南東15.5m市道 北東側道	水道、下水	倉賀野1.1km	工専(60,200)
桐生市	※ 桐生 - 1	桐生市宮本町1丁目1332番6外「宮本町1-5-7」	32,500	221	1:1.5	住宅W1	一般住宅の中に駐車場等が見られる既成住宅地域	南東6.3m市道	水道、ガス、下水	桐生1km	1住居(60,200)
	桐生 - 2	桐生市広沢町3丁目字坂本3524番4外	29,700	426	不整形1:1.2	住宅W2	中小規模の住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西7m市道	水道、ガス、下水	新桐生2km	1住居(60,200)
	桐生 - 3	桐生市梅田町2丁目字栗生45番2	13,600	329	1.5:1	住宅W2	山間の平坦部に造成された住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	桐生6.3km	1住居(60,200)
	桐生 - 4	桐生市境野町5丁目896番1	28,900	298	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に小工場が混在する住宅地域	北西5.7m市道	水道、ガス、下水	桐生3.6km	1住居(60,200)
	桐生 - 5	桐生市広沢町1丁目字川久保2595番8	31,700	306	1:2	空地	一般住宅の中に工場等も混在する住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	新桐生1.3km	1住居(60,200)
	桐生 - 6	桐生市新里町新川字天神原3832番4	20,800	397	1:1.2	住宅W1	一般住宅、農家住宅のほかに農地の多い住宅地域	北4.7m市道	水道、下水	東新川250m	(都)(70,400)
	桐生 - 7	桐生市広沢町4丁目字請場1976番66	30,600	167	1:1	住宅W2	一般住宅を中心に事務所等が見られる住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	新桐生2.6km	1住居(60,200)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
桐生市	桐生 - 8	桐生市新里町新川字新宮1429番2	17,700	523	1:2	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほかに農地の多い住宅地域	北西4.7m市道	水道、下水	新川790m	(都) (70,400)
	桐生 - 9	桐生市相生町2丁目字不二山前244番10	31,800	328	1:1.2	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	相老1.3km	1住居 (60,200)
	桐生 - 10	桐生市三吉町2丁目101番27「三吉町2-6-5」	32,000	272	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅の建ち並ぶ地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	桐生2km	準工(60,200)
	桐生 - 11	桐生市相生町5丁目字多賀廻635番17	32,300	246	1.2:1	住宅W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	相老1.4km	1中専 (60,200)
	※ 桐生 - 12	桐生市相生町5丁目字間々通121番13	30,700	364	1.2:1	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	相老300m	1中専 (60,200)
	桐生 - 13	桐生市川内町2丁目字鷹ノ巣99番7	19,800	262	1.2:1	住宅W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	桐生3.5km	1中専 (60,200)
	桐生 - 14	桐生市菱町2丁目字十貫山3517番5	29,400	202	1:1	住宅LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	桐生2.8km	1低専 (40,80)
	桐生 - 15	桐生市広沢町2丁目字谷津3068番18	32,100	148	1:1	住宅W2	一般住宅の中に工場等が混在する住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	新桐生600m	1住居 (60,200)
	桐生 - 16	桐生市宮本町3丁目1639番4「宮本町3-3-32」	27,500	221	1:1.2	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西6m市道 北側道	水道、ガス、下水	桐生1.5km	1住居 (60,200)
	桐生 - 17	桐生市天神町3丁目362番2「天神町3-12-49」	26,500	356	1:1.2	住宅W2	一般住宅が多くアパート等も点在する住宅地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	桐生3.5km	準工(60,200)
	桐生 - 18	桐生市元宿町2054番5外「元宿町8-7」	36,100	264	台形1.2:1	住宅W2	一般住宅のあるJR桐生駅に近い既成住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス、下水	桐生500m	1住居 (60,200)
	桐生 - 19	桐生市仲町1丁目797番35外「仲町1-11-19」	33,700	165	不整形 1:2.5	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ商業地に近い住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	桐生1km	2住居 (60,200)
	桐生 - 20	桐生市川内町1丁目字畑ヶ中306番8	14,900	554	台形1.5:1	住宅W1	一般住宅と農地等が混在する傾斜地勢の住宅地域	南西5m市道	水道、ガス	桐生4.1km	準工(60,200)
	桐生 - 21	桐生市東5丁目364番11外「東5-3-36」	28,700	228	1:2.5	店舗兼住宅S2	一般住宅の中に診療所、店舗等の混在する地域	西4.7m市道	水道、ガス、下水	桐生1.5km	準工(60,200)
桐生 - 22	桐生市菱町5丁目字引田532番21	15,700	166	1:1	住宅B2	小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4.8m市道	水道、ガス、下水	桐生4.6km	1住居 (60,200)	

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
桐生市	桐生	- 23 桐生市川内町5丁目字柏倉1430番5	10,400	274	1:1	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	東4.2m市道	水道	桐生6.5km	1住居(60,200)
	※ 桐生	5 - 1 桐生市本町6丁目字六丁目371番2	37,600	448	1:2.5	銀行RC2	店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	南東18m県道	水道、ガス、下水	桐生560m	商業(80,400)防火
	桐生	5 - 2 桐生市本町2丁目266番4外「本町2-1-15」	33,500	282	1:2	店舗兼住宅W2	店舗、営業所等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東10.5m県道	水道、ガス、下水	桐生1.4km	商業(80,400)準防
	桐生	5 - 3 桐生市巴町2丁目字馬場中1821番48	44,400	82	1:2	店舗S3	店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	桐生200m	商業(80,400)防火
	桐生	5 - 4 桐生市広沢町1丁目字赤石2917番11	36,500	185	1:2.5	店舗兼住宅W2	小規模の店舗、銀行等が建ち並ぶ路線商業地域	南東11m県道	水道、ガス、下水	新桐生300m	近商(80,200)
	桐生	5 - 5 桐生市仲町1丁目876番6外「仲町1-5-17」	34,000	186	1:1.5	店舗兼住宅W2	小規模の小売店舗等が多い近隣商業地域	南東16m市道背面道	水道、ガス、下水	桐生1.5km	近商(80,200)
	桐生	5 - 6 桐生市相生町2丁目字宿880番4	35,600	1,311	1:1.5	店舗S1	日用品店舗、営業所、一般住宅等が混在する地域	南西9m県道南東側道	水道、ガス、下水	相老500m	準工(60,200)
	桐生	5 - 7 桐生市広沢町1丁目字上人後2519番2外	35,200	951	不整形1:1	事務所RC3	国道沿いの営業所、店舗、工場等の混在する地域	南西9m国道	水道、ガス、下水	新桐生1.5km	準工(60,200)
	桐生	5 - 8 桐生市川内町3丁目字坂ノ上道下376番6	24,200	371	台形1:1	店舗兼住宅W2	一般住宅、店舗、工場等の混在する地域	南8m市道背面道	水道、ガス、下水	桐生3.7km	準工(60,200)
	桐生	5 - 9 桐生市境野町6丁目527番7	33,200	178	1:1.5	店舗兼住宅W2	店舗、営業所等の建ち並ぶ近隣商業地域	南西10m県道	水道、下水	桐生3.6km	準工(60,200)
桐生	5 - 10 桐生市相生町3丁目字宿68番3	28,700	428	1:1.2	店舗W1	一般地域、店舗、事業所等の混在する地域	南西10m国道北西側道	水道、下水	相老1.3km	準工(60,200)	
伊勢崎市	伊勢崎	- 1 伊勢崎市上植木本町2644番11	27,900	231	1:1.5	住宅W2	住宅のほかに農地等が混在する郊外の住宅地域	北5.5m市道	水道	伊勢崎3km	「調区」(70,200)
	伊勢崎	- 2 伊勢崎市安堀町字八反田252番9	40,600	215	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅の多い郊外の既存住宅地域	東5m市道	水道	伊勢崎1.5km	1中専(60,200)
	伊勢崎	- 3 伊勢崎市八幡町81番1	39,700	255	台形1:1.2	住宅W3	中規模一般住宅が多い熟成度の高い住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	伊勢崎1.5km	2中専(60,200)
	伊勢崎	- 4 伊勢崎市馬見塚町字伊勢1038番3	20,300	330	1.2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅、農地等が混在する住宅地域	東4.5m市道	水道	新伊勢崎5.1km	「調区」(70,200)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画その他法令に基づく制限で主要なもの
伊勢崎市	- 5	伊勢崎市田部井町2丁目995番18	28,000	165	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域	東9.3m県道南側道	水道、下水	国定850m	(都) 2中専(60, 200)
	- 6	伊勢崎市境新栄6番23	28,700	329	1:2	住宅W2	一般住宅等が見られる区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、下水	境町1.1km	1中専(60, 200)
	- 7	伊勢崎市境下瀨名字西久保2559番6	18,700	330	台形1:1.2	住宅W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	北5.5m市道	水道	境町3.8km	「調区」(70, 200)
	- 8	伊勢崎市境下武士2722番1外	26,400	129	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が散在する区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道	境町1.4km	1中専(60, 200)
	- 9	伊勢崎市下植木町980番35	38,300	176	1:1.2	住宅W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南6m市道	水道、下水	新伊勢崎1.3km	1住居(60, 200)
	- 10	伊勢崎市連取町2346番5	38,700	395	1:2	住宅W2	中規模一般住宅を中心とする低層住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	伊勢崎2.5km	2低専(50, 100)
	- 11	伊勢崎市上泉町282番24	36,700	227	1:2	住宅W2	新旧一般住宅が混在する小学校に近い住宅地域	東6.7m市道	水道、ガス、下水	伊勢崎1.4km	2住居(60, 200)
	- 12	伊勢崎市市場町1丁目327番4	24,500	251	1:1	住宅LS2	中規模一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域	北5.5m市道	水道	国定2.8km	(都)(70, 200)
	- 13	伊勢崎市長沼町652番29	30,800	152	1:1	住宅W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東6m市道	水道、下水	新伊勢崎6.4km	1住居(60, 200)
	※ - 14	伊勢崎市馬見塚町3273番7	32,000	280	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	剛志2km	1低専(40, 80)
	- 15	伊勢崎市若葉町19番2「若葉町19-2」	35,800	223	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北4m市道	水道、ガス	伊勢崎1.5km	1住居(60, 200)
	- 16	伊勢崎市間野谷町640番6	21,500	162	1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北4.5m市道西側道	水道、下水	国定3.9km	(都)(70, 200)
	- 18	伊勢崎市昭和町3913番	41,900	204	1.5:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	伊勢崎2.2km	1低専(40, 80)
	- 19	伊勢崎市連取町489番21	44,000	228	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道	伊勢崎2.7km	1中専(60, 200)
	- 20	伊勢崎市今泉町1丁目1179番2	39,500	264	1:1.2	住宅W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	新伊勢崎1.4km	1住居(60, 200)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
伊勢崎市	※ 伊勢崎	- 21 伊勢崎市曲輪町19番25「曲輪町19-10」	39,200	142	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多い利便性の良い既存住宅地域	南4.9m市道	水道、ガス、下水	伊勢崎580m	2住居(60,200)
	伊勢崎	- 22 伊勢崎市柳原町8番2	39,800	185	1:2	店舗兼住宅W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	伊勢崎600m	準工(60,200)
	伊勢崎	- 23 伊勢崎市境字町北719番2外	27,800	298	1:1.2	住宅W2	一般住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域	北5m市道	水道	境町460m	1住居(60,200)
	伊勢崎	- 24 伊勢崎市昭和町1643番31	37,800	158	1:1.5	住宅W1	一般住宅等のほか空地の多い雑然とした住宅地域	東4.8m市道	水道、ガス、下水	伊勢崎1.4km	1住居(60,200)
	伊勢崎	- 25 伊勢崎市美茂呂町4278番3	40,700	247	台形1:1.2	住宅W2	住宅、アパート等が混在し高圧線に近い住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	新伊勢崎2.4km	1中専(60,200)
	伊勢崎	5 - 1 伊勢崎市境字町並334番2外	28,900	399	1:1.5	店舗兼住宅S2	店舗、一般住宅等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	南西10.6m県道	水道	境町500m	商業(80,400)
	伊勢崎	5 - 2 伊勢崎市宮子町3424番1	57,400	1,203	1:1.5	店舗S1	大規模店舗等が集積する郊外の商業地域	南東17m市道三方路	水道	伊勢崎3.9km	近商(80,200)
	※ 伊勢崎	5 - 3 伊勢崎市本町4番16	58,600	90	1:3.5	店舗兼住宅S5	中低層の店舗兼住宅が多い中心部の商業地域	南18m県道	水道、ガス、下水	伊勢崎750m	商業(80,400)防火
	伊勢崎	5 - 4 伊勢崎市東町2619番6外	29,900	434	不整形1:1.2	店舗兼住宅W2	小売店舗、飲食店等混在の県道沿いの商業地域	北西11m県道	水道	国定2km	(都)近商(80,200)
	伊勢崎	5 - 5 伊勢崎市柳原町2番1	39,800	132	1:1	店舗兼住宅S3	低層の店舗のほか住宅も見られる近隣商業地域	西8.4m市道北側道	水道、ガス、下水	伊勢崎600m	準工(60,200)
	伊勢崎	5 - 6 伊勢崎市連取町2342番9外	48,000	580	1:1.5	銀行S2	中規模な各種店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西18m県道	水道	新伊勢崎2.2km	準住居(60,200)
	伊勢崎	5 - 7 伊勢崎市市場町1丁目35番14外	26,200	1,326	1:1	銀行S2	銀行、郵便局、農協等がある路線商業地域	東9m県道	水道、下水	国定3.1km	(都)(70,200)
	伊勢崎	5 - 8 伊勢崎市東本町66番1外	42,300	132	1.5:1	事務所W2	店舗、事務所、住宅等の混在する商業地域	南14.8m県道	水道、ガス、下水	新伊勢崎550m	近商(80,200)
	伊勢崎	5 - 9 伊勢崎市茂呂町2丁目3544番13外	47,600	592	1:1.5	店舗W1	郊外型店舗を中心とする新興の路線商業地域	南西27m国道背面道	水道、ガス、下水	剛志2.2km	準住居(60,200)
伊勢崎	9 - 1 伊勢崎市粕川町1800番1外	21,300	54,256	1.5:1	工場	大規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業地域	西20m県道四方路	水道、ガス	剛志2km	工専(50,200)	

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
伊勢崎市	伊勢崎 9-2	伊勢崎市三室町6232番2	21,700	7,676	1:2	倉庫兼事務所S1	流通業務施設を中心に工場等も見られる工業団地	西18.3m市道背面道	水道	新伊勢崎3.8km	(都)準工(60,200)
太田市	太田 - 1	太田市鳥山下町639番19	31,900	263	台形1:1	住宅W2	一般住宅の中に農地が見られる駅に近い住宅地域	北東6m市道	水道	三枚橋100m	1住居(60,200)
	太田 - 2	太田市市場町779番5	25,300	306	1:2	住宅W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道	野州山辺2km	1住居(60,200)
	太田 - 3	太田市植木野町806番10	30,800	135	1:1.5	住宅W2	小規模の一般住宅を中心とした住宅地域	南西4.5m市道	水道	菰川1.5km	1住居(60,200)
	太田 - 4	太田市台之郷町929番2	34,900	226	1:1.2	住宅W2	一般住宅、共同住宅等の混在する住宅地域	南東4.5m市道	水道	菰川800m	2中専(60,200)
	太田 - 5	太田市沖之郷町491番3	17,000	664	1:1.5	住宅W2	農家住宅のほかに農地が見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	竜舞3.2km	「調区」(70,200)
	※ 太田 - 6	太田市東本町51番9「東本町51-27」	51,500	148	1:1	住宅W2	一般住宅を中心とする既成住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	太田700m	2住居(60,200)
	太田 - 8	太田市由良町1707番4	31,700	183	1:1.2	住宅W2	小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東4m市道	水道、ガス	細谷1.7km	2中専(60,200)
	太田 - 9	太田市新道町1208番37	31,700	165	1.2:1	住宅W2	小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東4m市道	水道、下水	太田3.2km	1中専(60,200)
	太田 - 10	太田市西新町81番6	33,700	495	1:1.2	住宅B2	共同住宅等も見られる区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道	細谷2.8km	1中専(60,200)
	太田 - 11	太田市新田木崎町1183番2	26,300	283	1:1	住宅LS2	中規模一般住宅が多い小学校に近接した住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	木崎1.7km	1中専(60,200)
	※ 太田 - 12	太田市高林寿町1814番12	39,800	198	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び利便性の良い住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	太田4km	1住居(60,200)
	太田 - 13	太田市飯田町754番	69,900	381	1:2	住宅W2	中規模一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	太田1.2km	2住居(60,200)
	太田 - 14	太田市下小林町280番1	39,100	219	1:1.2	住宅S2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	太田2.5km	1中専(60,200)
	太田 - 15	太田市東別所町515番17	42,300	234	1:1	住宅W2	大規模に開発された一般住宅が建ち並び住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	太田3.5km	1低専(40,80)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画その他法令に基づく制限で主要なもの
太田市	太田 - 16	太田市下浜田町315番6	34,600	178	1:1	住宅W2	小規模一般住宅が見られる新興住宅地域	東5m市道	水道	細谷2.6km	1住居(60,200)
	太田 - 17	太田市新井町314番32	54,600	188	1:1	住宅W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	太田1.9km	1中専(60,200)
	太田 - 18	太田市宝町66番6	35,200	187	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が増えつつある新興住宅地域	西6.9m市道南側道	水道、ガス	細谷2.3km	1中専(60,200)
	太田 - 19	太田市浜町71番2「浜町71-16」	47,200	347	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	細谷1.8km	1住居(60,200)
	太田 - 20	太田市熊野町17番15「熊野町17-21」	40,100	232	1:1	住宅W2	一般住宅が多い中学校に近接する既成住宅地域	東6.6m市道	水道、ガス、下水	太田1.4km	1住居(60,200)
	太田 - 21	太田市飯塚町1312番	55,500	281	台形1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	太田2km	2中専(60,200)
	太田 - 22	太田市成塚町150番420	32,700	252	1:1	住宅W2	中規模の住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	治良門橋1.1km	1低専(40,80)
	太田 - 23	太田市藪塚町1734番4外	21,200	330	1:1.5	住宅W2	農家住宅のほかに一般住宅等が見られる住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	藪塚1.7km	(都)(70,400)
	太田 - 24	太田市八幡町12番9「八幡町12-15」	52,300	374	1.2:1	共同住宅LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	太田1.3km	1住居(60,200)
	太田 - 25	太田市藤阿久町214番106	39,000	218	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	細谷1km	1中専(60,200)
	太田 - 26	太田市浜町35番8外「浜町35-8」	59,600	143	1:2	住宅W2	中規模一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	太田1.1km	2住居(60,200)
	太田 - 27	太田市亀岡町5番5	25,700	192	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	北5.2m市道	水道、下水	木崎2.3km	1住居(60,200)
	※ 太田 - 28	太田市新田木崎町133番2	28,600	282	1:1	住宅W2	一般住宅の中に店舗等も見られる住宅地域	北西7m市道	水道、下水	木崎550m	1住居(60,200)
	太田 - 29	太田市亀岡町541番1	24,700	396	台形1:1.5	住宅W1	一般住宅、市営住宅等が見られる郊外の住宅地域	北5m市道	水道、下水	木崎2.5km	2中専(60,200)
太田 - 30	太田市世良田町1348番1	15,000	459	2:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	西4m市道	水道	世良田1.1km	「調区」(70,200)	

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
太田市	太田 - 31	太田市東長岡町261番13	36,700	198	1:1	住宅W1	一般住宅の中に工場等が混在する住宅地域	南4m市道	水道、下水	太田1.4km	1住居(60,200)
	太田 - 32	太田市末広町1225番9	35,900	377	1:1.2	住宅W2	一般住宅に事業所等が混在する住宅地域	南10m市道	水道、ガス、下水	太田4.7km	準工(60,200)
	太田 - 33	太田市富若町658番3	19,000	328	1:1.5	住宅LS2	農家住宅、工場等の中に農地も見られる住宅地域	南5m市道	水道	葦川2km	「調区」(70,200)
	太田 - 34	太田市上田島町124番	20,200	880	1:1.5	住宅W2	農家住宅、一般住宅等が見られる郊外の住宅地域	北4.5m市道	水道	細谷2.3km	「調区」(70,200)
	太田 - 35	太田市新田上中町259番2	13,800	302	2:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅のほか農地も広がる住宅地域	北5m市道	水道	木崎8km	「調区」(70,200)
	太田 - 301	太田市飯塚町232番3外	48,600	252	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	西4.7m市道	水道、ガス、下水	太田1.8km	2中専(60,200)
	太田 5 - 1	太田市飯田町1386番	158,000	489	1:1	事務所S2	中低層の店舗、銀行等建ち並ぶ駅前商業地域	東(駅前広場)市道 南側道	水道、ガス、下水	太田駅前広場接面	商業(80,600)防火
	太田 5 - 2	太田市岩瀬川町529番6	43,500	846	1:1	事務所S1	営業所、店舗、住宅等が混在する路線商業地域	北18m市道三方路	水道	細谷1.6km	1住居(60,200)
	※ 太田 5 - 3	太田市新井町520番14	85,800	250	1:2	店舗兼住宅W2	中小規模の営業所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北18m市道	水道、ガス、下水	太田1.1km	商業(80,400)
	太田 5 - 4	太田市末広町548番8	45,100	226	1:1.2	店舗S2	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北18m県道 西側道	水道、ガス、下水	太田4.3km	近商(80,200)
	太田 5 - 5	太田市新田市野井町745番1外	36,700	2,207	台形1.2:1	店舗W1	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北14.4m県道	水道	木崎4.9km	商業(80,200)
	太田 5 - 6	太田市東本町28番17「東本町28-9」	70,900	190	1:3	店舗S1	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ既存商業地域	南18m県道	水道、ガス、下水	太田350m	商業(80,400)準防
	太田 5 - 7	太田市新井町532番5	74,400	504	1:2.5	店舗S2	小売店舗、営業所等が混在する商業地域	南16m県道	水道、ガス、下水	太田1.7km	準住居(60,200)
	太田 5 - 8	太田市藤阿久町620番20	57,400	495	1:1	店舗W1	中小規模店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西16m県道	水道、下水	太田2.5km	準工(60,200)
太田 5 - 9	太田市新島町747番	63,600	369	1:2	事務所RC2	営業所、店舗、工場等の混在する地域	東20m県道	水道、下水	太田1km	準工(60,200)	

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画その他法令に基づく制限で主要なもの
太田市	太田 5-10	太田市大原町402番11	25,100	352	1.2:1	事務所W1	中小店舗が立地する藪塚中心地に近い商業地域	北8m市道	水道、ガス、下水	藪塚1.9km	(都) (70,400)
	太田 5-11	太田市尾島町144番2	25,700	266	1:5.5	店舗兼住宅W2	小規模な小売店等が建ち並ぶ既成商業地域	南15m県道	水道、下水	木崎1.9km	商業(80,400)
	太田 5-12	太田市東矢島町187番1外	58,400	2,245	不整形 1.5:1	店舗S1	店舗、事業所等が見られる新興路線商業地域	南32m国道三方路	水道、下水	太田3.1km	1住居 (60,200)
	太田 9-1	太田市脇屋町997番4外	20,100	33,186	1.5:1	工場	大規模工場、倉庫が建ち並ぶ工業団地	東29m市道四方路	水道	三枚橋3km	工専(50,200)
	太田 9-2	太田市西新町135番11	22,700	15,899	1:1.5	工場	大規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	北東12.5m市道	水道、ガス	細谷1.7km	工専(60,200)
	太田 9-3	太田市東新町614番1外	23,800	1,648	1:2	事務所兼工場	中小工場、事務所、倉庫等が混在する工業地域	南東8m市道背面道	水道	野州山辺2.4km	準工(60,200)
沼田市	沼田 -1	沼田市西倉内町字滝棚590番6	41,800	218	1:1	住宅W1	中規模一般住宅が多い学校、公園に近い住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	沼田1.3km	(都) 1住居 (60,200)
	沼田 -2	沼田市坊新田町字下原1250番40	39,400	249	1:1.5	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	沼田1.9km	(都) 2中専 (60,200)
	沼田 -3	沼田市町田町字並木731番6	16,800	231	1:1.5	住宅W2	農地と一般住宅が混在する住宅地域	西4m市道	水道	沼田3.4km	(都) (70,200)
	沼田 5-1	沼田市下之町字滝棚1013番1外(沼田市中心市街地8-2街区1013-1外)	60,400	275	1:2	店舗兼住宅S3	小売店舗が建ち並ぶ再開発近くの商業地域	北20m国道三方路	水道、ガス、下水	沼田1.1km	(都) 商業 (80,400)
	沼田 5-2	沼田市東原新町字横塚街道1836番5	46,000	175	台形1:1.5	店舗兼住宅W2	小規模の低層店舗、事務所等が多い既成商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	沼田2.3km	(都) 近商 (80,200)
館林市	館林 -1	館林市尾曳町322番6外	34,000	273	台形1:1	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	館林1.8km	2中専 (60,200)
	館林 -2	館林市近藤町字障子178番813	28,100	243	1:1.2	住宅S2	中規模一般住宅、公営住宅等が混在する住宅地域	西4m市道	水道	成島1km	1住居 (60,200)
	※ 館林 -3	館林市緑町1丁目19番6「緑町1-19-6」	39,800	377	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	館林1.3km	1中専 (60,200)
	館林 -4	館林市松沼町1657番13「松沼町18-2」	31,600	309	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	成島1km	1中専 (60,200)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
館林市	館林 - 5	館林市足次町字新田101番6	28,800	218	1:2	住宅W2	中規模住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南西7m市道	水道、ガス	渡瀬300m	1 中専 (60, 200)
	館林 - 6	館林市松原2丁目283番1 「松原2-15-22」	35,400	260	2:1	住宅W2	アパート、工場等も混在する住宅地域	南東8m市道 北東側道	水道、ガス、 下水	館林2.7km	1 中専 (60, 200)
	館林 - 7	館林市大手町809番3 「大手町10-20」	38,200	292	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北6m市道	水道、ガス、 下水	館林1.3km	2 住居 (60, 200)
	館林 - 8	館林市大街道3丁目723番 「大街道3-3-10」	35,300	201	1:2	住宅W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西6m市道	水道、ガス、 下水	館林1.1km	1 住居 (60, 200)
	館林 - 9	館林市美園町9番23 「美園町9-39」	36,800	185	1.2:1	住宅W2	住宅、店舗等が混在する区画整理済の住宅地域	北6m道路	水道、ガス、 下水	茂林寺前1.5km	1 中専 (60, 200)
	館林 - 10	館林市松原3丁目7番14	37,500	314	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパート、空地も見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、 下水	館林2km	1 住居 (60, 200)
	館林 - 11	館林市北成島町字休泊前3223番	21,300	653	1:1	住宅W2	農家住宅に一般住宅、畑等が混在する住宅地域	東4.5m市道	水道	成島1.1km	「調区」 (70, 200)
	館林 - 12	館林市富士見町1261番1 (西部第一南25街区13外)	35,900	233	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、 下水	館林1.5km	1 住居 (60, 200)
	館林 - 13	館林市花山町2番13外	31,000	271	1:1	住宅LS2	一般住宅に共同住宅等が見られる郊外の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、 下水	館林3.3km	1 低専 (40, 80)
	館林 - 14	館林市青柳町字萩原1860番12	23,500	187	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほか農家住宅も散在する住宅地域	西4m私道	水道	茂林寺前1.4km	「調区」 (70, 200)
	館林 - 15	館林市木戸町字道東610番1	15,800	659	1:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅等のほか農地の多い住宅地域	南東5m市道	水道、下水	多々良2.1km	「調区」 (70, 200)
	館林 5 - 1	館林市本町2丁目1737番1 「本町2-11-11」	42,300	413	1:4	店舗兼住宅W2	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ中心的商業地域	西11m県道	水道、ガス、 下水	館林550m	商業(80, 400)
	館林 5 - 2	館林市大手町35番1外 「大手町6-33」	43,800	192	1:1	店舗兼住宅W2	飲食店、営業所等が建ち並ぶ路線沿いの商業地域	東18m県道	水道、ガス、 下水	館林1.2km	近商(80, 200)
	館林 5 - 3	館林市赤土町字赤土802番1	41,700	1,267	1:1.2	店舗兼工場S1	中規模低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m国道	水道、ガス、 下水	館林1km	準工(60, 200)
	館林 5 - 4	館林市美園町3番1外 「美園町3-4」	46,300	1,034	1.5:1	店舗S2	中小規模店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北18m国道 西側道	水道、ガス、 下水	館林1.5km	準工(60, 200)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
渋川市	渋川	- 1 渋川市渋川字西田428番4	35,800	171	台形1:1.2	住宅W1	一般住宅が建ち並ぶスーパーに近い住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	渋川1.8km	(都) 1住居(60,200)
	※ 渋川	- 2 渋川市渋川字並木763番8外	36,900	325	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多い小学校に近接した住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	渋川1.8km	(都) 1住居(60,200)
	渋川	- 3 渋川市渋川字梅ノ木2062番37	45,600	193	1:1	住宅W1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	渋川1.1km	(都) 1住居(60,200)
	渋川	- 4 渋川市北橋町真壁字味噌野516番46	21,700	196	1:1	住宅LS2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西5.6m市道	水道、下水	八木原4.5km	(都) (70,400)
	渋川	- 5 渋川市北橋町下箱田字下篠536番7	20,900	215	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	八木原2.8km	(都) (70,400)
	渋川	- 6 渋川市吹屋字入谷戸298番7	24,100	198	1:1	住宅W1	一般住宅が多い行政センター周辺の住宅地域	南西5.8m市道	水道、下水	渋川3.5km	(都) (70,400)
	渋川	- 7 渋川市上白井2525番50	16,600	219	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅が農地と混在する住宅地域	北西5.6m市道	水道、下水	渋川6.7km	(都) (70,400)
	渋川	- 8 渋川市伊香保町伊香保字甲ノ外野369番11外	29,300	158	台形1:1	住宅W2	一般住宅を中心に店舗等も見られる住宅地域	北西8.4m県道	水道、ガス、下水	渋川8.6km	(都) 1住居(60,200)
	渋川	- 9 渋川市伊香保町伊香保字乙五輪平529番34	19,400	287	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	渋川8.4km	(都) (70,400)
	渋川	5 - 1 渋川市渋川字長塚1830番30外	57,600	169	1:1.5	店舗兼住宅S3	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅近接の商業地域	南西18m市道	水道、ガス、下水	渋川120m	(都) 商業(80,400)
	渋川	5 - 2 渋川市石原字熊野205番10外	53,300	547	1:2	事務所兼住宅RC3	店舗、事務所、住宅等が混在する路線商業地域	北22m市道	水道、ガス、下水	渋川300m	(都) 商業(80,400)
	渋川	5 - 3 渋川市金井字原1226番6外	44,800	499	台形1:1.2	銀行S1	店舗、銀行のほか住宅等が混在する路線商業地域	南東16m市道	水道	渋川2.4km	(都) 準住居(60,200)
	渋川	5 - 4 渋川市北橋町真壁字前中969番2外	23,900	356	台形1:1	店舗兼住宅S3	小規模小売店舗、医院等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東15m県道	水道、下水	八木原4.1km	(都) (70,400)
	渋川	5 - 5 渋川市伊香保町伊香保字丙梨木544番41外	39,500	520	1.2:1	店舗RC2F1B	物産店やホテル等が建ち並ぶ温泉街の商業地域	南西10m県道	水道、ガス、下水	渋川8km	(都) 商業(80,400)
	渋川	5 - 6 渋川市行幸田字天神91番1	51,900	2,363	1:2	店舗S1	郊外型店舗が建ち並ぶ新興の路線商業地域	東25m県道	水道、下水	渋川1.5km	(都) 2住居(60,200)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
藤岡市	藤岡	- 1 藤岡市藤岡字高崎道西1043番31	33,000	187	1:1.2	住宅W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ小学校に近い住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	群馬藤岡1.5km	1 低専(40, 80)
	藤岡	- 2 藤岡市藤岡字城屋敷1549番31	34,600	228	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	群馬藤岡1.4km	2 中専(60, 200)
	藤岡	- 3 藤岡市森字北口166番10	31,600	241	1.5:1	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	西5m市道 南側道	水道	北藤岡550m	1 低専(40, 80)
	藤岡	- 4 藤岡市藤岡字新町道東634番4	30,200	391	台形1:1.5	住宅W2	一般住宅、貸家住宅が混在する住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	群馬藤岡400m	1 低専(40, 80)
	藤岡	- 5 藤岡市藤岡字北ノ原980番3	38,400	333	1.5:1	住宅W2	一般住宅、公共施設の混在する住宅地域	北西6m市道 南西側道	水道、ガス、下水	群馬藤岡930m	1 中専(60, 200)
	藤岡	- 6 藤岡市本勳堂字新堀202番10	23,200	184	台形1:2	住宅W2	小規模一般住宅が多い郊外に分譲住宅地域	東4m市道	水道	群馬藤岡3.2km	「調区」(70, 200)
	藤岡	- 7 藤岡市東平井字新町1277番1	14,000	1,168	1:3	住宅W2	大規模の農家住宅が多い住宅地域	東5.8m市道	水道	群馬藤岡4.8km	「調区」(70, 200)
	藤岡	- 8 藤岡市鬼石字南宮本475番2	12,100	265	台形1.2:1	住宅W2	一般住宅のほか公共施設も見られる住宅地域	東5m市道	水道	群馬藤岡11km	(都)(70, 200)
	藤岡	- 9 藤岡市浄法寺字陳場686番5	10,300	292	1:1	住宅W2F1B	一般住宅、農家住宅が混在する丘陵地の住宅地域	北西4.6m市道	水道	群馬藤岡8.5km	(都)(70, 200)
	藤岡	- 10 藤岡市本郷字塚原353番4	28,100	237	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	群馬藤岡2.3km	1 低専(40, 80)
藤岡市	藤岡	5 - 1 藤岡市藤岡360番2外	45,200	235	1:5	店舗兼住宅S3	中小規模小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域	南16m県道	水道、ガス、下水	群馬藤岡600m	商業(80, 400)
	藤岡	5 - 2 藤岡市藤岡187番1	33,200	186	1:3	店舗兼住宅W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東8.3m県道	水道、ガス、下水	群馬藤岡1.1km	近商(80, 200)
	藤岡	5 - 3 藤岡市鬼石字本町148番6外	16,600	185	1:1.5	店舗兼住宅S2	小規模小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西8.7m県道	水道	群馬藤岡11km	(都)(70, 200)
富岡市	※ 富岡	- 1 富岡市富岡字天神基1339番4	34,200	202	1:1	住宅W2	一般住宅を中心に店舗も見られる住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	上州富岡800m	(都) 2 住居(60, 200)
	富岡	- 2 富岡市七日市字舟久保1055番1	30,300	203	1:2	住宅W2	一般住宅のほか文教施設も見られる既成住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	上州七日市750m	(都) 1 中専(60, 200)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
富岡市	富岡	- 3 富岡市内匠161番28	30,700	230	1:1	住宅B1	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5.8m市道	水道、ガス	上州富岡2km	(都) 1 中専(60,200)
	富岡	- 4 富岡市富岡字小舟3068番	34,700	319	1:1.2	住宅W2	一般住宅等が建ち並びつつある新興住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東富岡120m	(都) 1 住居(60,200)
	富岡	5 - 1 富岡市富岡字上町1052番10	47,600	123	1:2.5	店舗S2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ既成商業地域	東8m県道	水道、ガス、下水	上州富岡390m	(都) 商業(80,400)
	富岡	5 - 2 富岡市七日市字本町874番3	34,400	310	1:3.5	事務所S3	小売店舗、事務所等が多く見られる既成商業地域	南12.5m国道	水道、ガス、下水	西富岡350m	(都) 商業(80,400)
	富岡	5 - 3 富岡市一ノ宮字南平1668番1外	33,200	932	台形1.2:1	店舗兼住宅W2	大型店舗の他小売店舗等も見られる路線商業地域	南東24m国道南側道	水道、ガス	上州一ノ宮680m	(都) 準住居(60,200)
安中市	※ 安中	- 1 安中市安中2丁目字地原2496番9 「安中2-2-25」	30,300	250	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道、下水	安中2.8km	(都) 2 中専(60,200)
	安中	- 2 安中市原市字鍛冶村西1311番1外	21,600	232	1:1	住宅W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西6.5m市道背面道	水道、下水	磯部2.1km	(都) 2 中専(60,200)
	安中	- 3 安中市中宿字在家740番2	27,100	237	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほかに農地等も見られる住宅地域	南西4.4m市道	水道	安中700m	(都) 1 住居(60,200)
	安中	- 4 安中市松井田町松井田字塔の上281番10外	17,600	264	台形1.2:1	住宅W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	北東5.5m市道東側道	水道	松井田750m	(都) 1 住居(60,200)
	安中	- 5 安中市松井田町人見字下法正寺182番3	17,200	325	1:1	住宅W2	一般住宅のほかに貸家等が見られる住宅地域	西4.8m市道	水道	磯部1.1km	(都) 1 住居(60,200)
	安中	5 - 1 安中市安中3丁目字谷津2734番 「安中3-19-29」	31,100	515	1:5.5	店舗兼住宅W2	小売店舗のほか一般住宅も混在する近隣商業地域	南東9.7m県道	水道、下水	安中1.6km	(都) 近商(80,200)
	安中	5 - 2 安中市原市1丁目字上町北2419番1 「原市1-14-33」	24,600	291	1:3	店舗兼住宅W2	店舗のほかに一般住宅等も混在する近隣商業地域	南7m県道	水道、下水	磯部2.8km	(都) 近商(80,200)
	安中	5 - 3 安中市松井田町新堀字中島24番1	20,400	112	1:3	店舗兼住宅W2	小売店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	北東9m県道	水道	西松井田950m	(都) 近商(80,200)
みどり市	※ みどり	- 1 みどり市笠懸町鹿4465番8	26,600	232	1:1	住宅W2	一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	南西5m市道	水道	岩宿2.9km	(都) (70,400)
	みどり	- 2 みどり市笠懸町久宮202番48	20,700	189	1:1.5	住宅W1	一般住宅に農地も介在する県道背後の住宅地域	西4.5m市道	水道	阿左美3.4km	(都) (70,400)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
みどり市	みどり	- 3	みどり市大間々町大間々1493番1	25,700	608	1:1.5	住宅W2	住宅の中に店舗が見られる利便性の良い住宅地域	西6m市道 南側道	水道	赤城960m (都) (70,400)
	みどり	- 4	みどり市大間々町大間々698番5	23,600	331	1:1.2	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東5.5m市道	水道	赤城650m (都) (70,400)
	みどり	5 - 1	みどり市大間々町大間々1558番1外	28,900	1,163	台形2:1	店舗S1	日用品店舗、営業所等が混在する近隣商業地域	南14.2m国道	水道、下水	赤城600m (都) (70,400)
	みどり	5 - 2	みどり市大間々町大間々400番1	40,700	600	1:1.5	店舗兼住宅S2	飲食店、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南12.5m県道	水道、ガス、下水	赤城1.6km (都) (70,400)
榛東村	榛東	- 1	北群馬郡榛東村大字新井字長久保2901番6	24,500	236	1:1.5	住宅LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東5.3m村道	水道、ガス、下水	群馬総社4.3km (都) (70,400)
	榛東	- 2	北群馬郡榛東村大字山子田字大手2068番16	17,600	162	台形1:1.2	住宅W2	周囲に山林もある山麓部の小規模住宅地域	西4.5m村道	水道	八木原6km (都) (70,400)
	榛東	5 - 1	北群馬郡榛東村大字山子田字坂爪918番3外	25,600	942	1:1.5	銀行S2	店舗、住宅等が混在する県道沿いの商業地域	北西8m県道三方路	水道、下水	八木原4.8km (都) 近商 (80,200)
吉岡町	吉岡	- 1	北群馬郡吉岡町大字下野田字森下911番2	30,700	317	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い幹線道路背後の住宅地域	北4m町道	水道、下水	八木原1.7km (都) 2 中専 (60,200)
	吉岡	- 2	北群馬郡吉岡町大字大久保字宮後3206番3	32,200	242	台形1:1.5	住宅W2	一般住宅が多い中に農地等が見られる住宅地域	北東6m町道	水道、下水	八木原3.2km (都) 2 中専 (60,200)
	吉岡	- 301	北群馬郡吉岡町大字大久保字辺玉2210番6	35,900	217	1:1.5	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ幹線道路背後の住宅地域	北5.1m町道	水道、下水	群馬総社3.3km (都) (70,200)
	吉岡	5 - 1	北群馬郡吉岡町大字下野田字愛倉715番3	33,700	963	不整形1:1.2	店舗S2	店舗、事務所等が多い幹線沿いの路線商業地域	東8m町道 北側道	水道、下水	八木原2.2km (都) 2 中専 (60,200)
下仁田町	下仁田	- 1	甘楽郡下仁田町大字下仁田字石神416番4	18,300	211	1:2	住宅W2	一般住宅、店舗等が混在する既存住宅地域	北東6.5m町道背面道	水道、ガス	下仁田380m (都) (70,400)
	下仁田	5 - 1	甘楽郡下仁田町大字下仁田字東原353番1外	20,000	240	1:2	店舗兼住宅W2	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北6.3m県道	水道、ガス	下仁田300m (都) (70,400)
甘楽町	甘楽	- 1	甘楽郡甘楽町大字福島字多井戸根2番7外	21,800	265	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に店舗併用住宅が見られる住宅地域	東6.7m町道	水道、下水	上州福島450m (都) 1 中専 (60,200)
	甘楽	- 2	甘楽郡甘楽町大字善慶寺字御台面352番3	15,800	351	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南5m町道	水道、下水	上州福島3.7km (都) (70,200)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画その他法令に基づく制限で主要なもの
甘楽町	甘楽 5-1	甘楽郡甘楽町大字福島字中町725番1	24,200	183	1:3	事務所兼住宅W2	小売店舗、併用住宅等が混在する近隣商業地域	南西9.7m国道	水道、下水	上州福島280m	(都)近商(80,200)
中之条町	中之条 -1	吾妻郡中之条町大字中之条町字王子原1784番3	25,900	175	1:2	住宅W2	住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域	西6.8m町道	水道、下水	中之条1.1km	(都)1住居(60,200)
	中之条 -2	吾妻郡中之条町大字伊勢町字小原1015番2	22,900	217	1.5:1	住宅W2	一般住宅の中に事務所等が見られる混在住宅地域	東5.6m町道	水道、下水	中之条600m	(都)1中専(60,200)
	中之条 5-1	吾妻郡中之条町大字伊勢町字伊参985番2	27,200	765	1:4	店舗兼事務所RC3	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南11m国道	水道、下水	中之条300m	(都)商業(80,400)
長野原町	長野原 -1	吾妻郡長野原町大字羽根尾字小滝394番2	11,100	357	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域	北東4m町道	水道、下水	羽根尾80m	(都)(70,400)
	長野原 -2	吾妻郡長野原町大字北軽井沢字新鎌1987番457	2,100	330	1:1	別荘W2	戸建別荘を中心とした避暑地型の別荘地域	北東4m未舗装私道	水道	羽根尾12km	(都)(70,400)
	長野原 5-1	吾妻郡長野原町大字大津字馬込72番3	15,200	661	台形1.2:1	店舗兼住宅W2	飲食店や住宅等が混在する路線商業地域	南西11m国道	水道、下水	群馬大津1.3km	(都)(70,400)
嬬恋村	嬬恋 -1	吾妻郡嬬恋村大字大前字細原2281番812	3,700	317	1.2:1	別荘W1	低層別荘が建ち並ぶ環境の良い別荘地域	北西4m私道	水道	万座・鹿沢口8.7km	「都計外」
草津町	群馬草津 -1	吾妻郡草津町大字草津字堂裏454番119	34,300	166	1.2:1	住宅W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	東5.2m町道	水道、下水	長野原草津口13km	(都)2住居(60,200)
	群馬草津 -2	吾妻郡草津町大字草津字谷地向丙235番41	18,000	241	1:1.2	住宅W3	一般住宅を中心に別荘等も見受けられる住宅地域	南東6.3m町道	水道	長野原草津口14km	(都)1中専(60,200)
	群馬草津 5-1	吾妻郡草津町大字草津字堂裏462番21	53,000	174	1:1.2	店舗兼住宅W3	土産店、小売店舗等が多い温泉地の商業地域	西10m国道	水道、下水	長野原草津口13km	(都)近商(80,300)
東吾妻町	東吾妻 -1	吾妻郡東吾妻町大字原町字御殿675番	19,900	178	台形1.5:1	住宅W2	中小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南東4.9m町道	水道、下水	群馬原町380m	(都)1住居(60,200)
	東吾妻 -2	吾妻郡東吾妻町大字川戸字田辺568番6	12,000	329	台形1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	南東7m町道	水道	群馬原町1.4km	(都)1住居(60,200)
	東吾妻 5-1	吾妻郡東吾妻町大字原町字上之町590番3	22,600	488	1:2	店舗RC2	小売店舗のほか一般住宅も混在する既成商業地域	南東10.6m県道	水道、下水	群馬原町280m	(都)近商(80,200)
みなかみ町	みなかみ -1	利根郡みなかみ町月夜野字蟹杵3279番3	21,500	239	1:1	住宅W1	一般住宅の中に空地もある区画整理済の住宅地域	北東6m町道	水道、ガス、下水	後閑1.4km	(都)1低専(40,80)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
みなかみ町	みなかみ	- 2 利根郡みなかみ町後閑字北入河原205番2	21,200	249	台形1:1	住宅W1	住宅の外事務所等も存する役場に近しい住宅地域	北東6m町道	水道、下水	後閑300m	(都) 1低専(40,80)
	みなかみ	- 3 利根郡みなかみ町湯原字上ノ平283番5	15,700	130	1:2	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる高台の住宅地域	北4m町道	水道、下水	水上1.4km	(都) (70,400)
	みなかみ	- 4 利根郡みなかみ町川上字山根545番	12,500	565	1.5:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	北3m町道	水道、下水	水上2.4km	(都) (70,400)
	みなかみ	5- 1 利根郡みなかみ町後閑字舟戸316番1外	24,900	502	不整形1:1	店舗兼住宅S2	駅前に小規模な店舗が建ち並ぶ商業地域	南西9m県道背面道	水道、下水	後閑50m	(都) 商業(80,400)
	みなかみ	5- 2 利根郡みなかみ町湯原字諏訪原680番9	28,600	167	不整形1:2	店舗兼住宅W2	旅館、飲食店、銀行等が混在する温泉街商業地域	東4.8m町道	水道、下水	水上900m	(都) (70,400)
玉村町	玉村	- 1 佐波郡玉村町大字下新田字布留坡158番2	36,100	241	1:2	住宅W2	一般住宅を中心とした既成住宅地域	東4.5m町道	水道、下水	新町4.7km	2中専(60,200)
	玉村	- 2 佐波郡玉村町大字上茂木498番12	32,900	198	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	東6m町道	水道、下水	新町5km	2中専(60,200)
	玉村	- 3 佐波郡玉村町大字福島字内田1204番25	32,200	192	1:1	住宅LS2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6m町道	水道、下水	新町5.9km	1低専(40,80)
	玉村	5- 1 佐波郡玉村町大字下新田字七街南区588番	38,400	340	1:3	店舗兼住宅W3	店舗併用住宅が多い県道沿いの商業地域	北9.5m県道背面道	水道、下水	新町4.3km	近商(80,200)
板倉町	板倉	- 1 邑楽郡板倉町大字板倉字中耕地乙1684番	18,400	257	3:1	住宅W2	中規模住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	東8m町道	水道	板倉東洋大前4km	1住居(60,200)
	板倉	- 2 邑楽郡板倉町大字板倉字入之山甲2415番1	16,800	528	台形1:1	住宅W2	中規模住宅と農家住宅が混在する郊外の住宅地域	西4.5m町道	水道	板倉東洋大前5km	1住居(60,200)
	板倉	- 3 邑楽郡板倉町大字大高嶋字高島1618番1	12,300	1,158	3.5:1	住宅W2	農家住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東5.5m町道南側道	水道	板倉東洋大前4km	「調区」(70,200)
明和町	群馬明和	- 1 邑楽郡明和町新里258番6外	27,400	387	1:2	住宅LS2	一般住宅、農地が見られる役場に近しい住宅地域	東5m町道	水道、下水	川俣1.1km	2中専(60,200)
	群馬明和	- 2 邑楽郡明和町新里125番	29,800	386	台形1:1.5	住宅W2	住宅の中に店舗も見られる県道沿いの住宅地域	南9m県道	水道、下水	川俣500m	1住居(60,200)
	群馬明和	- 3 邑楽郡明和町田島29番4	17,000	330	1:1.2	住宅LS2	農地の中に一般住宅等が点在する郊外の住宅地域	北7m町道 東側道	水道、下水	川俣1.7km	「調区」(70,200)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
千代田町	※ 群馬千代田	- 1 邑楽郡千代田町大字赤岩字南権現1007番2外	20,300	396	1:1.2	住宅W2	一般住宅を中心とした小学校に近い住宅地域	北7.5m町道	水道	篠塚5km	1 中専(60, 200)
	群馬千代田	- 2 邑楽郡千代田町大字赤岩字上宿北180番5	19,500	396	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅等を中心とした既成の住宅地域	北東6.8m町道	水道、下水	篠塚5.7km	1 住居(60, 200)
	群馬千代田	- 3 邑楽郡千代田町大字福島字トウカ西591番1外	14,900	346	1.5:1	住宅W2	農家住宅、中規模一般住宅等が混在する住宅地域	北東4.2m町道	水道	篠塚3.7km	「調区」(70, 200)
大泉町	※ 大泉	- 1 邑楽郡大泉町住吉2137番283「住吉38-3」	33,100	132	台形1:1	住宅W2	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした既成住宅地域	東8m町道	水道、ガス	西小泉900m	1 中専(60, 200)
	大泉	- 2 邑楽郡大泉町大字古海字番場2145番	25,700	250	1:1.5	住宅LS2	中規模一般住宅が多い郊外の新興住宅地域	北東6m町道	水道	西小泉3.6km	1 中専(60, 200)
	大泉	- 3 邑楽郡大泉町東小泉2丁目1360番2外「東小泉2-29-12」	30,900	348	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西8m町道	水道	東小泉700m	1 住居(60, 200)
	大泉	- 4 邑楽郡大泉町西小泉4丁目2581番4外「西小泉4-13-19」	32,400	305	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南6m町道	水道、下水	西小泉300m	1 住居(60, 200)
	大泉	- 5 邑楽郡大泉町仙石4丁目155番「仙石4-15-11」	29,700	330	1.5:1	住宅W2	空地、農地も見られる区画整然とした住宅地域	北東6m町道	水道	西小泉2.5km	2 中専(60, 200)
	大泉	- 6 邑楽郡大泉町北小泉1丁目859番14「北小泉1-20-27」	29,100	351	1:2	住宅LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西6m町道	水道	小泉町500m	1 住居(60, 200)
	大泉	- 7 邑楽郡大泉町大字寄木戸字天神久保1068番3	23,200	294	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北5m町道	水道	西小泉2.5km	2 中専(60, 200)
	大泉	- 8 邑楽郡大泉町坂田4丁目762番3外「坂田4-11-23」	30,900	229	1:1.5	住宅RC2	一般住宅を中心にアパート等もみられる住宅地域	北西6m町道	水道	西小泉1km	2 中専(60, 200)
	大泉	5 - 1 邑楽郡大泉町西小泉4丁目2524番1「西小泉4-24-18」	37,700	117	1:1.5	店舗兼住宅W2	小規模な小売店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南18m県道	水道、下水	西小泉100m	商業(80, 400)
	大泉	5 - 2 邑楽郡大泉町中央2丁目1447番4「中央2-31-5」	33,700	320	1:1.2	店舗兼住宅S3	店舗等の中に一般住宅も混在する路線商業地域	東15m県道	水道、下水	西小泉1.1km	近商(80, 200)
大泉	5 - 3 邑楽郡大泉町東小泉2丁目634番3「東小泉2-34-24」	36,700	864	1:2.5	店舗兼住宅W2	中規模店舗、営業所等の建ち並ぶ路線商業地域	南15m県道背面道	水道	東小泉650m	準工(60, 200)	
邑楽町	邑楽	- 1 邑楽郡邑楽町大字新中野45番18	32,400	262	1:1.2	店舗兼住宅W2	住宅、店舗等が混在する区画整然とした住宅地域	西12m県道	水道、下水	本中野300m	1 中専(50, 100)

市町村名	(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 標準地の地積(m ²)	(5) 標準地の形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
邑楽町	※ 邑楽	- 2 邑楽郡邑楽町大字明野4 2番8	27,800	303	1:1.2	住宅W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m町道	水道、ガス、下水	本中野1km	1 低専(40,80)
	邑楽	- 3 邑楽郡邑楽町大字中野字前谷4 9 7 6番2	26,400	154	台形1:1.2	住宅W2	一般住宅、小売店等が混在する既存住宅地域	北6m町道	水道、下水	本中野100m	1 住居(60,200)
	邑楽	- 4 邑楽郡邑楽町大字篠塚字坪谷1 0 7 3番2	15,600	356	1.2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅等が混在する既存の住宅地域	北東4.5m町道	水道	篠塚2.1km	「調区」(70,200)

2 地価調査の基準地と同一地点である標準地一覧

(1) 標準地番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たり価格 (円)	(4) 標準地の 地積 (㎡)	(5) 標準地の 形状	(6) 標準地の 利用の現 況	(7) 標準地の周辺の土地の利用 の現況	(8) 標準地の前面 道路の状況	(9) 標準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 標準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近状況	(11) 標準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
基準地番号		基準地価格								
前橋 - 6	前橋市下細井町字冷田621番8	49,800	180	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	前橋3.9km	1 中専 (60, 200)
前橋(県) - 19		50,000								
前橋 - 12	前橋市南町2丁目28番8外	82,500	151	1:1.5	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	前橋1.3km	2 中専 (60, 200)
前橋(県) - 4		82,100								
前橋 5 - 1	前橋市千代田町4丁目7番18外 「千代田町4-7-8」	113,000	77	台形 1:1.2	店舗S4	小売店舗や百貨店等が建ち並ぶ商業地域	北10m市道 東側道	水道、ガス、下水	前橋1.3km	商業(80, 600) 防火
前橋(県) 5 - 10		113,000								
前橋 5 - 8	前橋市昭和町2丁目230番3 「昭和町2-2-7」	63,500	140	1:3.5	店舗兼住宅S2	小売店舗のほか住宅等も混在する近隣商業地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	前橋2.4km	近商(80, 200)
前橋(県) 5 - 13		63,600								
高崎 - 4	高崎市上並榎町字八反田205番4	73,900	223	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	東8m市道	水道、下水	北高崎1.8km	2 中専 (60, 200)
高崎(県) - 22		73,800								
高崎 5 - 3	高崎市中紺屋町22番1外	83,800	263	1:4	店舗兼住宅W2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ既存の商業地域	東7.8m市道	水道、ガス、下水	高崎1km	商業(80, 400) 準防
高崎(県) 5 - 6		83,400								
高崎 5 - 7	高崎市飯塚町字島前1554番3	73,300	116	1.2:1	店舗兼住宅W2	低層の小規模店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東10m県道	水道、下水	高崎問屋町720m	近商(80, 200)
高崎(県) 5 - 10		73,100								
桐生 - 1	桐生市宮本町1丁目1332番6外 「宮本町1-5-7」	32,500	221	1:1.5	住宅W1	一般住宅の中に駐車場等が見られる既成住宅地域	南東6.3m市道	水道、ガス、下水	桐生1km	1 住居 (60, 200)
桐生(県) - 1		32,500								

2 地価調査の基準地と同一地点である標準地一覧

桐生(県)	- 9		30,900									
桐生	5 - 1	桐生市本町6丁目字六丁目371番2	37,600	448	1:2.5	銀行RC2	店舗、銀行等が建ち並ぶ 既成商業地域	南東18m県道	水道、ガス、 下水	桐生560m	商業(80,400)	防火
桐生(県)	5 - 1		37,900									
伊勢崎	- 14	伊勢崎市馬見塚町3273番7	32,000	280	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、 下水	剛志2km	1低専 (40,80)	
伊勢崎(県)	- 4		32,000									
伊勢崎	- 21	伊勢崎市曲輪町19番25 「曲輪町19-10」	39,200	142	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多い利便性の 良い既成住宅地域	南4.9m市道	水道、ガス、 下水	伊勢崎580m	2住居 (60,200)	
伊勢崎(県)	- 9		39,200									
伊勢崎	5 - 3	伊勢崎市本町4番16	58,600	90	1:3.5	店舗兼住 宅S5	中低層の店舗兼住宅が多 い中心部の商業地域	南18m県道	水道、ガス、 下水	伊勢崎750m	商業(80,400)	防火
伊勢崎(県)	5 - 4		58,800									
太田	- 6	太田市東本町51番9 「東本町51-27」	51,500	148	1:1	住宅W2	一般住宅を中心とする既 成住宅地域	東5m市道	水道、ガス、 下水	太田700m	2住居 (60,200)	
太田(県)	- 11		51,300									
太田	- 12	太田市高林寿町1814番12	39,800	198	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ利便性の良い住宅地域	東6m市道	水道、ガス、 下水	太田4km	1住居 (60,200)	
太田(県)	- 7		39,800									
太田	- 28	太田市新田木崎町133番2	28,600	282	1:1	住宅W2	一般住宅の中に店舗等も 見られる住宅地域	北西7m市道	水道、下水	木崎550m	1住居 (60,200)	
太田(県)	- 21		28,600									
太田	5 - 3	太田市新井町520番14	85,800	250	1:2	店舗兼住 宅W2	中小規模の営業所、店舗 等が建ち並ぶ商業地域	北18m市道	水道、ガス、 下水	太田1.1km	商業(80,400)	
太田(県)	5 - 3		85,100									
館林	- 3	館林市緑町1丁目19番6 「緑町1-19-6」	39,800	377	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北6m市道	水道、ガス、 下水	館林1.3km	1中専 (60,200)	
館林(県)	- 4		39,900									

2 地価調査の基準地と同一地点である標準地一覧

渋川(県)	- 2		37,100									
富岡	- 1	富岡市富岡字天神基1339番4	34,200	202	1:1	住宅W2	一般住宅を中心に店舗も見られる住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	上州富岡800m	(都) 2住居 (60, 200)	
富岡(県)	- 1		34,500									
安中	- 1	安中市安中2丁目字地尻2496番9 「安中2-2-25」	30,300	250	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道、下水	安中2.8km	(都) 2中専 (60, 200)	
安中(県)	- 1		30,500									
みどり	- 1	みどり市笠懸町鹿4465番8	26,600	232	1:1	住宅W2	一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	南西5m市道	水道	岩宿2.9km	(都) (70, 400)	
みどり(県)	- 3		26,600									
群馬千代田	- 1	邑楽郡千代田町大字赤岩字南権現1007番2外	20,300	396	1:1.2	住宅W2	一般住宅を中心とした小学校に近い住宅地域	北7.5m町道	水道	篠塚5km	1中専 (60, 200)	
千代田(県)	- 2		20,300									
大泉	- 1	邑楽郡大泉町住吉2137番283 「住吉38-3」	33,100	132	台形1:1	住宅W2	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした既成住宅地域	東8m町道	水道、ガス	西小泉900m	1中専 (60, 200)	
大泉(県)	- 3		33,100									
邑楽	- 2	邑楽郡邑楽町大字明野42番8	27,800	303	1:1.2	住宅W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m町道	水道、ガス、下水	本中野1km	1低専 (40, 80)	
邑楽(県)	- 1		27,900									

(注) 1 (3)欄の下段の数値は、地価調査の基準地（価格判定の基準日：令和5年7月1日）の価格です。

2 その他の事項については、前記「1 宅地」に準じています。