

**板倉ニュータウンにおける地域マイクログリッド事業計画及び水素利活用計画  
に関するサウンディング型市場調査  
実施要領**

令和4年1月12日  
群馬県企業管理者 中島 啓介  
(経営戦略課)

**1. 調査の目的**

群馬県企業局では、板倉ニュータウンにおいて、新たに地域マイクログリッドを備えた住宅街区を整備・分譲するとともに、P2Gによって水素を生成し、同グリッド内の電力供給に活用する実証事業を行う計画を進めている。

このため、既に「板倉ニュータウンにおける地域マイクログリッド事業計画及び水素利活用計画作成業務委託」(以下、「計画作成業務委託」という。)により概念設計を作成したところである。

今後、この概念設計をベースに、「再エネ電力の地産地消の実現」と「災害レジリエンスを高めた住宅団地の提供」を基本コンセプトとした官民連携による事業化を目指しており、事業参画の意向や事業の実施スキーム等に関してサウンディング型市場調査を実施する。

**2. 対象用地・施設の概要**

所在地	邑楽郡板倉町 板倉ニュータウン住宅用地
都市計画等による制限	第一種住居地域 建ぺい率60% 容積率200%
現況	更地：今後、企業局で宅地造成を実施し販売予定。 別添資料の板倉ニュータウン概念図住宅未造成地⑦で実施。 第1期25区画程度 (R5秋頃～分譲開始予定) 第2期25区画程度 (R8～分譲開始予定。)
その他	別添資料の事業イメージによる。街区蓄電池、水素実証設備等については、板倉太陽光発電所敷地内に設置予定。 自営線により宅地に電力を供給。

※そのほか、「計画作成業務委託」による概念設計の概要版をサウンディング参加予定者の希望する方に提供する。

### 3. スケジュール

実施方針の公表	令和4年1月12日(水)
概要資料の提供機関	令和4年1月12日(水)～1月28日(金)
現地説明会の申込期間	令和4年1月12日(水)～1月28日(金)
現地説明会実施日時	令和4年2月1日(火)
現地説明会の実施	令和4年2月8日(火)～2月9日(水)
質問の受付期間	令和4年1月12日(水)～2月18日(金)
質問の回答	令和4年3月1日(火)
サウンディング参加申込期間	令和4年2月10日(木)～3月10日(木)
サウンディング実施日時及び場所の連絡	令和4年3月14日(月)
提案書の提出期間	令和4年2月10日(木)～3月18日(金)
サウンディングの実施	令和4年3月22日(火)～3月25日(金)
実施結果概要の公表	令和4年5月頃

### 4. サウンディングの内容

#### (1) サウンディングの対象

板倉ニュータウンにおける地域マイクログリッド及び水素利活用事業の実施主体となる意向を有する法人又は法人のグループ

ただし、次のいずれかに該当する場合を除く。

- ① 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当する者
- ② 参加申込書提出時点で、(指名停止措置要綱等)に基づく指名停止を受けている者
- ③ 会社更生法(平成14年法律第154号)及び民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく更生・再生手続き中の者
- ④ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第2号に規定する暴力団又は(暴力断排除条例等)に該当する者
- ⑤ 国税、都道府県税、市町村税を滞納している者
- ⑥ 法人税並びに消費税及び地方消費税を滞納している者

#### (2) サウンディングの項目

- 事業のアイデアに関する提案
  - マイクログリッド、水素実証設備の整備主体
  - 整備後の運営主体と運営方法
  - 最適なシステム構成・仕様
  - 資金計画 など
- 地域貢献に関する提案
  - 既存住宅や公共施設への水素エネルギーの利用範囲の拡大策など
- その他
  - 事業実施に当たって行政(企業局)に期待する支援や配慮
  - 示された条件による事業化が困難な場合の代替提案

## 5. サウンディングの手続き

### (1) 計画作成業務委託の概要資料提供の受付

サウンディングへの参加を希望する事業者に資料を提供します。

希望する方は、期日までに下記申込先へ、参加者の氏名、所属企業部署名（又は所属団体名）、電話番号を明記の上、電子メールにて御連絡ください。なお、件名には【資料提供希望】としてください。

#### ① 資料提供期間

令和4年1月12日(水)～令和4年1月28日(金)

#### ② 申込先

8. 問い合わせ先に記載のメールアドレスあてに提出してください。

#### ③ 資料の配布

受付後に随時送信いただいた先に資料を提供します。

資料については、取扱注意でお願い致します。

### (2) 現地説明会の開催

サウンディングへの参加を希望する事業者に向けた現地説明会を、下記のとおり開催します。

【開催日時】 令和4年2月8日（火）～2月9日（水）※時間は様式1の時間帯で設定

【開催場所】 板倉ニュータウン販売センター（群馬県邑楽郡板倉町朝日野3丁目9）

#### ア 説明会参加申込方法

・様式1の「現地説明会参加申込書」に必要事項を記入のうえ、電子メールにて御連絡ください。なお、件名には【現地説明会申込】としてください。

【申込期間】 令和4年1月12日（水）～令和4年1月28日（金）

#### イ 留意事項

- ・参加については、参加団体1団体につき、最大2名までとします。
- ・令和4年2月1日（火）に参加申込をいただいた法人の担当者あてに、実施日時を電子メールにて御連絡します。
- ・現地説明会については、複数の団体で開催します。
- ・参加希望者数によって、開催場所及び開催日時などの変更を行う可能性があります。
- ・新型コロナウイルス感染状況によっては、開催方法をリモートに変更させていただく場合があります。
- ・説明会当日には、本実施要領や概要版は配布しませんので、各自持参してください。
- ・事前説明会に不参加の場合であっても、サウンディングへの参加申込（提案）は可能です。

### (3) 質問の受付

当該事業の概要等について、サウンディングへの参加を希望する事業者向けに質問を受け付けます。

質問がある方は、様式2の「質問書」に必要事項を記入し、期日までに下記申込先へ、電子メールにて御連絡ください。なお、件名には【質問提出】としてください。

- ① 質問受付期間  
令和4年1月12日(水)～令和4年2月18日(金)
- ② 申込先  
8. 問い合わせ先に記載のメールアドレスあてに提出してください。
- ③ 質問の回答  
令和4年2月7日(月)までにいただいた質問は、現地説明会及びHPで回答予定  
令和4年2月8日(火)以降にいただいた質問は、令和4年3月1日(火)にHPにて回答予定
- (3) サウンディングの参加申し込み  
サウンディングの参加を希望する場合は、様式3のエントリーシートに必要事項を記入し、件名を【サウンディング参加申込】として、申込先へ電子メールにて御提出ください。
- ① 申込受付期間  
令和4年2月10日(木)～令和4年3月10日(木)
- ② 申込先  
8. 問い合わせ先に記載のメールアドレスあてに提出してください。
- (4) サウンディングの日時及び場所の連絡  
令和4年3月14日(月)にサウンディングへの参加申込をいただいた法人の担当者あてに、実施日時及び場所を電子メールにて御連絡します。希望に沿えない場合もありますので、予め御了承ください。
- (5) 提案書等の提出  
サウンディング事項について様式4の提案書の項目を参考に意見・考え等を記載した提案書を、件名を【提案書の提出】として送付してください。  
その他、必要に応じて、補足資料(イメージパース、配置図等)も御提出ください。
- ① 提出期間  
令和4年2月10日(木)～令和4年3月18日(金)
- ② 申込先  
8. 問い合わせ先に記載のメールアドレスあてに提出してください。
- (6) サウンディングの実施
- ① 実施期間  
令和4年3月22日(火)～3月25日(金)
- ② 所要時間  
午前10時～午後5時の時間帯の中の1時間程度
- ③ 場所  
群馬県庁 28階 企業局第二会議室
- ④ その他  
サウンディングは参加事業者のアイデア及びノウハウの保護のため個別に行います。  
サウンディングの実施に際して、特に資料提出は求めませんが、説明のために必要な場合

には、提出分として計10部御持参ください。

新型コロナウイルス感染状況によっては、開催方法をリモートに変更させていただく場合があります。

#### (7) サウンディング結果の公表

サウンディングの実施結果について、サウンディングの業種別参加者数や結果概要の公表を予定しています。なお、参加事業者の名称は公表しません。また、参加事業者のノウハウに配慮し、公表にあたっては、事前に参加事業者へ内容の確認を行います。

### 6. 留意事項

#### (1) 参加事業者の取り扱い

サウンディングへの参加実績は、事業者公募等における評価の対象とはなりません。

#### (2) 費用負担

サウンディングへの参加に要する費用は、参加事業者の負担とします。

#### (3) 追加対話への協力

本サウンディング終了後も、必要に応じて追加の対話（文書照会含む）やアンケート等を実施させていただくことがあります。その際には御協力をお願いいたします。

### 7. 参考資料・様式

資料1 「事業イメージ及び板倉ニュータウン概念図」

様式1 「現地説明会申込」

様式2 「質問書」

様式3 「エントリーシート」

様式4 「提案書」

### 8. 問い合わせ先

質問等がある場合は下記の連絡先までお問い合わせください。

〒371-8570

前橋市大手町1-1-1

群馬県 企業局経営戦略課 事業推進室 戦略・DX推進係 富澤 真下

TEL 027-226-3915 FAX 027-243-7724

メールアドレス k-kigyo@pref.gunma.lg.jp