

平成 2 4 年

# 地価調査基準地価格

群馬県

目 次

1	宅地 .....	2																																				
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">前橋市 .....</td> <td style="width: 33%;">榛東村 .....</td> <td style="width: 33%;">東吾妻町 .....</td> </tr> <tr> <td>高崎市 .....</td> <td>吉岡町 .....</td> <td>片品村 .....</td> </tr> <tr> <td>桐生市 .....</td> <td>上野村 .....</td> <td>川場村 .....</td> </tr> <tr> <td>伊勢崎市 .....</td> <td>神流町 .....</td> <td>昭和村 .....</td> </tr> <tr> <td>太田市 .....</td> <td>下仁田町 .....</td> <td>みなかみ町 .....</td> </tr> <tr> <td>沼田市 .....</td> <td>南牧村 .....</td> <td>玉村町 .....</td> </tr> <tr> <td>館林市 .....</td> <td>甘楽町 .....</td> <td>板倉町 .....</td> </tr> <tr> <td>渋川市 .....</td> <td>中之条町 .....</td> <td>明和町 .....</td> </tr> <tr> <td>藤岡市 .....</td> <td>長野原町 .....</td> <td>千代田町 .....</td> </tr> <tr> <td>富岡市 .....</td> <td>嬭恋村 .....</td> <td>大泉町 .....</td> </tr> <tr> <td>安中市 .....</td> <td>草津町 .....</td> <td>邑楽町 .....</td> </tr> <tr> <td>みどり市 .....</td> <td>高山村 .....</td> <td></td> </tr> </table>	前橋市 .....	榛東村 .....	東吾妻町 .....	高崎市 .....	吉岡町 .....	片品村 .....	桐生市 .....	上野村 .....	川場村 .....	伊勢崎市 .....	神流町 .....	昭和村 .....	太田市 .....	下仁田町 .....	みなかみ町 .....	沼田市 .....	南牧村 .....	玉村町 .....	館林市 .....	甘楽町 .....	板倉町 .....	渋川市 .....	中之条町 .....	明和町 .....	藤岡市 .....	長野原町 .....	千代田町 .....	富岡市 .....	嬭恋村 .....	大泉町 .....	安中市 .....	草津町 .....	邑楽町 .....	みどり市 .....	高山村 .....		
前橋市 .....	榛東村 .....	東吾妻町 .....																																				
高崎市 .....	吉岡町 .....	片品村 .....																																				
桐生市 .....	上野村 .....	川場村 .....																																				
伊勢崎市 .....	神流町 .....	昭和村 .....																																				
太田市 .....	下仁田町 .....	みなかみ町 .....																																				
沼田市 .....	南牧村 .....	玉村町 .....																																				
館林市 .....	甘楽町 .....	板倉町 .....																																				
渋川市 .....	中之条町 .....	明和町 .....																																				
藤岡市 .....	長野原町 .....	千代田町 .....																																				
富岡市 .....	嬭恋村 .....	大泉町 .....																																				
安中市 .....	草津町 .....	邑楽町 .....																																				
みどり市 .....	高山村 .....																																					
2	地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧 .....	32																																				
3	林地 .....	35																																				

# I 地価調査基準地価格等

## 1 宅地

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
前橋市	前橋(県)	- 1 前橋市川原町字蛇原376番126	65,000	128	1.2:1	住宅W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ郊外の新興住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	前橋6Km	1 低専 (40, 80)
	前橋(県)	- 2 前橋市元総社町字稲葉175番1	65,300	143	1:2	住宅W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	新前橋700m	1 住居 (60, 200)
	前橋(県)	- 3 前橋市敷島町254番9	72,500	253	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	前橋5.9Km	1 低専 (40, 80)
	※ 前橋(県)	- 4 前橋市南町二丁目28番8外	74,100	151	1:1.5	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	前橋1.3Km	2 中専 (60, 200)
	前橋(県)	- 5 前橋市紅雲町二丁目9番5 「紅雲町2-9-12」	75,000	288	台形1:1	住宅W2	学校、寺院に近い、中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	前橋900m	1 住居 (60, 200)
	前橋(県)	- 6 前橋市前箱田町二丁目9番3	59,200	258	1:1.2	住宅LS2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	新前橋2.3Km	1 低専 (40, 80)
	前橋(県)	- 7 前橋市昭和町三丁目374番6 「昭和町3-31-1」	66,500	193	1:1.2	住宅LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	前橋3.4Km	2 中専 (60, 200)
	前橋(県)	- 8 前橋市青柳町字小八幡436番63	54,600	147	1.2:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m市道	水道、下水	前橋4.7Km	1 中専 (60, 200)
	前橋(県)	- 9 前橋市粕川町込皆戸80番12	16,700	425	1.2:1	住宅W2	中規模の一般住宅が見られる新興住宅地域	西5m市道	水道、下水	北原300m	(都) (70, 200)
	前橋(県)	- 10 前橋市若宮町四丁目518番10外 「若宮町4-28-18」	68,200	200	1:1.2	住宅W2	一般住宅が多く河川に近い区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	前橋3.1Km	2 中専 (60, 200)
	前橋(県)	- 11 前橋市朝倉町三丁目4番2	60,300	257	1:1.5	住宅W2	一般個人住宅が多く見受けられる区画整理済みの住宅地域	東5.8m市道	水道、ガス、下水	前橋3.3Km	2 中専 (60, 200)
	前橋(県)	- 12 前橋市日吉町四丁目8番8外	68,000	224	1:1.5	住宅W2	一般住宅を中心とし共同住宅等の見られる区画整理済みの住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	前橋2.6Km	1 住居 (60, 200)
	前橋(県)	- 13 前橋市西片貝町五丁目2番3	60,800	396	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅の中に営業所、貸家、住宅等が混在する住宅地域	北4m市道	水道、下水	三俣320m	1 住居 (60, 200)
	前橋(県)	- 14 前橋市高花台一丁目10番10	41,200	240	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い郊外の区画整然とした住宅地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	前橋6.9Km	1 低専 (50, 100)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの	
前橋市	前橋(県)	- 15	前橋市文京町三丁目305番2外「文京町3-19-2」	78,000	257	1:1.5	住宅LS2	中規模一般住宅が多い区画整理済みの環境の良い既成住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	前橋1.6Km	1 住居(60, 200)
	前橋(県)	- 16	前橋市天川大島町三丁目12番9外	52,200	196	1:1.2	住宅B1	一般住宅の多い区画整理済の住宅地域	東4m市道	水道、下水	前橋大島1.6Km	2 中専(60, 200)
	前橋(県)	- 17	前橋市粕川町膳487番43	21,700	241	1:1.2	住宅W1	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6m市道	水道	膳200m	(都) 70, 200
	前橋(県)	- 18	前橋市六供町1195番2外(六供163街区1195-2外)	68,000	156	1.5:1	住宅W2	新興住宅の中に農地の介在する区画整理地域	南6m市道	水道、ガス、下水	前橋2.1Km	1 住居(60, 200)
	※ 前橋(県)	- 19	前橋市下細井町字冷田621番8	54,300	180	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	前橋3.9Km	1 中専(60, 200)
	前橋(県)	- 20	前橋市山王町一丁目2番15	55,000	421	1:1.2	住宅W1	中規模の一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	前橋大島2.6Km	1 中専(60, 200)
	前橋(県)	- 21	前橋市上新田町字諏訪1172番1	59,800	220	1:2	住宅W2	小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南7.5m市道	水道、ガス、下水	新前橋3Km	1 中専(60, 200)
	前橋(県)	- 22	前橋市箱田町字高木281番6外	65,300	152	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	新前橋1.2Km	1 低専(40, 80)
	前橋(県)	- 23	前橋市駒形町字南高砂951番13	50,000	277	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅の多い住宅地域	西6m市道	水道	駒形1Km	1 中専(60, 200)
	前橋(県)	- 24	前橋市大利根町二丁目43番3	62,500	345	1:1	住宅B1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	新前橋3.4Km	1 低専(40, 80)
	前橋(県)	- 25	前橋市元総社町字屋敷2193番1外	58,600	332	1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅、店舗等が混在する県道沿い地域	北8.4m県道、東側道	水道、下水	新前橋2.2Km	1 住居(60, 200)
	前橋(県)	- 26	前橋市関根町三丁目5番29	57,200	217	1:2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い大学北側の区画整然とした新興の住宅地域	南6m市道	水道、下水	前橋7Km	1 中専(60, 200)
	前橋(県)	- 27	前橋市堀越町1063番3	35,300	196	1:1.2	住宅W2	一般住宅の多い大胡支所等に近接した住宅地域	西5m市道	水道、下水	大胡600m	(都) 1 住居(60, 200)
	前橋(県)	- 28	前橋市茂木町392番3	28,200	160	1.2:1	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m市道	水道、下水	大胡950m	(都) 1 住居(60, 200)
前橋(県)	- 29	前橋市堀越町2145番	17,400	972	台形1:1.2	住宅W1	農家を中心に一般住宅も散在する農地の多い住宅地域	西4m市道	水道	大胡2.3Km	(都) 70, 200	

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
前橋市	前橋(県) - 30	前橋市大前田町1551番35	16,100	493	1:1.5	住宅W1	一般住宅や農家住宅等が混在し、耕地も見られる住宅地域	西5m市道	水道	北原1.3Km	(都) (70,200)
	前橋(県) - 31	前橋市柏倉町1633番1	12,800	1,376	1:1	住宅W1	農家住宅を主体に小規模事業所等が混在し、耕地も多い住宅地域	東6.5m市道、背面道	水道	大胡5.5Km	(都) (70,200)
	前橋(県) - 32	前橋市富士見町時沢字明神2196番14	31,200	197	1.5:1	住宅W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	前橋6.9Km	(都) 1中専 (50,100)
	前橋(県) - 33	前橋市富士見町田島字新井867番3	28,400	332	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に公共施設が介在し農地も見られる住宅地域	南東5m市道	水道、下水	前橋9.5Km	(都) 2中専 (60,200)
	前橋(県) - 34	前橋市富士見町原之郷字諏訪場1572番2	35,000	332	1:1.5	住宅W1	一般住宅のほかに店舗・事業所等が見られる県道沿いの住宅地域	西8.6m県道	水道、下水	前橋7.3Km	(都) (70,200)
	前橋(県) 5 - 1	前橋市住吉町二丁目10番6外「住吉町2-10-5」	73,000	217	1.5:1	診療所兼住宅W2	低層の小売店舗が建ち並び既成商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	前橋1.8Km	商業 (80,400)、 準防
	前橋(県) 5 - 2	前橋市住吉町一丁目3番18「住吉町1-3-12」	85,700	202	台形1:2	事務所兼共同住宅S5	小売店舗や店舗・事務所ビル等が建ち並び国道沿いの商業地域	東27m国道	水道、ガス、下水	前橋1.6Km	商業 (80,400)、 準防
	前橋(県) 5 - 3	前橋市表町一丁目23番9「表町1-23-19」	80,500	243	1:4	店舗兼住宅S3	小売店舗、事務所、住宅等が混在する商業地域	東8m市道	水道、ガス、下水	前橋390m	商業 (80,400)、 準防
	前橋(県) 5 - 4	前橋市大友町一丁目7番5	73,000	645	1:1.2	ホテルS5	飲食店、事務所ビル、店舗等が混在する幹線沿いの商業地域	西20m県道	水道、下水	新前橋1.3Km	商業(80,400)
	前橋(県) 5 - 5	前橋市表町二丁目9番7「表町2-9-11」	134,000	1,271	1:1	事務所RC6F1B	中層の事務所ビルが多い駅前通り商業地域	東36m県道	水道、ガス、下水	前橋350m	商業 (80,600)、 防火
	前橋(県) 5 - 6	前橋市問屋町二丁目6番1	62,700	760	1.2:1	事務所兼倉庫S2	卸店舗等が建ち並び問屋街を形成する商業地域	南16m市道、東側道	水道、ガス、下水	新前橋2.4Km	商業(80,400)
	前橋(県) 5 - 7	前橋市朝日町三丁目19番13「朝日町3-19-13」	74,000	132	1:3	店舗W2	国道沿いに新旧店舗が建ち並び商業地域	南20m国道	水道、ガス、下水	前橋1.4Km	近商 (80,200)、 準防
	前橋(県) 5 - 8	前橋市天川原町一丁目21番4外	83,700	923	1:1.5	店舗S1	中規模な小売店舗、飲食店等が建ち並び路線商業地域	北17m市道	水道、ガス、下水	前橋1.8Km	近商(80,200)
	前橋(県) 5 - 9	前橋市三俣町一丁目14番23	62,700	329	1:1.5	店舗S2	店舗、営業所、併用住宅等が混在する近隣商業地域	南16m県道	水道、下水	三俣400m	近商(80,200)
※ 前橋(県) 5 - 10	前橋市千代田町四丁目7番18外「千代田町4-7-8」	132,000	77	台形1:1.2	店舗S4	店舗ビル、百貨店等が建ち並び閉鎖店舗も見られる商業地域	北10m市道、東側道	水道、ガス、下水	前橋1.3Km	商業 (80,600)、 防火	

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの	
前橋市	前橋(県)	5-11	前橋市三河町一丁目2番2 「三河町1-2-2」	91,000	52	1:1.5	店舗RC4	小売店舗を主体とした駅前通り 商店街	北西22m県道	水道、ガス、 下水	中央前橋200m	商業 (80,600)、 防火
	前橋(県)	5-12	前橋市千代田町三丁目5番21 「千代田町3-5-16」	84,500	337	1:3.5	店舗兼住宅RC3	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南20m県道、 背面道	水道、ガス、 下水	前橋1.3Km	商業 (80,600)、 防火
	※前橋(県)	5-13	前橋市昭和町二丁目230番3 「昭和町2-2-7」	66,200	138	1:3	店舗兼住宅S2	小売店舗のほか住宅等も混在す る近隣商業地域	南11m市道	水道、ガス、 下水	前橋2.4Km	近商(80,200)
	前橋(県)	5-14	前橋市大胡町383番1	40,200	1,164	不整形 1:1.5	店舗兼住宅S2	小売店舗のほか飲食店等が見ら れる県道沿いの近隣商業地域	北東11.7m県道	水道、下水	大胡550m	(都)近商 (80,200)
	前橋(県)	7-1	前橋市天川大島町二丁目14番1	65,500	624	台形1:1.5	店舗RC2	沿道サービス店舗等の連たんす る商業地域	西20m市道、 北側道	水道、下水	前橋大島2Km	準工(60,200)
	前橋(県)	7-2	前橋市上小出町三丁目11番16外	72,000	773	2.5:1	給油所S2	郊外型店舗、沿道サービス業店 舗が多い路線商業地域	北東19.6m国 道、南側道	水道、下水	前橋4.3Km	準工(60,200)
	前橋(県)	9-1	前橋市天川大島町字米之道1185 番4	30,000	1,652	1:1.2	工場S1	木工関連の中・小工場が多い工 業団地	南7.6m市道	水道、下水	前橋大島400m	工業(60,200)
	前橋(県)	10-1	前橋市二之宮町字宮後345番3	29,000	331	1.2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅が混在する 既存の住宅地域	東6.5m市道、 南側道	水道、下水	駒形5Km	「調区」 (70,200)
	前橋(県)	10-2	前橋市上泉町1931番4	29,300	271	台形1:1.2	住宅W2	農地の中に一般住宅と農家住宅 が散在する地域	東4.4m市道、 背面道	水道、下水	赤坂1Km	「調区」 (70,200)
	前橋(県)	10-3	前橋市上細井町字荒屋敷691番1 外	34,200	459	1.5:1	住宅W2	一般住宅と農家住宅が混在し工 場も介在する住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	前橋4.8Km	「調区」 (70,200)
	前橋(県)	10-4	前橋市堀之下町297番	33,700	240	1.2:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅が混在する 郊外の住宅地域	北5m市道	水道、下水	赤坂1Km	「調区」 (70,200)
	前橋(県)	10-5	前橋市亀里町338番2外	45,600	365	台形1:1.5	店舗兼住宅W2	店舗、併用住宅等のほか農地が 介在する調区内路線商業地域	南23.1m県道	水道	前橋大島4.2Km	「調区」 (70,200)
	前橋(県)	10-6	前橋市下佐島町83番	37,400	587	台形1:1.2	住宅LS2	農家住宅、一般住宅が混在する 既成の住宅地域	北6m市道	水道	前橋大島2.8Km	「調区」 (70,200)
高崎市	高崎(県)	-1	高崎市八幡町字築山719番13	42,800	277	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅を中心に農地 も介在する住宅地域	東4m市道	水道、下水	群馬八幡1.2Km	1低専 (40,80)
	※高崎(県)	-2	高崎市柳川町147番3外	97,500	305	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い利便性の 良い住宅地域	南7m市道	水道、ガス、 下水	高崎1.5Km	1住居 (60,200)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
高崎市	高崎(県)	- 3 高崎市城山町一丁目13番3	42,500	254	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	根小屋1.4Km	1 低専 (50, 100)
	高崎(県)	- 4 高崎市北久保町9番11外	55,500	310	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に店舗も見られる区画整理済の住宅地域	北東6m市道、南東側道	水道、下水	群馬八幡2.7Km	2 中専 (60, 200)
	高崎(県)	- 5 高崎市石原町字川久保4143番1(石原東22街区のうち)	60,000	330	1:1.2	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる区画整理中の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	高崎2.5Km	1 低専 (40, 80)
	高崎(県)	- 6 高崎市鼻高町41番27	41,900	202	1.5:1	住宅W2	区画整理済みで中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5m市道	水道、下水	群馬八幡2Km	1 中専 (60, 200)
	高崎(県)	- 7 高崎市矢中町43番3	69,800	235	1:1.5	住宅L S 2	一般住宅の多い区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	倉賀野1.6Km	1 中専 (60, 200)
	高崎(県)	- 8 高崎市東町241番7外	81,800	180	1:1.5	住宅L S 2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	高崎700m	2 住居 (60, 200)
	高崎(県)	- 9 高崎市浜尻町字寺東706番8	58,000	141	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	井野1Km	1 低専 (40, 80)
	高崎(県)	- 10 高崎市緑町三丁目14番2	62,700	205	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパート、事務所等の混在する区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、下水	井野1.7Km	1 住居 (60, 200)
	※ 高崎(県)	- 11 高崎市倉賀野町字上町5558番14	63,300	211	1.2:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	倉賀野950m	1 中専 (60, 200)
	高崎(県)	- 12 高崎市片岡町一丁目5番17外「片岡町1-5-24」	69,000	263	1:2	住宅L S 2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	高崎1.9Km	1 住居 (60, 200)
	高崎(県)	- 13 高崎市上中居町字西屋敷182番3	73,300	270	1:1.5	住宅W2	一般住宅を中心とし医院、店舗も混在する住宅地域	西9m市道	水道、下水	高崎1.8Km	1 住居 (60, 200)
	高崎(県)	- 14 高崎市東貝沢町二丁目4番3外	68,000	291	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパートの中に空地等が見られる区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	高崎問屋町1.7Km	1 低専 (40, 80)
	高崎(県)	- 15 高崎市新町字下河原731番8	42,500	246	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	新町1.7Km	1 低専 (40, 80)
	高崎(県)	- 16 高崎市新町字笛木境2270番23	45,000	232	1:1.5	住宅W2	駅や商店街に近い、区画整理済の国道背後の住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	新町260m	1 住居 (60, 200)
	高崎(県)	- 17 高崎市飯塚町字十二前1388番1	73,300	308	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の中に併用住宅も見られる住宅地域	東7.5m市道	水道、下水	高崎問屋町750m	1 住居 (60, 200)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
高崎市	高崎(県)	- 18 高崎市昭和町96番1	67,800	272	1:3	住宅W2	中規模の一般住宅を中心に医院店舗等が混在する住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	北高崎650m	1 住居 (60, 200)
	高崎(県)	- 19 高崎市並榎町122番11外	68,700	303	台形1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い既成住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	北高崎650m	1 住居 (60, 200)
	高崎(県)	- 20 高崎市石原町字中石原1539番3	56,400	138	1.5:1	住宅W2	一般住宅、アパート、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	北5.5m市道	水道、下水	高崎2.2Km	2 中専 (60, 200)
	高崎(県)	- 21 高崎市寺尾町字館台1567番8	37,800	163	台形1.5:1	住宅W2	一般住宅のほか農地、空地等も見られる傾斜地勢の住宅地域	南4.5m市道	水道	根小屋2.7Km	1 低専 (40, 80)
	※ 高崎(県)	- 22 高崎市上並榎町字八反田205番4	67,500	223	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	東8m市道	水道、下水	北高崎1.8Km	2 中専 (60, 200)
	高崎(県)	- 23 高崎市下和田町二丁目5番2「下和田町2-5-7」	72,000	119	1:1.5	住宅W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	高崎1.2Km	1 住居 (60, 200)
	高崎(県)	- 24 高崎市倉淵町三ノ倉字中村4601番7	10,900	329	1:2	住宅W1	一般住宅が散在する農地の多い住宅地域	北東5m市道	水道	群馬八幡18.7Km	「都計外」
	高崎(県)	- 25 高崎市倉淵町川浦字桑木原3643番3	5,850	189	1:3	住宅W2	農家住宅のほかに一般住宅も見られる農地の多い住宅地域	南西4.5m市道	水道	群馬八幡22.4Km	「都計外」
	高崎(県)	- 26 高崎市箕郷町善地字中善地825番2外	7,000	548	台形1.5:1	住宅W2	中規模の農家住宅が多い山間部の農家住宅地域	北東4.5m市道、北西側道	水道、下水	群馬八幡10Km	(都) (70, 200)
	高崎(県)	- 27 高崎市箕郷町西明屋字上ノ宿574番6	27,900	228	1:1.2	住宅W1	一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	西5.5m市道	水道、下水	群馬八幡7Km	(都) 1 中専 (60, 200)
	高崎(県)	- 28 高崎市箕郷町上芝字社宮司423番20	36,500	214	1:1	住宅LS2	民間業者開発による区画整然とした住宅団地	北6m市道	水道、下水	北高崎6.6Km	(都) 1 中専 (60, 200)
	高崎(県)	- 29 高崎市箕郷町柏木沢字東谷2251番1外	25,000	482	台形1:1.2	住宅W2	中規模の農家住宅が多い農地も見られる県道背後の住宅地域	北西7m市道	水道	群馬総社7.7Km	(都) (70, 200)
	高崎(県)	- 30 高崎市棟高町字村北1928番165	47,500	291	台形1:1	住宅W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東7m市道	水道、下水	井野3.8Km	1 住居 (60, 200)
	高崎(県)	- 31 高崎市金古町字王塚1535番47	36,500	161	1:1.5	住宅LS2	中規模一般住宅が建ち並び郊外の区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道	群馬総社6Km	1 低専 (50, 100)
高崎(県)	- 32 高崎市三ツ寺町字寺北45番2	41,000	157	台形1.2:1	住宅W2	農地も介在する一般住宅地域	西4.7m市道	水道、下水	井野4.9Km	1 中専 (50, 100)	

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの	
高崎市	高崎(県)	- 33	高崎市下室田町字清水978番1	31,400	331	台形1.2:1	住宅W2	小中規模の一般住宅が多い住宅地域	西3.3m市道	水道	群馬八幡9.2Km	(都) 1中専 (50,100)
	高崎(県)	- 34	高崎市上室田町字両庭1600番2	8,600	452	1.2:1	住宅W2	農地の中に農家住宅や一般住宅が見られる丘陵地勢の住宅地域	南西5.9m市道	水道	群馬八幡13Km	(都) (70,200)
	高崎(県)	- 35	高崎市本郷町字塚中550番2	26,000	200	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東5.2m市道	水道	群馬八幡5Km	(都) 1中専 (50,100)
	高崎(県)	- 36	高崎市吉井町吉井字柵687番2	36,200	325	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	吉井480m	(都) 1中専 (60,200)
	高崎(県)	- 37	高崎市吉井町本郷字硯町852番27	35,000	168	1:1.2	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.3m市道	水道、ガス、 下水	西吉井150m	(都) 1低専 (50,80)
	高崎(県)	- 38	高崎市吉井町多比良字宿畑2265番1	14,800	517	1:1.5	住宅W2	農家住宅、一般住宅を中心とする農村集落地域	北5m市道、 西側道	水道	馬庭3.8Km	(都) (70,200)
	高崎(県)	- 39	高崎市吉井町本郷字西浦673番2	23,200	270	1.2:1	住宅LS2	一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	西5m市道	水道	西吉井900m	(都) (70,200)
	高崎(県)	5 - 1	高崎市連雀町55番5 (城址周辺9街区のうち)	232,000	148	1:3	店舗S3F1B	中低層の店舗が建ち並ぶ商業地域	北20m県道	水道、ガス、 下水	高崎730m	商業 (80,600)、 準防
	高崎(県)	5 - 2	高崎市栄町3番8外 「栄町2-11」	193,000	264	1:2	診療所兼住宅 RC3	中層の事務所ビル、マンション、 医院のほか店舗も見られる 商業地域	東14m市道	水道、ガス、 下水	高崎400m	商業 (80,600)、 準防
	高崎(県)	5 - 3	高崎市本町28番2外	87,000	273	台形1:2	店舗RC2	小売店舗のほか事務所、営業所 等が混在する商業地域	北20m国道	水道、ガス、 下水	高崎1.6Km	商業 (80,400)、 防火
	※ 高崎(県)	5 - 4	高崎市連雀町85番1外	200,000	530	不整形1:2	銀行RC4	中低層の店舗、銀行等が建ち並 ぶ既存商業地域	東20m県道	水道、ガス、 下水	高崎820m	商業 (80,600)、 防火
	高崎(県)	5 - 5	高崎市鶴見町3番12	168,000	567	台形1:1.5	店舗S6	店舗、事務所、マンション等が 混在する駅周辺の商業地域	西16m市道、 南側道	水道、ガス、 下水	高崎300m	商業 (80,400)、 準防
	※ 高崎(県)	5 - 6	高崎市中紺屋町22番1外	85,500	263	1:4	店舗兼住宅W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並 ぶ既存の商業地域	東7.8m市道	水道、ガス、 下水	高崎1Km	商業 (80,400)、 準防
	高崎(県)	5 - 7	高崎市八千代町一丁目12番9 「八千代町1-12-8」	72,000	362	1:2.5	店舗S2	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ 県道沿いの近隣商業地域	南東16m県道	水道、下水	高崎1.9Km	近商(80,200)
高崎(県)	5 - 8	高崎市飯塚町字問屋町前1124番	86,000	760	1:2	店舗兼事務所S5	中層の事務所ビル、小売店舗、 飲食店等が建ち並ぶ商業地域	西20m市道	水道、ガス、 下水	高崎問屋町1Km	近商(80,200)	

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
高崎市	高崎(県)	5-9 高崎市江木町字観音沖610番13	76,000	129	台形1:2	店舗兼住宅W2	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ路線商業地域	南東25m県道	水道、ガス、下水	高崎1.8Km	近商(80,200)
	※高崎(県)	5-10 高崎市飯塚町字島前1554番3	81,500	116	1.2:1	店舗兼住宅W2	低層の小規模店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東10m県道	水道、下水	高崎問屋町720m	近商(80,200)
	高崎(県)	5-11 高崎市新町字笛木境2271番4	57,500	135	1:2	店舗兼住宅W2	小規模小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南東18m県道	水道、ガス、下水	新町300m	商業(80,400)
	高崎(県)	5-12 高崎市下室田町字清水959番1	36,300	378	台形1:1.2	店舗兼住宅W2	小規模な小売店舗が多い国道沿いの既成商業地域	南西9.8m国道	水道	群馬八幡9Km	(都)近商(80,200)
	高崎(県)	5-13 高崎市吉井町吉井字通町75番1	39,300	166	不整形1:3.5	店舗兼住宅W2	中小規模店舗併用住宅が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北9m国道	水道、下水	吉井600m	(都)近商(80,200)
	高崎(県)	7-1 高崎市下之城町字村北176番7外	78,500	688	1:1.5	店舗W1	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南25m国道	水道、下水	高崎2.7Km	準工(60,200)
	高崎(県)	7-2 高崎市菅谷町字滝社115番1外	55,500	575	台形2:1	工場S1	店舗、営業所、小工場等が混在する県道沿い地域	南10m県道、東側道	水道	新前橋3Km	準工(60,200)
	高崎(県)	7-3 高崎市江木町字若宮1539番2(城東90街区のうち)	96,500	301	1:1.2	事務所W1	郊外型店舗、営業所等が建ち並ぶ環状線沿いの商業地域	西25m市道	水道、ガス、下水	高崎2.5Km	準工(60,200)
	高崎(県)	9-1 高崎市倉賀野町2457番2	29,800	5,453	1:1.2	工場兼事務所S4	中小規模の工場が建ち並ぶ倉賀野東工業団地内の工業地域	南10m市道、背面道	水道、下水	倉賀野1.8Km	工専(60,200)
	高崎(県)	10-1 高崎市島野町字大岩994番1外	68,000	1,796	1:1.5	診療所RC3	店舗、事務所、医院等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	南24m県道、東側道	水道	高崎5.2Km	「調区」(70,200)
	高崎(県)	10-2 高崎市根小屋町字上石堂2227番5	36,100	196	1:1.2	住宅W2	小規模の一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北東4m市道	水道、下水	根小屋900m	「調区」(70,200)
高崎(県)	10-3 高崎市中里町字薬師259番3	26,000	319	台形1:1	住宅LS1	農地も見られる農家集落の中に一般住宅が介在する住宅地域	北4.2m市道、西側道	水道	群馬総社6.9Km	「調区」(70,200)	
桐生市	※桐生(県)	-1 桐生市宮本町二丁目1385番2「宮本町2-7-19」	44,300	374	1:1.5	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ環境のよい住宅地域	南3.5m市道	水道、ガス、下水	桐生950m	1住居(60,200)
	桐生(県)	-2 桐生市梅田町一丁目字中道426番8外	33,000	272	1:2	住宅W2	一般住宅の間に店舗等が混在する住宅地域	南東12m県道	水道、下水	桐生4.2Km	1住居(60,200)
	桐生(県)	-3 桐生市梅田町四丁目字上ノ原191番4外	14,400	232	台形1:2	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東4m市道	水道、下水	桐生8.5Km	1住居(60,200)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの	
桐生市	桐生(県)	- 4	桐生市平井町1052番2外 「平井町1-20」	36,700	264	台形1.2:1	住宅W1	アパートの多い一般住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、 下水	桐生2.8Km	1住居 (60,200)
	桐生(県)	- 5	桐生市織姫町1248番16外 「織姫町5-19」	42,200	181	1:2	住宅W2	住宅、アパート、事業所等が混 在する既成住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、 下水	桐生1.2Km	1住居 (60,200)
	桐生(県)	- 6	桐生市広沢町三丁目字寺ノ入 4293番11	34,800	219	1:1.5	住宅W2	宅地造成された一般住宅の多い 住宅地域	東6.2m市道	水道、ガス、 下水	新桐生1.7Km	1低専 (40,80)
	桐生(県)	- 7	桐生市相生町五丁目字堀下284番 30	36,000	230	1:1	住宅W2	一般住宅、アパート等が混在す る住宅地域	北西5.3m市道	水道、ガス、 下水	相老1.1Km	1住居 (60,200)
	桐生(県)	- 8	桐生市相生町三丁目字梅檀木383 番3外	33,200	357	台形1:2	住宅S2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅 地域	北東5m市道	水道、ガス、 下水	相老1.8Km	1中専 (60,200)
	※ 桐生(県)	- 9	桐生市相生町五丁目字間々通121 番13	38,000	364	1.2:1	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、 下水	相老300m	1中専 (60,200)
	桐生(県)	- 10	桐生市黒保根町下田沢字上西ノ原 836番3	6,260	898	2:1	住宅W2	農家住宅、店舗が見られる県道 沿いの地域	南西8.5m県道	水道	水沼3.8Km	「都計外」
	桐生(県)	- 11	桐生市広沢町六丁目字大谷戸569 番10	34,100	216	1:1.2	住宅W2	一般住宅、共同住宅等が混在す る既成住宅地域	南西6m市道	水道、下水	新桐生4.4Km	1住居 (60,200)
	桐生(県)	- 12	桐生市相生町一丁目字足中607番 26外	34,600	376	2:1	住宅W1	一般住宅が建ち並ぶ区画整然と した住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、 下水	相老1.9Km	1中専 (60,200)
	桐生(県)	- 13	桐生市相生町一丁目字杉ノ下54番 4外	39,000	235	1:1.2	空地	中規模程度に分譲住宅が多く立 地している住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、 下水	新桐生1.1Km	1中専 (60,200)
	桐生(県)	- 14	桐生市新里町新川字宿東3664番 1	23,200	431	1:1	住宅W1	一般住宅や賃貸住宅の混在する 住宅地域	北西4m市道	水道、下水	新川400m	(都) (70,400)
	桐生(県)	- 15	桐生市新里町鶴ヶ谷字下鶴谷80番 4	10,700	485	1:1.2	住宅W1	農家住宅、一般住宅が混在し、 農地も見られる住宅地域	南東4m市道	水道	新里2.2Km	(都) (70,400)
	桐生(県)	- 16	桐生市黒保根町水沼字寄居103番 1	9,870	203	1:1.2	住宅W2	日用品店舗、一般住宅等が建ち 並ぶ国道沿いの地域	北10m国道	水道	水沼750m	「都計外」
	※ 桐生(県)	5- 1	桐生市本町五丁目字五丁目60番5	57,100	118	1:3	店舗兼住宅RC3	店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商 業地域	北西18m県道	水道、ガス、 下水	桐生700m	商業 (80,400)、 防火
	桐生(県)	5- 2	桐生市錦町一丁目1020番6 「錦町1-9-12」	47,500	81	1:2	店舗兼住宅RC4	小規模店舗併用住宅、事務所が 混在する商業地域	南西13m市道	水道、ガス、 下水	桐生800m	商業 (80,400)、 防火

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの	
桐生市	桐生(県)	5-3	桐生市末広町1166番18外 「末広町2-9」	64,400	102	不整形 1:1.2	ホテルS6	低層の小売店舗が建ち並ぶ市の 中心商業地域	南西18m県道	水道、ガス、 下水	桐生370m	商業 (80,400)、 防火
	桐生(県)	5-4	桐生市宮前町二丁目1779番6 「宮前町2-1-43」	45,900	75	1:2.5	店舗兼住宅S2	店舗、飲食店等の建ち並ぶ駅前 の商業地域	南8m市道	水道、ガス、 下水	桐生380m	商業 (80,400)、 準防
	桐生(県)	5-5	桐生市新里町山上字天笠東576番 2	26,700	1,652	2:1	店舗LS1	県道沿いに店舗営業所等が建ち 並ぶ路線商業地域	南10m県道、 東側道	水道	新里350m	(都) (70,400)
	桐生(県)	7-1	桐生市東二丁目1063番15外 「東2-3-8」	39,800	261	台形1:1.2	住宅W3	一般住宅、工場等の混在する地 域	東6m市道	水道、ガス、 下水	桐生1.7Km	準工(60,200)
	桐生(県)	7-2	桐生市新宿二丁目542番7 「新宿2-2-7」	48,600	268	台形1:2	事務所RC2	小規模店舗、工場、一般住宅等 が混在する地域	南西12m県道	水道、ガス、 下水	桐生1.9Km	準工(60,200)
	桐生(県)	7-3	桐生市境野町七丁目1819番32	34,000	218	1:2	住宅W2	一般住宅、事務所、作業所等の 混在する地域	南東6.3m市道	水道、下水	桐生5.1Km	準工(60,200)
	桐生(県)	7-4	桐生市広沢町六丁目字田中887番 1外	42,800	977	台形1:2	店舗兼工場S2	比較的規模の大きい店舗、営業 所、飲食店等が立地する路線商 業地域	北東26m国道、 南東側道	水道、下水	新桐生3.7Km	準工(60,200)
	桐生(県)	7-5	桐生市川内町三丁目字西ノ根665 番1外	27,100	745	台形1.2:1	住宅W1	一般住宅の中に小工場が介在 し、農地も見られる地域	西7.5m市道、 三方路	水道	相老3.1Km	準工(60,200)
	桐生(県)	7-6	桐生市菱町二丁目字内膳屋敷 1811番8	28,000	231	台形1.5:1	住宅W1	一般住宅が多く小規模作業所も 混在する地域	南東5.5m市道	水道、ガス、 下水	桐生2.9Km	準工(60,200)
	桐生(県)	7-7	桐生市川内町五丁目字大道東 1488番8	17,400	199	1:1	住宅W2	山間の農地が多い県道沿いに住 宅、小工場等が混在する地域	北西7.5m県道	水道	桐生6.1Km	準工(60,200)
	桐生(県)	10-1	桐生市堤町一丁目2394番5 「堤町1-20-38」	25,000	323	台形1:1.5	住宅W1	一般住宅が建ち並ぶ空地の多い 郊外の住宅地域	西3.5m市道	水道、下水	桐生1.6Km	「調区」 (70,200)
伊勢崎市	伊勢崎(県)	-1	伊勢崎市太田町1109番	43,700	306	1:1.5	住宅W2	一般住宅の多い区画整然とした 住宅地域	東6m市道	水道、ガス、 下水	伊勢崎1.6Km	1低専 (40,80)
	伊勢崎(県)	-2	伊勢崎市波志江町1919番4	44,000	254	1:1.5	住宅W1	区画整然とした郊外のやや大規 模な住宅団地内の住居地域	南6m市道	水道、ガス、 下水	伊勢崎2.2Km	1低専 (40,80)
	伊勢崎(県)	-3	伊勢崎市宗高町61番3	42,500	297	台形1.2:1	住宅W2	一般住宅の中に、アパート等も 混在する住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、 下水	伊勢崎1.4Km	1中専 (60,200)
	※伊勢崎(県)	-4	伊勢崎市馬見塚町3273番7	33,200	280	1:1	住宅W2	一般住宅が多い区画整然とした 住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、 下水	剛志2Km	1低専 (40,80)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
伊勢崎市	伊勢崎(県) - 5	伊勢崎市太田町字三ツ家207番1外(西部46街区211、212、268)	44,800	362	1:1.2	住宅W1	一般住宅が建ち並ぶ区画整理中の住宅地域	南6m市道	水道	伊勢崎1.8Km	1住居(60,200)
	伊勢崎(県) - 6	伊勢崎市東本町98番12	43,700	237	1.5:1	住宅W1	一般住宅のほかにも事務所、医院等が見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	新伊勢崎800m	2住居(60,200)
	伊勢崎(県) - 7	伊勢崎市連取町3293番8	45,200	181	1:1.2	住宅W2	低層の一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北6m市道	水道	伊勢崎3.8Km	1住居(60,200)
	伊勢崎(県) - 8	伊勢崎市今泉町一丁目15番9	43,200	182	1:1	住宅LS2	一般住宅のほかにもアパート等が見られる住宅地域	南5.8m市道	水道、ガス、下水	新伊勢崎800m	1住居(60,200)
	※伊勢崎(県) - 9	伊勢崎市上泉町292番2	39,700	175	1:2	住宅W1	県営住宅、一般住宅に店舗等が混在する住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	伊勢崎1.4Km	2住居(60,200)
	伊勢崎(県) - 10	伊勢崎市安堀町字源六山445番33	43,400	205	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	伊勢崎1.4Km	1中専(60,200)
	伊勢崎(県) - 11	伊勢崎市今井町字河北250番25	42,700	251	1:1	住宅W2	一般住宅の多い区画整然とした小規模住宅団地	南5m市道	水道	伊勢崎4.1Km	1住居(60,200)
	伊勢崎(県) - 12	伊勢崎市除ヶ町387番10	41,200	239	1:1	住宅W2	一般住宅の多い区画整然とした郊外の住宅地域	南6m市道	水道	新伊勢崎5.4Km	1低専(40,80)
	伊勢崎(県) - 13	伊勢崎市田中島町1423番7	46,800	310	1.2:1	住宅W2	中規模の新興住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道	伊勢崎3Km	1低専(40,80)
	伊勢崎(県) - 14	伊勢崎市新栄町4078番19	43,600	271	1:1.5	住宅W2	一般住宅を中心にアパートや空地が見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	新伊勢崎2.6Km	1中専(60,200)
	伊勢崎(県) - 15	伊勢崎市境伊与久1672番7	30,100	397	1:2	住宅LS2	工業団地周辺で農地の多い整然とした一般住宅地域	東6m市道	水道	剛志1.3Km	1中専(60,200)
	伊勢崎(県) - 16	伊勢崎市西久保町二丁目173番4	28,000	330	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い公共施設に近い住宅地域	西6.3m市道	水道	国定2.9Km	(都)(70,200)
	伊勢崎(県) - 17	伊勢崎市赤堀今井町一丁目68番91	22,700	191	1.2:1	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北4.6m市道	水道、下水	国定4Km	(都)(70,200)
	伊勢崎(県) - 18	伊勢崎市堀下町1609番	24,600	298	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅、小工場のほか農地も介在する郊外の住宅地域	西4.5m市道	水道	国定2.7Km	(都)(70,200)
伊勢崎(県) - 19	伊勢崎市赤堀鹿島町800番14	22,600	231	1:1.5	住宅W2	農地間に建売住宅、共同住宅、工場等が散在する地域	南4m市道	水道、下水	国定3.3Km	(都)(70,200)	

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの	
伊勢 崎市	伊勢崎(県)	- 20	伊勢崎市西小保方町455番7	23,600	215	台形1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅、農地が混在する住宅地域	西6m市道	水道	国定2.8Km	(都) 1中専 (60, 200)
	伊勢崎(県)	- 21	伊勢崎市国定町二丁目2026番3	25,300	299	1.5:1	住宅W2	農家住宅の中に一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北5m市道	水道	国定500m	(都) 2中専 (60, 200)
	伊勢崎(県)	- 22	伊勢崎市境字町並476番4	34,300	295	1:1.2	住宅W2	一般住宅、店舗等が混在する既成の住宅地域	西5.5m市道	水道	境町600m	1住居 (60, 200)
	伊勢崎(県)	- 23	伊勢崎市境美原9番12外	36,000	268	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほか事務所やアパート等もある整然とした住宅地域	南6m市道	水道	境町360m	1住居 (60, 200)
	伊勢崎(県)	5 - 1	伊勢崎市平和町24番70 「平和町24-27」	51,500	292	台形1.5:1	店舗兼住宅W2	店舗、事務所、駐車場等が混在する商業地域	西14m県道	水道、ガス、 下水	伊勢崎600m	近商 (80, 200)、 準防
	伊勢崎(県)	5 - 2	伊勢崎市今泉町二丁目944番9	48,800	586	1:1.5	営業所兼住宅S2	小売店舗、営業所、住宅等が混在する路線商業地域	南15m国道	水道、ガス、 下水	新伊勢崎1Km	近商(80, 200)
	伊勢崎(県)	5 - 3	伊勢崎市昭和町1630番1外	45,800	350	1:1.5	店舗兼住宅W2	新旧の店舗、併用住宅、住宅等が混在する路線商業地域	南16m県道	水道、ガス、 下水	伊勢崎1.3Km	近商(80, 200)
	※ 伊勢崎(県)	5 - 4	伊勢崎市本町4番16 「本町4-14」	68,200	90	1:3.5	店舗兼住宅S5	中低層の店舗兼住宅が多い中心部の商業地域	南18m県道	水道、ガス、 下水	伊勢崎750m	商業 (80, 400)、 防火
	伊勢崎(県)	5 - 5	伊勢崎市連取町字上北河原1260番1 (西部49街区1260-1)	56,500	837	1:1.5	事務所S1	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南18m県道	水道	伊勢崎1.7Km	近商(80, 200)
	伊勢崎(県)	7 - 1	伊勢崎市連取町3062番17	54,500	596	1.5:1	店舗、事務所兼住宅RC3	店舗、営業所、飲食店等が混在する路線商業地域	西22m市道	水道	伊勢崎2.8Km	準工(60, 200)
	伊勢崎(県)	9 - 1	伊勢崎市八斗島町字北孫山722番1外	23,200	2,351	台形1:1.2	工場S1	弱電、化学等の工場が建ち並ぶ工業地域	北8m市道、 三方路	水道	伊勢崎6.8Km	工業(60, 200)
	伊勢崎(県)	10 - 1	伊勢崎市波志江町字新宿下1276番4	30,200	308	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域	東4.5m市道、 南側道	水道	伊勢崎2.9Km	「調区」 (70, 200)
	伊勢崎(県)	10 - 2	伊勢崎市宮古町182番2	26,200	460	1:1.2	住宅W2	農家住宅のほかに一般住宅が見られる住宅地域	東5m市道、 北側道	水道	伊勢崎4Km	「調区」 (70, 200)
伊勢崎(県)	10 - 3	伊勢崎市境小此木字南塚越520番1	19,200	530	1:1.5	住宅W2	農家住宅、一般住宅が混在する周囲に農地の多い住宅地域	南6m市道、 三方路	水道	境町2.3Km	「調区」 (70, 200)	
太田 市	太田(県)	- 1	太田市宝町517番	38,900	308	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ郊外の区画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、 下水	細谷1.8Km	1低専 (40, 80)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
太田市	太田(県)	- 2 太田市藤久良町72番3	37,800	110	1:2.5	住宅W2	小規模一般住宅の多い旧来からの住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	細谷1.1Km	1 中専 (60,200)
	太田(県)	- 3 太田市新道町108番52	34,000	185	1.2:1	住宅W2	中規模な住宅が多く、農地も混在する住宅地域	南東4.5m市道	水道	太田3.6Km	1 住居 (60,200)
	太田(県)	- 4 太田市大久保町472番2	20,700	498	1:1.5	住宅W1	農地の間に一般住宅、農家住宅等の点在する地域	東7m市道	水道	藪塚4.2Km	(都) (70,400)
	太田(県)	- 5 太田市西本町66番5 「西本町66-25」	48,000	331	1:1	住宅W2	中規模一般住宅を中心とする区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	太田2.3Km	2 中専 (60,200)
	太田(県)	- 6 太田市東別所町196番3	35,500	198	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	太田4Km	2 中専 (60,200)
	※ 太田(県)	- 7 太田市高林寿町1814番12	41,800	198	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	太田4Km	1 住居 (60,200)
	太田(県)	- 8 太田市岩瀬川町425番2	35,600	305	1:1.2	住宅LS2	一般住宅の中に共同住宅や農地が介在する住宅地域	西4m市道	水道	太田3.6Km	2 中専 (60,200)
	太田(県)	- 9 太田市高林西町474番3外	39,200	240	1:1.2	住宅W1	中規模な一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	太田5.9Km	1 中専 (50,100)
	太田(県)	- 10 太田市牛沢町24番28	33,400	349	1:1.5	住宅W2	農家、一般住宅の混在する住宅地域	西5.5m市道	水道	細谷3.2Km	2 中専 (60,200)
	※ 太田(県)	- 11 太田市東本町51番9 「東本町51-27」	49,600	148	1:1	住宅W2	一般住宅を中心とする既成住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	太田700m	2 住居 (60,200)
	太田(県)	- 12 太田市東矢島町1192番6	35,600	166	1:1.2	住宅W2	一般住宅と農地の間に店舗も介在する地域	北4m市道	水道	太田3.5Km	1 住居 (60,200)
	太田(県)	- 13 太田市石原町221番22	38,500	191	1:1.2	住宅W1	小規模の建売住宅が多い、郊外の区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	葎川1.8Km	1 住居 (60,200)
	太田(県)	- 14 太田市飯塚町1509番4	52,800	396	2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い利便性の高い住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	太田1.5Km	2 中専 (60,200)
	太田(県)	- 15 太田市鳥山上町1066番8	34,500	254	1:1	住宅LS2	中規模一般住宅が多い郊外の整然とした住宅地域	南6m市道	水道	三枚橋1.4Km	1 中専 (60,200)
	太田(県)	- 16 太田市天良町129番8	29,800	277	1.2:1	住宅W2	小中学校に近く中小一般住宅が多い郊外の住宅地域	北4m市道	水道	治良門橋780m	1 住居 (60,200)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの	
太田市	太田(県)	- 17	太田市新井町557番9外	51,100	316	1.5:1	事務所兼住宅W1	一般住宅中心に共同住宅や事務所もある住宅地域	北6m市道	水道、下水	太田1.6Km	2住居(60,200)
	太田(県)	- 18	太田市龍舞町5355番	39,300	535	台形1:2	住宅W2	一般住宅中心に共同住宅もある駅に近い住宅地域	北西8m市道	水道、下水	竜舞600m	1中専(60,200)
	太田(県)	- 19	太田市世良田町3134番7	28,300	264	1:1.5	住宅W2	一般住宅中心に共同住宅や農地が混在する郊外の整然とした住宅地域	北東6m市道	水道	世良田2Km	1低専(40,80)
	太田(県)	- 20	太田市粕川町73番30	29,800	247	1.2:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ量販店に近い開発された住宅地域	東5m市道	水道、下水	木崎1.6Km	1中専(60,200)
	※ 太田(県)	- 21	太田市新田木崎町133番2	31,200	282	1:1	住宅W2	中規模住宅が多い駅に近い既成住宅地域	北西7m市道	水道、下水	木崎550m	1住居(60,200)
	太田(県)	- 22	太田市新田木崎町552番1	30,600	425	1:1.5	住宅W2	一般住宅を中心にアパート等も介在する住宅地域	東5m市道	水道、下水	木崎1.2Km	1住居(60,200)
	太田(県)	- 23	太田市大原町439番15	23,800	352	1.2:1	住宅W1	農地の間に一般住宅の増えつつある新興住宅地域	東6m市道	水道、下水	藪塚1.4Km	(都)(70,400)
	太田(県)	- 24	太田市六千石町130番9	19,300	386	1:1.2	住宅W2	既存農村集落内の一般住宅地域	南6m道路	水道	藪塚4.5Km	(都)(70,400)
	太田(県)	5 - 1	太田市飯田町699番	81,600	396	1:1.5	事務所S3	事務所営業所等を中心に飲食店舗も多く混在する商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	太田850m	商業(80,400)
	太田(県)	5 - 2	太田市飯田町187番1	75,900	603	1:1.2	店舗兼住宅W2	店舗、事務所、営業所等が建ち並ぶ沿道商業地域	東22m国道、南側道	水道、下水	太田1Km	商業(80,400)
	※ 太田(県)	5 - 3	太田市新井町520番14	72,600	250	1:2	店舗兼住宅W2	中小規模の営業所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北18m市道	水道、ガス、下水	太田1.1Km	商業(80,400)
	太田(県)	5 - 4	太田市小舞木町263番	56,200	1,626	1:1.2	店舗S1	中規模の低層店舗等が増えつつある路線商業地域	東16m市道、背面道	水道、ガス、下水	太田1.7Km	1住居(60,200)
	太田(県)	5 - 5	太田市飯田町985番	69,200	284	1:1.2	診療所S2	小規模飲食店・医院等が立地し、駐車場の多い繁華街裏の商業地域	北8m市道	水道、ガス、下水	太田500m	商業(80,400)
	太田(県)	5 - 6	太田市尾島町552番1	33,800	317	1:2.5	空地	国道沿いに小売店舗が多い古くからの商業地域	北12m国道、背面道	水道、下水	木崎2.1Km	近商(80,200)
太田(県)	5 - 7	太田市新田木崎町甲793番	32,000	314	1:2	店舗兼住宅W2	幹線沿いに小売店舗が立地する商業地域	北11.5m県道	水道、下水	木崎1.6Km	近商(80,200)	

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
太田市	太田(県) 5-8	太田市藪塚町380番4外	26,400	384	台形1:1.5	店舗兼住宅S2	県道沿いに小規模店舗併用住宅が連担する駅至近の近隣商業地域	南西9.5m県道	水道	藪塚80m	(都) (70,400)
	太田(県) 5-9	太田市大原町520番	23,700	592	1:7	店舗W1	店舗・住宅等が混在する路線商業地域	西13m県道	水道	藪塚2.9Km	(都) (70,400)
	太田(県) 7-1	太田市高瀬町201番11	37,000	992	台形1:1.5	店舗兼住宅W2	店舗、小工場、住宅が混在する足利市に隣接する路線商業地域	北西8.3m県道	水道	野州山辺1.2Km	準工(60,200)
	太田(県) 7-2	太田市西矢島町711番3外	63,900	960	1:1.5	店舗S1	幹線道路沿いに店舗や営業所が立地する路線商業地域	東22m国道	水道	太田2Km	準工(60,200)
	太田(県) 7-3	太田市西新町6番4外	30,300	2,499	台形1.2:1	工場兼事務所S2	中小規模工場が多い農地も見られる西部工業団地隣接の工業地域	東8m市道、三方路	水道	細谷1.3Km	準工(60,200)
	太田(県) 7-4	太田市内ヶ島町214番1	55,800	1,329	台形1:1.2	工場S1	小規模工場、営業所、店舗等が混在する幹線道路沿いの路線商業地域	北12m県道、東側道	水道	太田2.8Km	準工(60,200)
	太田(県) 9-1	太田市東新町845番外	22,000	3,919	1:1.5	工場S2	大工場を中心に中小工場のほか住宅も介在する工業地域	北東9m市道、三方路	水道	蕪川2.4Km	工業(60,200)
	太田(県) 9-2	太田市新田反町101番1外	20,300	3,003	1:1	工場S1	中心部に近く、従来から工場、倉庫等の立地する地域	南9m市道、三方路	水道	木崎2.5Km	工専(60,200)
	太田(県) 10-1	太田市新田上田中町903番1	19,000	747	1.2:1	住宅W2	農家住宅のほか一般住宅等も見られる住宅地域	東4.5m市道	水道	世良田4.3Km	「調区」(70,200)
	太田(県) 10-2	太田市丸山町251番	23,900	803	1:2	住宅W2	一般住宅、農家住宅が混在する既存の住宅地域	南5m市道	水道	蕪川4.9Km	「調区」(70,200)
	太田(県) 10-3	太田市高林北町2058番1	25,800	781	台形1:1.5	住宅W2	農地等の中に一般住宅が見られる農家集落地域	東7m市道、北側道	水道	細谷3Km	「調区」(70,200)
	太田(県) 10-4	太田市武蔵島町22番2	18,000	588	1:1.5	住宅W2	農家住宅のほか一般住宅も介在する農村住宅地域	西4m市道	水道	木崎2.8Km	「調区」(70,200)
	太田(県) 10-5	太田市新田反町577番1	23,300	891	1:1	住宅W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南6m市道、西側道	水道	木崎3.6Km	「調区」(70,200)
沼田市	沼田(県) -1	沼田市高橋場町字十三割2026番27外	45,000	264	1:1.2	住宅W2	一般住宅が多い住宅地域	東4m市道	水道、下水	沼田3.4Km	(都) 1住居(60,200)
	沼田(県) -2	沼田市上原町字横塚街道1711番6	42,500	281	1:1.5	住宅W2	一般住宅を中心に、賃貸住宅、アパートも介在する住宅地域	西4m市道	水道、下水	沼田3.6Km	(都) 1住居(60,200)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
沼田市	沼田(県)	- 3 沼田市薄根町字塚田3298番6	34,800	232	1:1.2	住宅W2	一般住宅の外、貸家・農地も見受けられる低層住宅地域	西4m市道	水道、下水	沼田700m	(都) 1住居(60,200)
	沼田(県)	- 4 沼田市下久屋町字上原968番4外	27,500	263	1:1.2	住宅W2	一般住宅を中心に貸家や店舗が介在し農地もある郊外新興住宅地域	北5.3m市道	水道	沼田5.6Km	(都) (70,200)
	沼田(県)	- 5 沼田市白沢町高平字前原165番4	20,800	493	1:2	住宅W1	中規模一般住宅が多い白沢町振興局、小・中学校に近い既成の住宅地域	南4m市道	水道、下水	沼田10Km	「都計外」
	沼田(県)	- 6 沼田市白沢町下古語父字樺反688番1	13,100	598	不整形2.5:1	住宅W2	中規模農家住宅の中に一般住宅、農地も見られる住宅地域	南西9.5m市道	水道、下水	沼田9.7Km	「都計外」
	沼田(県)	- 7 沼田市利根町追貝字原開戸216番1	14,400	287	台形1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住宅が混在し、耕地も多い住宅地域	南5.2m市道	水道、下水	沼田21.5Km	「都計外」
	沼田(県)	- 8 沼田市利根町老神字ヲ口地250番1外	12,700	692	台形1.5:1	住宅W2	小規模一般住宅が多い住宅地域で老神温泉に近い住宅地域	西6m県道、南側道	水道、下水	沼田19Km	「都計外」
	沼田(県)	5 - 1 沼田市西原新町字滝棚97番4	49,400	165	1:2.5	事務所S3	小売店舗・事務所等が混在する普通商業地域	南11m国道	水道、下水	沼田2.2Km	(都) 商業(80,400)
館林市	館林(県)	- 1 館林市坂下町字坂下3119番5	34,600	226	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北6m市道	水道	渡瀬450m	1住居(60,200)
	館林(県)	- 2 館林市瀬戸谷町字瀬戸谷2240番24	42,200	224	1:1.5	住宅W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	渡瀬2.1Km	1中専(60,200)
	館林(県)	- 3 館林市新栄町字天神1923番4	37,400	304	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	東4.5m市道	水道	館林1Km	1住居(60,200)
	※ 館林(県)	- 4 館林市緑町一丁目19番6「緑町1-19-6」	46,100	377	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	館林1.3Km	1中専(60,200)
	館林(県)	- 5 館林市南美園町7番3外	40,700	226	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	館林2.8Km	1中専(60,200)
	館林(県)	- 6 館林市小桑原町字大道西959番6外	38,200	406	1:1.2	事務所兼住宅W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南6m市道	水道、下水	館林1.8Km	1中専(60,200)
	館林(県)	- 7 館林市大谷町字二本松13番20	39,600	254	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	成島1.1Km	1低専(50,100)
	館林(県)	- 8 館林市西高根町42番12	38,100	222	1:1.5	住宅W2	一般住宅、共同住宅が多く見られる区画整理済の住宅地域	北西6m市道	水道、下水	館林2.9Km	1中専(60,200)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
館林市	館林(県)	- 9 館林市朝日町1257番3 「朝日町23-12」	39,700	330	1:1.2	事務所兼住宅W1	中規模一般住宅の中に空地も点在する住宅地域	北西5.4m市道	水道、ガス、下水	渡瀬800m	1 中専 (60, 200)
	館林(県)	- 10 館林市堀工町字遠山1900番 239	37,200	239	1.2:1	住宅W2	一般住宅、貸家住宅等が混在する駅に近い住宅地域	西4.5m市道	水道	茂林寺前550m	1 中専 (60, 200)
	館林(県)	- 11 館林市つつじ町547番23 「つつじ町4-11」	41,300	305	1.2:1	住宅W1	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	館林2.3Km	1 低専 (40, 80)
	※ 館林(県)	5 - 1 館林市大手町35番1外 「大手町6-33」	52,300	192	1:1	店舗兼住宅W2	飲食店、営業所等が建ち並ぶ路線沿いの商業地域	東18m県道	水道、ガス、下水	館林1.2Km	近商(80, 200)
	館林(県)	5 - 2 館林市本町二丁目1780番44 「本町2-5-39」	58,800	78	1:1.2	店舗兼住宅S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南18m県道	水道、ガス、下水	館林300m	商業(80, 400)
	館林(県)	7 - 1 館林市足次町字道下1172番1外	45,900	545	1:1.5	店舗W1	店舗、ガソリンスタンド等が建ち並ぶ幹線道路沿いの路線商業地域	東25m県道	水道	渡瀬700m	準工(60, 200)
	館林(県)	7 - 2 館林市東美園町30番15	50,400	949	1:1.2	店舗S1	量販店、レストラン等が建ち並ぶバイパス沿いの路線商業地域	北25m国道	水道、下水	館林2.5Km	準工(60, 200)
	館林(県)	9 - 1 館林市近藤町字開拓619番	23,000	4,958	1:1.5	工場S1	金属、自動車部品関連等の工場が立地する工業団地	南西11m市道、北西側道	水道	成島2Km	工専(50, 200)
	館林(県)	10 - 1 館林市大島町字正儀内5410番5	22,800	297	1:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅等が混在する県道背後の住宅地域	東4.3m市道	水道	渡瀬2.6Km	「調区」 (70, 200)
	館林(県)	10 - 2 館林市羽附町字上志柄1807番1 外	25,200	538	1:2	住宅W2	農地の間に農家住宅、一般住宅等の混在する既成の住宅地域	南4.5m市道	水道	館林3.4Km	「調区」 (70, 200)
渋川市	渋川(県)	- 1 渋川市半田字飛松2120番2	33,300	158	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅に農地も混在する一般住宅地域	東5m市道	水道	渋川3.3Km	(都) 1 住居 (60, 200)
	※ 渋川(県)	- 2 渋川市渋川字並木763番8外	40,100	325	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多い小中学校に近接した住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	渋川1.8Km	(都) 1 住居 (60, 200)
	渋川(県)	- 3 渋川市有馬字中井227番1	39,100	331	1:2	住宅W2	中規模一般住宅のほかに小工場、病院、駐車場等も見られる住宅地域	南5.5m市道	水道	渋川2.8Km	(都) (70, 200)
	渋川(県)	- 4 渋川市石原字手川1302番5	37,400	297	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東4.7m市道	水道、下水	渋川1.8Km	(都) 2 中専 (60, 200)
	渋川(県)	- 5 渋川市北橋町八崎字大宮西874番 2外	23,200	176	台形1.5:1	住宅W2	農地の中に一般住宅が散在する地域	西4m市道、北側道	水道、下水	渋川1.9Km	(都) (70, 400)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
渋川市	渋川(県)	- 6 渋川市北橋町真壁字上前原1829番	23,300	499	1:1.2	住宅W2	農地が多い中に一般住宅が散在する住宅地域	西4m市道	水道、下水	渋川6.3Km	(都) (70,400)
	渋川(県)	- 7 渋川市北橋町小室字高田1051番5	17,700	201	1:1	住宅W1	農地の中に農家住宅、一般住宅が点在する地域	南7m市道	水道、下水	渋川4.8Km	(都) (70,400)
	渋川(県)	- 8 渋川市赤城町津久田170番20外	23,200	443	1:1.5	住宅W2	一般住宅、店舗、併用住宅等の混在する県道沿いの地域	南東7m県道	水道、下水	敷島200m	「都計外」
	渋川(県)	- 9 渋川市赤城町三原田字諏訪上116番1	11,300	227	1.5:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅のほか農地が混在する農村部の住宅地域	南4.3m市道	水道、下水	渋川4.5Km	「都計外」
	渋川(県)	- 10 渋川市赤城町長井小川田字田中1258番3外	9,500	491	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅、農地等の混在する農村部の住宅地域	北7m県道	水道	津久田4.5Km	「都計外」
	渋川(県)	- 11 渋川市白井字松原758番3	27,300	264	1.2:1	住宅W2	一般住宅を中心として農地も見受けられる住宅地域	北東5.8m市道	水道、下水	渋川3.4Km	(都) (70,400)
	渋川(県)	- 12 渋川市北牧字不動堂541番4	21,100	212	1:1.5	住宅W2	農家・一般住宅が農地の中に散在する住宅地域	東6m市道	水道、下水	渋川4.8Km	(都) (70,400)
	渋川(県)	- 13 渋川市村上字北塩川151番1内	8,100	427	1:1.2	住宅W1	一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域	北5m市道	水道、下水	小野上温泉500m	「都計外」
	渋川(県)	- 14 渋川市小野子字外河原1860番5	16,500	289	1:1.2	住宅W1	一般住宅のほかに店舗等が混在する国道沿いの住宅地域	北11m国道	水道、下水	小野上3Km	「都計外」
	渋川(県)	- 15 渋川市小野子字宮原294番1外	9,000	471	台形2:1	住宅W1	農家住宅の中に一般住宅等が混在する傾斜地の住宅地域	東5m市道	水道、下水	金島2.7Km	「都計外」
	渋川(県)	- 16 渋川市伊香保町伊香保字湯沢306番5	30,400	221	1.5:1	住宅S1	中規模一般住宅が見られる県道背後の郊外住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	渋川9.2Km	(都) (70,400)
	渋川(県)	- 17 渋川市伊香保町伊香保字甲ノ外野353番13外	36,500	266	1.2:1	住宅W1	中規模一般住宅の見られる小学校近接の住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	渋川8.6Km	(都) 1中専 (60,200)
	渋川(県)	5 - 1 渋川市行幸田字中沢199番6外	55,300	417	1.5:1	店舗兼共同住宅S3	店舗、事務所、営業所等が混在する路線商業地域	東7.5m県道	水道、下水	渋川1.8Km	(都) 近商 (80,200)
	渋川(県)	5 - 2 渋川市白井字南中道2252番1外	33,000	1,970	1.5:1	給油所S1	郊外型量販店、事業所等が見られる新興の路線商業地域	北西26m国道、 南西側道	水道	渋川2.4Km	(都) (70,400)
渋川(県)	5 - 3 渋川市伊香保町伊香保字赤土131番12	53,000	105	台形1:1.2	店舗兼住宅W2F1B	旅館、飲食店、土産品店等が建ち並ぶ温泉商業地域	南4m市道、 西側道	水道、ガス、 下水	渋川9Km	(都) 商業 (80,400)	

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
渋川市	渋川(県) 7-1	渋川市半田字沼辺1884番1	51,700	1,537	1:1.5	店舗S1	店舗、工場等が混在し空地も介在する路線商業地域	北東25m国道	水道	渋川2.4Km	(都)準工(60,200)
藤岡市	藤岡(県) -1	藤岡市下日野字中倉714番1	9,100	764	1:1.4	住宅W2	一般住宅等も介在する山間部の農家住宅地域	南東5m市道	水道	群馬藤岡9.2Km	「都計外」
	藤岡(県) -2	藤岡市岡之郷字社宮司858番3	32,600	298	台形1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス	新町1.1Km	1住居(60,200)
	※ 藤岡(県) -3	藤岡市藤岡字北ノ原980番3	41,500	333	1.5:1	住宅W2	一般住宅、公共施設の混在する住宅地域	北西6m市道、南西側道	水道、ガス、下水	群馬藤岡930m	1中専(60,200)
	藤岡(県) -4	藤岡市立石字西久保815番28	35,000	213	1:1.2	住宅W2	区画及び街路の整然とした一般住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	北藤岡600m	1低専(40,80)
	藤岡(県) -5	藤岡市鬼石字往来東265番2	18,800	446	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅のほか、戸建貸家等も見られる既存の住宅地域	東5m市道	水道	群馬藤岡11Km	(都)(70,200)
	藤岡(県) -6	藤岡市三波川字金丸1270番6	8,600	446	1.5:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅等が混在する農村集落地域	南6m県道	水道	群馬藤岡14Km	「都計外」
	藤岡(県) 5-1	藤岡市藤岡425番1	42,700	148	1:5	店舗兼住宅W2	小売店舗のほか住宅等が見られる既成商業地域	西10.6m県道	水道、ガス、下水	群馬藤岡700m	商業(80,400)
	藤岡(県) 5-2	藤岡市藤岡字新町道東605番8外	52,300	137	1:1.5	店舗兼住宅W2	小規模小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西9m県道	水道、ガス、下水	群馬藤岡300m	商業(80,400)
	藤岡(県) 5-3	藤岡市鬼石字相生537番1外	25,500	457	1:2.5	店舗兼住宅S2	小規模小売店のほか、住宅も見られる県道沿いの既存商業地域	北7m県道	水道	群馬藤岡11.6Km	(都)(70,200)
	藤岡(県) 9-1	藤岡市中大塚字瀧前1073番3	20,000	5,938	台形1:2	工場S3	製造業を中心とする区画整然とした工業団地	東9m市道	水道	群馬藤岡4Km	工専(60,200)
藤岡(県) 10-1	藤岡市上大塚字城11番3	27,200	379	1.2:1	住宅W1	一般住宅のほか農地も見られる県道背後の住宅地域	北5.3m市道	水道	群馬藤岡3.5Km	「調区」(70,200)	
藤岡(県) 10-2	藤岡市中大塚字薬師堂367番外	44,500	1,466	1:1	店舗S1	県道沿いの郊外型店舗、営業所等を中心とする調区内の路線商業地域	西24m県道、背面道	水道	群馬藤岡2.6Km	「調区」(70,200)	
富岡市	※ 富岡(県) -1	富岡市富岡字天神基1339番4	42,000	202	1:1	住宅W2	一般住宅を中心に店舗等も見られる住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	上州富岡800m	(都)2住居(60,200)
	富岡(県) -2	富岡市神農原字七五三木696番3	22,800	192	1.2:1	住宅LS2	一般住宅のほかに貸家住宅も介在し、農地も見られる住宅地域	北東4.3m市道、北西側道	水道	神農原200m	(都)(70,200)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
富岡市	富岡(県)	- 3 富岡市藤木字原1085番	16,200	727	1:1.5	住宅W2	一般住宅も見られる県道背後の農家住宅地域	北4m市道	水道	東富岡4.7Km	「都計外」
	富岡(県)	- 4 富岡市上高瀬1283番5	31,500	238	1.2:1	住宅W2	一般住宅のほか小工場等も介在する空地も見られる住宅地域	北8m市道、東側道	水道、ガス	西富岡1.8Km	(都) (70,200)
	富岡(県)	- 5 富岡市妙義町下高田字新光寺3085番4	12,000	292	1:1.5	住宅W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南6m市道	水道	磯部5Km	「都計外」
	富岡(県)	- 6 富岡市妙義町上高田字川幡1074番1	10,700	258	1.2:1	住宅W2	農家住宅のほか一般住宅、農地も見られる農村住宅地域	北東3.2m市道	水道	磯部4.3Km	「都計外」
	富岡(県)	- 7 富岡市妙義町菅原字中宿1029番1	7,900	251	1.5:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅のほか店舗も見られる農村住宅地域	南2.2m市道	水道	松井田5Km	「都計外」
	富岡(県)	5 - 1 富岡市富岡字中町1004番1	43,300	218	1:3.5	店舗S2	低層の店舗併用住宅が多い近隣商業地域	北13m県道	水道、ガス、下水	上州富岡920m	(都) 近商 (80,200)
	富岡(県)	5 - 2 富岡市富岡字清水2266番1外	47,000	2,453	2:1	店舗S1	国道沿いに量販店、沿道サービス店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北24m国道、三方路	水道、ガス、下水	東富岡650m	(都) 準住居 (60,200)
安中市	※ 安中(県)	- 1 安中市原市字鍛冶村西1311番1外	26,600	232	1:1	住宅W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西6.5m市道、背面道	水道	磯部2.1Km	(都) 2中専 (60,200)
	安中(県)	- 2 安中市鷺宮字道前久保872番4	13,000	361	1:1.5	住宅W2	農地の中に中規模の一般住宅が散在する丘陵の住宅地域	西7.2m市道	水道	安中4.9Km	(都) (70,200)
	安中(県)	- 3 安中市磯部一丁目字二本木58番1「磯部1-11-35」	26,300	207	1:2	住宅W2	中規模一般住宅を中心に、駐車場等の介在する既成の住宅地域	南4.5m市道	水道	磯部520m	(都) 2住居 (60,200)
	安中(県)	- 4 安中市板鼻字稲荷木1390番2	26,700	259	1:1.2	住宅W2	一般住宅を中心に農家住宅が介在し、農地も見られる住宅地域	南4.3m市道	水道、下水	安中2.1Km	(都) 2中専 (60,200)
	安中(県)	- 5 安中市松井田町五料字平459番	12,600	435	1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域	北東6.5m市道	水道	西松井田1.9Km	(都) (70,200)
	安中(県)	- 6 安中市松井田町新堀字社宮司301番3外	25,600	217	台形1:1.5	住宅W2	中学校に近い一般住宅を中心とする地域	南5.5m市道	水道	西松井田600m	(都) 1住居 (60,200)
	安中(県)	- 7 安中市松井田町高梨子字平1264番2外	7,000	822	1.5:1	住宅W1	農家住宅と一般住宅が混在する農村集落地域	南西6m市道	水道	西松井田2.8Km	(都) (70,200)
	安中(県)	5 - 1 安中市安中二丁目字上野尻2836番2外「安中2-5-6」	41,000	247	1:4	店舗兼住宅S2	店舗、住宅等が混在する近隣商業地域	北西10m県道	水道、下水	安中2.6Km	(都) 近商 (80,200)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
安中市	安中(県) 5-2	安中市松井田町松井田字中町北 576番	35,800	484	1:6	店舗S2	県道沿いに店舗の建ち並ぶ商業 地域	南西9m県道	水道	松井田900m	(都)近商 (80,200)
	安中(県) 7-1	安中市安中一丁目字並木56番1外 「安中1-1-16」	47,300	429	台形1.2:1	店舗S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道 沿いの路線商業地域	北西16m国道、 北東側道	水道、下水	安中3.3Km	(都)準工 (60,200)
みどり市	みどり(県) -1	みどり市東町神戸18番1外	6,500	460	1:1.5	住宅W1	一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m市道	水道	神戸700m	「都計外」
	みどり(県) -2	みどり市東町荻原225番6	7,900	404	1:2	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られ る区画整然とした住宅地域	南東5m市道	水道	花輪400m	「都計外」
	※みどり(県) -3	みどり市笠懸町鹿4465番8	26,100	232	1:1	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られ る住宅地域	南西5m市道	水道	岩宿2.9Km	(都) (70,400)
	みどり(県) -4	みどり市笠懸町阿左美1905番8	26,300	349	1:1.2	住宅W1	農地の間に一般住宅等が立地し ている住宅地域	北7m市道	水道	岩宿1.7Km	(都) (70,400)
	みどり(県) -5	みどり市笠懸町西鹿田50番3	19,000	221	1:1.2	住宅W1	農地の間に一般住宅、農家住宅 が混在する地域	南東6.5m未舗 装市道	水道	岩宿3.3Km	(都) (70,400)
	みどり(県) -6	みどり市大間々町桐原558番5	24,400	165	1:1.2	住宅W1	中規模の一般住宅が多い住宅地 域	南西7m市道	水道	赤城2Km	(都) (70,400)
	みどり(県) -7	みどり市大間々町塩原1496番3	12,700	530	1:1.5	住宅W2	農地の中に一般住宅等が見られ る地域	北東5m市道	水道	上神梅2.3Km	(都) (70,400)
	みどり(県) -8	みどり市大間々町高津戸675番3 外	21,200	652	台形1:1	住宅W2	農地の中に一般住宅等が見られ る住宅地域	西4m市道	水道	赤城1.9Km	(都) (70,400)
	みどり(県) -9	みどり市大間々町大間々1991番 5	30,400	167	1:1	住宅W2	一般住宅、建売住宅が建ち並ぶ 住宅地域	南東4m市道	水道	赤城1.6Km	(都) (70,400)
	みどり(県) 5-1	みどり市笠懸町鹿3108番外	31,600	2,387	台形1:1.5	店舗S2	幹線道路沿いに店舗等の立地す る路線商業地域	南東10.2m国道	水道	岩宿1.9Km	(都) (70,400)
	みどり(県) 5-2	みどり市笠懸町阿左美582番3	38,100	334	台形1:2	店舗S1	県道沿いに店舗や飲食店等が立 地する路線商業地域	北西10.5m県道	水道	阿左美1.2Km	(都) (70,400)
みどり(県) 5-3	みどり市大間々町大間々1500番 2	36,000	225	1:2	事務所RC4	小規模店舗等が建ち並ぶ古くか らの商業地域	西10.5m県道	水道、下水	赤城280m	(都) (70,400)	
榛東村	榛東(県) -1	北群馬郡榛東村大字広馬場字八幡下 2391番1	24,200	425	台形1.5:1	住宅W2	農家住宅が多く、一般住宅も見 られる農地の多い住宅地域	南西9m村道	水道	八木原7Km	(都) (70,400)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
榛東村	榛東(県)	- 2	北群馬郡榛東村大字山子田字御堀 7 8 6 番 1	28,900	215	1:1.5	住宅W2	農家住宅、一般住宅の中に共同 住宅も見られる住宅地域	北西5m村道	水道、下水	八木原5Km (都) 1 中専 (50, 100)
	榛東(県)	- 3	北群馬郡榛東村大字新井字十二沢 2 1 9 6 番 1	28,300	251	1.2:1	住宅W2	県道背後の農家集落周辺に新興 住宅が増えつつある住宅地域	東4.5m村道	水道、下水	群馬総社4.9Km (都) (70, 400)
吉岡町	吉岡(県)	- 1	北群馬郡吉岡町大字大久保字宮 3 6 番 2 2	34,300	182	1:1	住宅W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域	西5m町道	水道、下水	八木原3.3Km (都) 2 中専 (60, 200)
	吉岡(県)	- 2	北群馬郡吉岡町大字大久保字大松 1 4 2 3 番 9	38,500	486	1:2.5	住宅W1	中規模一般住宅のほかに農地も 多く見られる住宅地域	北4.5m町道	水道	群馬総社2Km (都) (70, 200)
	吉岡(県)	- 3	北群馬郡吉岡町大字大久保字駒寄台 2 4 1 8 番 8	36,100	423	台形1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い新興住宅 地域	南5m町道、背 面道	水道、下水	八木原2.8Km (都) (70, 200)
	吉岡(県)	- 4	北群馬郡吉岡町大字上野田字小井出 1 2 5 6 番 2 1 0 外	27,500	311	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が多い分譲住 宅地域	南6m町道	水道、下水	八木原3.6Km (都) (70, 200)
	吉岡(県)	- 5	北群馬郡吉岡町大字漆原字元屋敷 1 1 9 1 番 4 外	32,600	353	台形1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅のほかに農地も 見られる住宅地域	東4.2m町道	水道、下水	八木原3Km (都) (70, 200)
上野村	上野(県)	- 1	多野郡上野村大字勝山字柳井戸 1 1 番 2	6,850	365	台形1:1	住宅W2	店舗等も見られる公共施設に近 い山村集落地域	南8.5m国道	水道	下仁田26Km 「都計外」
	上野(県)	- 2	多野郡上野村大字乙父字乙父 5 9 4 番 1	4,520	224	台形1:1.2	住宅W2	農家住宅、一般住宅の中に店舗 も見られる山村集落地域	北4m村道、 西側道	水道	下仁田22Km 「都計外」
神流町	神流(県)	- 1	多野郡神流町大字万場字町並 1 1 1 番 6	16,800	260	1:1.5	住宅W2	店舗、住宅等が混在する国道沿 いの地域	南7.5m国道	水道	群馬藤岡33Km 「都計外」
	神流(県)	- 2	多野郡神流町大字相原字寺ノ前 4 2 番	4,650	347	1.2:1	住宅W2	農家住宅のほかに公共施設等も 見られる山村集落地域	南西2.9m町道	水道	群馬藤岡37Km 「都計外」
	神流(県)	- 3	多野郡神流町大字平原字西 3 1 6 番	4,700	257	1:1.2	住宅W2	農家住宅、一般住宅の混在する 山村集落地域	北西3.6m町道	水道	下仁田30Km 「都計外」
下仁田町	下仁田(県)	- 1	甘楽郡下仁田町大字下仁田字伊勢山 下 1 0 1 番 1 外	27,700	238	1:1	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅 地域	南西5.5m町道	水道、ガス	下仁田760m (都) (70, 400)
	下仁田(県)	- 2	甘楽郡下仁田町大字馬山字八反田 2 2 2 7 番 2	19,200	504	台形1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅や農家住宅が混 在する住宅地域	南東6m町道	水道	南蛇井1.2Km 「都計外」
	下仁田(県)	- 3	甘楽郡下仁田町大字本宿字本宿 3 7 8 1 番 1	13,400	226	1:2	住宅W2	住宅、店舗併用住宅等が混在す る農村集落地域	南6.7m町道	水道	下仁田8.8Km 「都計外」

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
下仁田町	下仁田(県) 5-1	甘楽郡下仁田町大字下仁田字東原353番7外	33,100	217	1:2	店舗兼住宅W2	小規模の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北6.3m県道	水道、ガス	下仁田400m	(都) (70,400)
南牧村	南牧(県) -1	甘楽郡南牧村大字小沢字日影小沢1317番	8,400	476	1.5:1	住宅W2	農家住宅のほか一般住宅も見られる山村集落地域	西4m村道	水道	下仁田5.3Km	「都計外」
	南牧(県) -2	甘楽郡南牧村大字大日向字田ノ平1063番2	7,850	379	台形2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南西3.2m村道	水道	下仁田11Km	「都計外」
甘楽町	甘楽(県) -1	甘楽郡甘楽町大字小幡字中佐久間1199番	12,700	751	1:1.5	住宅W1	農地の中に農家住宅、一般住宅が見られる住宅地域	東5m町道、南側道	水道、下水	上州福島4.4Km	(都) (70,200)
	甘楽(県) -2	甘楽郡甘楽町大字造石字天神541番1外	22,600	471	1.2:1	住宅L S 2	農地の中に一般住宅の介在する住宅地域	北5.5m県道	水道、下水	上州新屋350m	(都) (70,200)
	甘楽(県) -3	甘楽郡甘楽町大字福島字稲荷前1451番1	24,800	408	1:2	住宅W2	中規模の一般住宅を中心に空地も見られる住宅地域	東4m町道	水道、下水	上州福島1.2Km	(都) 1中専 (60,200)
中之条町	中之条(県) -1	吾妻郡中之条町大字伊勢町字天代1355番3	26,900	204	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	西5m町道	水道、下水	中之条950m	(都) 1中専 (60,200)
	中之条(県) -2	吾妻郡中之条町大字中之条町字長田原75番2	27,000	343	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に空地がみられる住宅地域	北東5.5m町道	水道、下水	中之条1.9Km	(都) 1中専 (60,200)
	中之条(県) -3	吾妻郡中之条町大字大塚字仲村1639番7	10,200	255	1:1	住宅L S 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ緩傾斜地勢の住宅地域	北4m町道	水道、下水	中之条5.5Km	「都計外」
	中之条(県) -4	吾妻郡中之条町大字西中之条字山崎642番3	31,300	196	台形1.2:1	住宅W2	一般住宅のほかに医院、事務所が混在する役場に近い住宅地域	南5.3m町道	水道、下水	中之条1.4Km	(都) 1住居 (60,200)
	中之条(県) -5	吾妻郡中之条町大字小雨字南684番1	8,150	718	台形1:1.5	住宅W2	店舗等も混在する公共公益施設に近い国道沿いの地域	西7.4m国道、南側道	水道	長野原草津口8Km	「都計外」
	中之条(県) -6	吾妻郡中之条町大字日影字八舛蒔934番1外	6,700	371	台形1:1.5	住宅W2	山間部の国道沿いに農家住宅、一般住宅、農地等が混在する地域	西8m国道	水道	長野原草津口5.5Km	「都計外」
	中之条(県) -7	吾妻郡中之条町大字入山字引沼1899番5	6,750	205	1:1.5	住宅W2	一般住宅を中心に店舗等も散見される国道沿いの地域	南西6.5m国道	水道	長野原草津口14.8Km	「都計外」
	中之条(県) 5-1	吾妻郡中之条町大字中之条町字王子原949番3外	42,600	257	1:2.5	店舗兼住宅W2	店舗併用住宅、公共施設等が混在する既成商業地域	北13.5m国道	水道、下水	中之条980m	(都) 商業 (80,400)
長野原町	長野原(県) -1	吾妻郡長野原町大字長野原字遠西52番3	18,700	151	1:2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	東6.3m町道、北側道	水道、下水	長野原草津口1.4Km	(都) (70,400)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
長野原町	長野原(県) - 2	吾妻郡長野原町大字北軽井沢字大屋原1924番455	5,000	740	1:1.5	別荘W1	中規模の別荘が建ち並ぶ古くからの別荘地域	南9.5m未舗装町道、西側道	水道	万座・鹿沢口14Km	(都) (70,400)
	長野原(県) - 3	吾妻郡長野原町大字応桑字田通原1543番18	5,300	1,108	台形1.2:1	住宅W1	中規模の農家住宅、畑が混在する住宅地域	東6.5m町道、背面道	水道、下水	長野原草津口13Km	(都) (70,400)
	長野原(県) 5 - 1	吾妻郡長野原町大字長野原字町152番2	24,700	196	1:2	店舗兼住宅W2	小売店舗、住宅等が混在する国道沿いの商業地域	南西8m国道	水道、下水	長野原草津口980m	(都) (70,400)
嬭恋村	嬭恋(県) - 1	吾妻郡嬭恋村大字三原字下川原876番6	19,600	260	台形1:2	住宅W2	一般住宅、事業所等の混在する公共施設に近い住宅地域	南5m村道	水道、下水	万座・鹿沢口840m	「都計外」
	嬭恋(県) - 2	吾妻郡嬭恋村大字鎌原字大カインコ1526番84	4,950	315	1:1	別荘W1	中小規模の別荘が建ち並ぶ熟成度の高い別荘地域	東5.8m道路	水道	万座・鹿沢口10Km	「都計外」
	嬭恋(県) 5 - 1	吾妻郡嬭恋村大字三原字上川原450番3	31,500	209	台形1:1.2	店舗兼住宅W2	小規模な店舗兼住宅等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東7.3m国道	水道、下水	万座・鹿沢口380m	「都計外」
草津町	草津(県) - 1	吾妻郡草津町大字草津字前原895番20外	28,200	166	1.2:1	住宅W2	中心部からやや離れた一般住宅が多い住宅地域	北東5m町道	水道	長野原草津口12.4Km	(都) 2中専 (60,200)
	草津(県) - 2	吾妻郡草津町大字草津字湯ノ沢571番85	45,600	168	1:1	住宅W2	中規模一般住宅の多い既成の住宅地域	南西4m町道	水道、下水	長野原草津口13.7Km	(都) 2住居 (60,200)
	草津(県) - 3	吾妻郡草津町大字前口字ヤトコ101番23	22,800	166	台形1:2	住宅W2	県道背後の一般住宅が多い住宅地域	北西5m町道	水道	長野原草津口10Km	(都) (70,400)
	草津(県) 5 - 1	吾妻郡草津町大字草津字新田町86番外	90,000	212	1:4	店舗兼住宅W2	土産店、飲食店等が建ち並ぶ温泉街の商業地域	西6m町道	水道、下水	長野原草津口13Km	(都) 商業 (80,500)
高山村	高山(県) - 1	吾妻郡高山村大字中山字古戸418番2	9,300	331	1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほかに店舗併用住宅が見られる住宅地域	西7.5m村道	水道、下水	中之条12.3Km	「都計外」
	高山(県) - 2	吾妻郡高山村大字尻高字北之谷2086番2	7,450	186	台形1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南6m村道、東側道	水道	中之条6Km	「都計外」
東吾妻町	東吾妻(県) - 1	吾妻郡東吾妻町大字新巻字合ノ沢635番1	9,800	806	1.2:1	住宅W2	中規模農家住宅のほか農地も混在する県道背後の住宅地域	北西3m町道	水道	市城1.8Km	「都計外」
	東吾妻(県) - 2	吾妻郡東吾妻町大字岡崎字柏原23番3	8,200	489	台形1:1.5	住宅W2	農地の中に農家住宅、一般住宅が見られる住宅地域	西4m町道、南側道	水道、下水	小野上2.5Km	「都計外」
	東吾妻(県) - 3	吾妻郡東吾妻町大字箱島字宿771番1	13,000	630	1:1.2	住宅W2	農家住宅を中心に一般住宅、店舗等も混在する県道沿地域	南9m県道、西側道	水道、下水	小野上1.6Km	「都計外」

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
東吾妻町	東吾妻(県)	- 4 吾妻郡東吾妻町大字矢倉字神ノ前959番21	10,500	279	1:1	住宅W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m町道	水道、下水	矢倉650m	「都計外」
	東吾妻(県)	- 5 吾妻郡東吾妻町大字原町字大宮833番4	15,600	435	1:2	住宅W2	一般住宅の中に農地等も見られる丘陵地上の住宅地域	北西4.3m町道	水道、下水	群馬原町1.2Km	(都) 1中専(60,200)
	東吾妻(県)	- 6 吾妻郡東吾妻町大字岩井字松木1015番3	14,500	503	1:1.5	住宅W2	農地の中に農家住宅、一般住宅が見られる住宅地域	北4.2m町道	水道	群馬原町2.5Km	(都) (70,400)
	東吾妻(県)	5 - 1 吾妻郡東吾妻町大字原町字上之町631番4外	34,000	104	1:1.5	店舗W2	小規模小売店舗が見られる駅前の近隣商業地域	南西21m町道	水道、下水	群馬原町110m	(都) 近商(80,200)
	東吾妻(県)	7 - 1 吾妻郡東吾妻町大字原町字清光717番4	61,500	298	1:1	店舗W1	中規模沿道業務店舗等を中心とする国道沿いの路線商業地域	北西18m国道	水道、下水	群馬原町500m	(都) 準工(60,200)
片品村	片品(県)	- 1 利根郡片品村大字花咲字上山崎1081番1	10,100	570	1.2:1	住宅W2	農地と農家、一部民宿等も混在する既存集落地域	北8m県道	水道、下水	沼田27Km	「都計外」
	片品(県)	- 2 利根郡片品村大字土出字西原2306番2外	8,900	360	台形1:1	住宅W2	農家住宅を中心に一般住宅や民宿も散在する地域	南西5m村道	水道、下水	沼田39Km	「都計外」
	片品(県)	5 - 1 利根郡片品村大字鎌田字鎌田3989番2外	28,300	128	台形1.2:1	店舗兼住宅W2	国道沿いに小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西8m国道	水道	沼田30Km	「都計外」
川場村	川場(県)	- 1 利根郡川場村大字谷地字新井2184番9	11,600	330	2:1	住宅W2	農家住宅を主体とし、周辺に耕地も多い住宅地域	北東6.5m村道	水道、下水	沼田10.6Km	「都計外」
	川場(県)	- 2 利根郡川場村大字谷地字富士平1124番1外	7,980	803	台形1.5:1	旅館兼住宅W2	農家住宅のほか民宿や別荘も散在する農村住宅地域	東8.0m県道	水道	沼田12.8Km	「都計外」
昭和村	昭和(県)	- 1 利根郡昭和村大字森下字中田884番3内	16,200	495	1:1	住宅W2	県道背後の一般住宅、農家住宅のほかに農地も見られる住宅地域	北8m村道、西側道	水道、下水	岩本2.1Km	「都計外」
	昭和(県)	- 2 利根郡昭和村大字糸井字八幡木535番4	15,300	330	台形1:1.5	住宅W2	農家住宅、一般住宅の中に農地が見られる農村部の住宅地域	東3.5m村道	水道、下水	沼田4.6Km	「都計外」
	昭和(県)	- 3 利根郡昭和村大字川額字堂面1387番	12,000	621	1.5:1	住宅W2	県道背後の一般住宅、農家住宅が混在する農村集落地域	西3.5m村道	水道、下水	岩本4Km	「都計外」
みなかみ町	みなかみ(県)	- 1 利根郡みなかみ町後閑字南入河原25番6	24,000	218	台形1:1	住宅兼店舗W2	中規模の一般住宅に農地も混在する地域	南西4m町道	水道、下水	後閑700m	(都) 1低専(40,80)
	みなかみ(県)	- 2 利根郡みなかみ町月夜野字蟹原452番5	23,000	231	台形1:1.5	住宅W2	県道背後の中規模一般住宅が多い住宅地域	東4.6m町道	水道、下水	後閑1.2Km	(都) 1住居(60,200)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの
みなかみ町	みなかみ(県)	- 3 利根郡みなかみ町下牧字矢瀬575番6	19,400	273	台形1:2	住宅W1	中規模の農家住宅、新興住宅が見られる住宅地域	北東4.3m町道	水道	後閑2.5Km	(都) (70,400)
	みなかみ(県)	- 4 利根郡みなかみ町月夜野字東原935番3	19,200	522	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が農地と混在し、上毛高原駅に近い地域	西4m町道	水道	上毛高原1.1Km	(都) (70,400)
	みなかみ(県)	- 5 利根郡みなかみ町小仁田字日影348番1	16,000	309	1.5:1	住宅W1	インターに近い既成の農村住宅地域	西4m町道	水道、下水	水上3.5Km	(都) (70,400)
	みなかみ(県)	- 6 利根郡みなかみ町川上字浦和20番21	25,200	314	1.2:1	住宅W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	西6m町道	水道、下水	水上2.3Km	(都) (70,400)
	みなかみ(県)	- 7 利根郡みなかみ町猿ヶ京温泉字新田裏1005番4	19,400	272	1:2	住宅W2	一般住宅、農家住宅が混在し未利用地も多い地域	北西3.7m町道	水道、下水	後閑14.5Km	「都計外」
	みなかみ(県)	5 - 1 利根郡みなかみ町月夜野字蟹原561番4	34,900	596	1:3	店舗兼事務所S2	中規模の小売店舗が旧国道沿いに建ち並ぶ商業地域	南9m県道	水道、下水	後閑1.1Km	(都)近商 (80,200)
	みなかみ(県)	5 - 2 利根郡みなかみ町鹿野沢字前原70番10	39,500	64	1:2	店舗兼住宅S3	土産品店や飲食店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	東9m県道	水道、下水	水上近接	(都) (70,400)
	みなかみ(県)	5 - 3 利根郡みなかみ町湯宿温泉字湯川原600番2	24,500	188	1:1.5	店舗兼住宅W2	小売店舗や温泉旅館ほか一般住宅が介在する地域	南3.7m町道、東側道	水道、下水	後閑9Km	「都計外」
	みなかみ(県)	7 - 1 利根郡みなかみ町政所1042番	34,000	671	台形1:1.2	店舗兼住宅W2	店舗が集積する国道沿いの路線商業地域	南西14.5m国道	水道、下水	後閑2.3Km	(都)準工 (60,200)
玉村町	玉村(県)	- 1 佐波郡玉村町大字下新田315番2	36,600	145	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅の中に賃貸住宅も見られる一般住宅地域	南4.5m町道	水道、下水	新町4.8Km	1住居 (60,200)
	玉村(県)	- 2 佐波郡玉村町大字樋越字森下1581番15	32,700	203	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほか、農家住宅、空地も混在する住宅地域	北6m町道	水道、下水	駒形6.3Km	1中専 (60,200)
	玉村(県)	5 - 1 佐波郡玉村町大字下新田296番33	47,800	462	1:2	店舗兼住宅W1	各種店舗が進出している役場に近い路線商業地域	西11.3m県道	水道	新町4.4Km	近商(80,200)
	玉村(県)	10 - 1 佐波郡玉村町大字上新田1770番11	34,100	331	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が農地間に散在する新興の一般住宅地域	南5.3m町道	水道、下水	新町4.5Km	「調区」 (70,200)
板倉町	板倉(県)	- 1 邑楽郡板倉町大字板倉4212番5	27,100	236	1:2	住宅LS2	区画整然とした町中心部に近い一般住宅地域	南7.8m町道	水道	板倉東洋大前4.7Km	1低専 (40,80)
	板倉(県)	- 2 邑楽郡板倉町大字板倉字稲荷木1278番	23,800	195	台形1:1.2	住宅W2	低層一般住宅、農家住宅がみられる古くからの住宅地域	東5m町道	水道	板倉東洋大前3.5Km	1住居 (60,200)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
板倉町	板倉(県) - 3	邑楽郡板倉町大字岩田字北通967番1	23,100	300	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅・農家住宅が混在する小学校近接の住宅地域	東4.5m町道	水道	板倉東洋大前5.3Km	1中専(60,200)
	板倉(県) 5 - 1	邑楽郡板倉町大字板倉字中耕地1686番1	28,900	1,167	不整形1:1.5	店舗S2	小売店舗、一般住宅等が建ち並ぶ主要幹線道路沿いの路線商業地域	南7.4m国道	水道	板倉東洋大前4Km	近商(80,200)
	板倉(県) 10 - 1	邑楽郡板倉町大字西岡字台1334番1	15,200	1,335	台形1:1.2	住宅W2	農家住宅、作業所等が点在する古くからの農家集落地域	南6.2m町道	水道	藤岡3.8Km	「調区」(70,200)
明和町	明和(県) - 1	邑楽郡明和町新里669番3	31,700	203	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多く、農地も見られる新興住宅地域	東6m町道、南側道	水道、下水	川俣700m	1低専(40,80)
	明和(県) - 2	邑楽郡明和町中谷70番8	31,900	183	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に農地も見られる駅に近い住宅地域	北8.6m町道	水道、下水	川俣500m	1中専(60,200)
	明和(県) 10 - 1	邑楽郡明和町梅原1064番2	20,200	396	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が点在する農地の多い住宅地域	北7.5m町道	水道	川俣1.8Km	「調区」(70,200)
千代田町	千代田(県) - 1	邑楽郡千代田町大字舞木字野分2638番2(千代田舞木土地区画整理37街区2638-2)	26,000	234	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパート等が混在する区画整然とした住宅地域	南東6m町道	水道、下水	篠塚5.2Km	1中専(60,200)
	※千代田(県) - 2	邑楽郡千代田町大字赤岩字南権現1007番2外	24,400	396	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が見られる環境の良い住宅地域	北7.5m町道	水道	篠塚5Km	1中専(60,200)
	千代田(県) 10 - 1	邑楽郡千代田町大字上中森964番1	17,500	318	1.2:1	住宅LS2	農地の間に一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域	南5.5m町道	水道	川俣5.7Km	「調区」(70,200)
大泉町	大泉(県) - 1	邑楽郡大泉町坂田七丁目1327番3「坂田7-2-10」	37,900	192	1:2	住宅W2	一般住宅や建売住宅が混在する区画整理済の住宅地域	北6m町道	水道	西小泉600m	1中専(60,200)
	大泉(県) - 2	邑楽郡大泉町朝日四丁目720番7「朝日4-8-28」	37,100	397	1:2	住宅W2	環境条件等の良好な区画整理済の一般住宅地域	南西6m町道	水道	小泉町1.1Km	1住居(60,200)
	※大泉(県) - 3	邑楽郡大泉町住吉2137番283「住吉38-3」	38,500	132	台形1:1	住宅W2	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした既成住宅地域	東8m町道	水道、ガス	西小泉900m	1中専(60,200)
	大泉(県) - 4	邑楽郡大泉町北小泉四丁目1718番2「北小泉4-6-10」	35,000	166	1:2	住宅W2	一般住宅中心にアパートや農家もある住宅地域	北東6m町道	水道	西小泉1.6Km	1住居(60,200)
	大泉(県) - 5	邑楽郡大泉町大字古氷字野向106番2外	36,100	152	1.5:1	住宅W2	一般住宅のほかアパート等も見られる小学校に至近な住宅地域	東6m町道	水道	西小泉1.5Km	1住居(60,200)
	大泉(県) - 6	邑楽郡大泉町大字吉田字本郷3111番	34,000	225	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほか倉庫等も見られる街区整然とした住宅地域	北6m町道	水道、下水	西小泉2.8Km	1住居(60,200)

市町村名	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たり価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
大泉町	大泉(県) 5-1	邑楽郡大泉町西小泉二丁目2040番2 「西小泉2-11-8」	46,300	173	1:2	店舗兼住宅S2	低層の小売店舗、営業所、アパート等が混在する既成商業地域	東15m町道	水道、下水	西小泉600m	商業(80,400)
	大泉(県) 5-2	邑楽郡大泉町坂田七丁目1318番 「坂田7-1-3」	48,000	249	1:2.5	店舗W1	店舗等が多く建ち並ぶ新興の商業地域	東20m町道	水道、下水	西小泉560m	近商(80,200)
	大泉(県) 5-3	邑楽郡大泉町仙石二丁目2308番 2外 「仙石2-17-5」	40,300	640	1:2	店舗併用住宅W2	店舗、営業所、駐車場等が混在する郊外路線商業地域	南東21m町道、 背面道	水道、下水	西小泉1.7Km	準住居 (60,200)
	大泉(県) 7-1	邑楽郡大泉町大字古海字松塚736 番12外	28,400	952	1:2.5	作業所S1	中小規模工場、一般住宅等が混在する大利根工業団地背後の工業地域	北8m町道、 三方路	水道	西小泉2.9Km	準工(60,200)
	大泉(県) 9-1	邑楽郡大泉町大字吉田字本郷914 番1	25,500	9,385	2:1	工場S1	工場、事務所、倉庫等の中に一般住宅も見られる工業地域	北8m町道、 三方路	水道、下水	西小泉2.5Km	工業(60,200)
邑楽町	※ 邑楽(県) -1	邑楽郡邑楽町大字明野42番8	31,500	303	1:1.2	住宅W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m町道	水道、ガス、 下水	本中野1Km	1低専 (40,80)
	邑楽(県) -2	邑楽郡邑楽町大字鶉字頼母子318 番1	25,800	495	台形1.2:1	住宅W2	中規模の建売住宅と農地が混在する一般住宅地域	北4m町道	水道	多々良1.2Km	1中専 (60,200)
	邑楽(県) 10-1	邑楽郡邑楽町大字石打字家間 1068番3	19,500	275	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南5m町道	水道	篠塚2.4Km	「調区」 (70,200)

## 【備 考】

### 宅地

1 「基準地番号」欄において、一連番号の前に見出し数字を付してないものは住宅地、5は商業地、7は準工業地、9は工業地、10は市街化調整区域内宅地であることを示しています。

なお、※印は、地価公示の標準地（価格判定の基準日：平成24年1月1日）と同一地点である基準地です。

2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄には、基準地に住居表示がある場合には「 」内に表示しています。また、基準地が土地区画整理事業による仮換地又は土地改良事業の一時利用地となっている場合、原則として、その場所の当該事業による整理前の所在、地番を表示し、( )内にその場所の当該事業による工区名、街区番号、符号（仮換地番号）等を表示しています。なお、住居表示と仮換地番号の両方ある場合は、仮換地番号の表示を省略しています。

なお、基準地が数筆にわたる場合は「外」と、一筆の一部である場合は「内」とそれぞれ表示しています。

3 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に記載されている地積（土地の一部が借地である基準地については、当該借地の面積。土地区画整理事業の仮換地又は土地改良事業の一時利用地である基準地については、当該仮換地等の指定地積。）を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨ててあります。また、基準地の一部が私道となっている場合には、私道部分を含めて全筆の地積を表示しています。

4 「基準地の形状」欄には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率を左側に間口、右側に奥行の順で表示しています。なお、形状は、「台形」又は「不整形」と特に表示しない限り、正方形又は長方形です。

5 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層（地下階層がある場合、地上階層には「F」を地下階層には「B」を付してあります。）を表示しています。

鉄骨鉄筋コンクリート造 …………… SRC  
鉄筋コンクリート造 …………… RC  
鉄 骨 造 …………… S  
ブロック造 …………… B  
木 造 …………… W  
軽量鉄骨 …………… LS

6 「基準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の状況を「方位」、「幅員」、「舗装の状況」、「道路の種類」及び「その他の接面道路の状況」の順に表示しています。なお、道路の種類は次の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、「未舗装」と特に表示しない限り舗装済みです。

- (1) 道路法の道路は「国道」、「県道」、「市町村道」等
- (2) 土地区画整理事業施行地区内の道路((1)、(3)を除く。)は「区画街路」
- (3) 私人が管理する道で、いわゆる私道と称されているものは「私道」
- (4) その他の道は「道路」

7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄には、次により表示しています。

(1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によって、これらの水道から給水可能な場合には「水道」と表示しています。

(2) ガス事業法による一般ガス事業又は簡易ガス事業によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によって、これらのガス事業からガス供給が可能な場合には「ガス」と表示しています。

(3) 基準地が、下水道法に基づく処理区域内にある場合及び公共下水道に接続し、又は終末処理場を有している場合は「下水」と表示しています。

8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近状況」欄には、原則として、鉄道駅名及び鉄道駅から基準地までの道路距離を表示し、50m未満の場合は「近接」又は「接面」と表示しています。

9 「基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの」欄には、次により表示しています。

(1) 用途地域等は、次の略号で表示しています。なお、市街化区域は特に表示していません。

第一種低層住居専用地域	1 低専	商業地域	商業
第二種低層住居専用地域	2 低専	準工業地域	準工業
第一種中高層住居専用地域	1 中専	工業地域	工業
第二種中高層住居専用地域	2 中専	工業専用地域	工業専
第一種住居地域	1 住居	防火地域	防火
第二種住居地域	2 住居	準防火地域	準防火
準住居地域	準住居	市街化調整区域	「調区」
近隣商業地域	近商	市街化区域及び市街化調整区域以外の都市計画区域	(都)

(2) ( ) 内には、左側に指定建ぺい率、右側に指定容積率をそれぞれパーセントで表示しています。

10 表示は、基準地の単位面積（1平方メートル）当たりの価格判定の基準日（平成24年7月1日）における状況です。

## 2 地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格 (円)	(4) 基準地の地積 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地について 水道、ガス、 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
標準地番号		標準地の価格								
前橋(県) - 4	前橋市南町二丁目2番8外	74,100	151	1:1.5	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	前橋1.3Km	2中専(60,200)
前橋 - 12		74,100								
前橋(県) - 19	前橋市下細井町字冷田621番8	54,300	180	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	前橋3.9Km	1中専(60,200)
前橋 - 6		55,100								
前橋(県) 5 - 10	前橋市千代田町四丁目7番18外「千代田町4-7-8」	132,000	77	台形1:1.2	店舗S4	店舗ビル、百貨店等が建ち並び閉鎖店舗も見られる商業地域	北10m市道、東側道	水道、ガス、下水	前橋1.3Km	商業(80,600)、防火
前橋 5 - 1		135,000								
前橋(県) 5 - 13	前橋市昭和町二丁目230番3「昭和町2-2-7」	66,200	138	1:3	店舗兼住宅S2	小売店舗のほか住宅等も混在する近隣商業地域	南11m市道	水道、ガス、下水	前橋2.4Km	近商(80,200)
前橋 5 - 8		67,200								
高崎(県) - 2	高崎市柳川町147番3外	97,500	305	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	高崎1.5Km	1住居(60,200)
高崎 - 2		98,000								
高崎(県) - 11	高崎市倉賀野町字上町5558番14	63,300	211	1.2:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	倉賀野950m	1中専(60,200)
高崎 - 16		64,300								
高崎(県) - 22	高崎市上並榎町字八反田205番4	67,500	223	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	東8m市道	水道、下水	北高崎1.8Km	2中専(60,200)
高崎 - 4		67,800								
高崎(県) 5 - 4	高崎市連雀町85番1外	200,000	530	不整形1:2	銀行RC4	中低層の店舗、銀行等が建ち並ぶ既存商業地域	東20m県道	水道、ガス、下水	高崎820m	商業(80,600)、防火
高崎 5 - 2		207,000								
高崎(県) 5 - 6	高崎市中紺屋町22番1外	85,500	263	1:4	店舗兼住宅W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ既存の商業地域	東7.8m市道	水道、ガス、下水	高崎1Km	商業(80,400)、準防
高崎 5 - 3		88,000								
高崎(県) 5 - 10	高崎市飯塚町字島前1554番3	81,500	116	1.2:1	店舗兼住宅W2	低層の小規模店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東10m県道	水道、下水	高崎問屋町720m	近商(80,200)
高崎 5 - 7		84,000								
桐生(県) - 1	桐生市宮本町二丁目1385番2「宮本町2-7-19」	44,300	374	1:1.5	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ環境のよい住宅地域	南3.5m市道	水道、ガス、下水	桐生950m	1住居(60,200)
桐生 - 1		45,900								

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格 (円)	(4) 基準地の地積 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地について 水道、ガス、 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
標準地番号		標準地の価格								
桐生(県) - 9	桐生市相生町五丁目字間々通 1 2 1 番 1 3	38,000	364	1.2:1	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整 然とした住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、 下水	相老300m	1 中専 (60, 200)
桐生 - 12		39,000								
桐生(県) 5 - 1	桐生市本町五丁目字五丁目60番 5	57,100	118	1:3	店舗兼住宅R C3	店舗・銀行等が建ち並ぶ既成 商業地域	北西18m県道	水道、ガス、 下水	桐生700m	商業 (80, 400)、 防火
桐生 5 - 1		59,300								
伊勢崎(県) - 4	伊勢崎市馬見塚町3273番7	33,200	280	1:1	住宅W2	一般住宅が多い区画整然とし た住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、 下水	剛志2Km	1 低専 (40, 80)
伊勢崎 - 14		33,700								
伊勢崎(県) - 9	伊勢崎市上泉町292番2	39,700	175	1:2	住宅W1	県営住宅、一般住宅に店舗等 が混在する住宅地域	東5m市道	水道、ガス、 下水	伊勢崎1.4Km	2 住居 (60, 200)
伊勢崎 - 11		40,600								
伊勢崎(県) 5 - 4	伊勢崎市本町4番16 「本町4-14」	68,200	90	1:3.5	店舗兼住宅S5	中低層の店舗兼住宅が多い中 心部の商業地域	南18m県道	水道、ガス、 下水	伊勢崎750m	商業 (80, 400)、 防火
伊勢崎 5 - 3		69,900								
太田(県) - 7	太田市高林寿町1814番12	41,800	198	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利 便性の良い住宅地域	東6m市道	水道、ガス、 下水	太田4Km	1 住居 (60, 200)
太田 - 12		42,000								
太田(県) - 11	太田市東本町51番9 「東本町51-27」	49,600	148	1:1	住宅W2	一般住宅を中心とする既成住 宅地域	東5m市道	水道、ガス、 下水	太田700m	2 住居 (60, 200)
太田 - 6		49,600								
太田(県) - 21	太田市新田木崎町133番2	31,200	282	1:1	住宅W2	中規模住宅が多い駅に近い既 成住宅地域	北西7m市道	水道、下水	木崎550m	1 住居 (60, 200)
太田 - 28		32,100								
太田(県) 5 - 3	太田市新井町520番14	72,600	250	1:2	店舗兼住宅W2	中小規模の営業所、店舗等が 建ち並ぶ商業地域	北18m市道	水道、ガス、 下水	太田1.1Km	商業 (80, 400)
太田 5 - 3		72,600								
館林(県) - 4	館林市緑町一丁目19番6 「緑町1-19-6」	46,100	377	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ住 宅地域	北6m市道	水道、ガス、 下水	館林1.3Km	1 中専 (60, 200)
館林 - 3		47,300								
館林(県) 5 - 1	館林市大手町35番1外 「大手町6-33」	52,300	192	1:1	店舗兼住宅W2	飲食店、営業所等が建ち並ぶ 路線沿いの商業地域	東18m県道	水道、ガス、 下水	館林1.2Km	近商 (80, 200)
館林 5 - 2		53,400								
渋川(県) - 2	渋川市渋川字並木763番8外	40,100	325	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多い小中学校に近 接した住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、 下水	渋川1.8Km	(都) 1 住居 (60,200)
渋川 - 2		40,500								

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格 (円)	(4) 基準地の地積 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令に基 づく制限で主 要なもの
標準地番号		標準地の価格								
藤岡(県) - 3	藤岡市藤岡字北ノ原980番3	41,500	333	1.5:1	住宅W2	一般住宅、公共施設の混在する住宅地域	北西6m市道、南西側道	水道、ガス、下水	群馬藤岡930m	1中専 (60,200)
藤岡 - 5		42,000								
富岡(県) - 1	富岡市富岡字天神基1339番4	42,000	202	1:1	住宅W2	一般住宅を中心に店舗等も見られる住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	上州富岡800m	(都)2住居 (60,200)
富岡 - 1		43,200								
安中(県) - 1	安中市原市字鍛冶村西1311番1外	26,600	232	1:1	住宅W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西6.5m市道、背面道	水道	磯部2.1Km	(都)2中専 (60,200)
安中 - 2		27,000								
みどり(県) - 3	みどり市笠懸町鹿4465番8	26,100	232	1:1	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西5m市道	水道	岩宿2.9Km	(都) (70,400)
みどり - 1		26,700								
千代田(県) - 2	邑楽郡千代田町大字赤岩字南権現1007番2外	24,400	396	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が見られる環境の良い住宅地域	北7.5m町道	水道	篠塚5Km	1中専 (60,200)
群馬千代田 - 1		24,900								
大泉(県) - 3	邑楽郡大泉町住吉2137番283 「住吉38-3」	38,500	132	台形1:1	住宅W2	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした既成住宅地域	東8m町道	水道、ガス	西小泉900m	1中専 (60,200)
大泉 - 1		40,000								
邑楽(県) - 1	邑楽郡邑楽町大字明野42番8	31,500	303	1:1.2	住宅W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m町道	水道、ガス、下水	本中野1Km	1低専 (40,80)
邑楽 - 2		32,200								

(注) 1 (3)の下段の数値は、地価公示の標準地(価格判定の基準日:平成24年1月1日)の価格です。  
2 その他の事項については、前記「宅地」に準じています。

### 3 林地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10 アール当 り価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の利用 の現況	(6) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
						基準地から 搬出地点ま での搬出方 法距離	搬出地点の 道路の状況	最寄駅及び 距離	最寄集落及 び距離		
群馬(林) - 1	高崎市箕郷町善地字葦之沢2007番	106,000	4,581	用材林(杉)	標高520m、約30度北東向き傾斜の30~40年生の杉人工林地	林道隣接0m	林道5.0m	群馬八幡13.4Km	駒寄260m	(都)地森計	農村林地
群馬(林) - 2	桐生市新里町赤城山字大平866番	143,000	9,798	用材林(杉)	標高500m前後、赤城山中腹に所在する傾斜の見られない人工林地	林道隣接0m	林道3.5m	新里8.5Km	大平600m	(都)	農村林地
群馬(林) - 3	富岡市下黒岩字大平1073番1外	162,000	11,725	雑木林	標高230m、約30度全方位傾斜で雑木を中心とする自然林地	市道隣接0m	市道1.5m	上州富岡3Km	下黒岩1.2Km	「都計外」地森計	都市近郊林地
群馬(林) - 4	吾妻郡長野原町大字応桑字新田原735番256	172,000	3,522	雑木林(松)	標高940m、北西、東約15度の農地に接続する自然雑木林地	林道隣接0m	林道2.2m	羽根尾6.5Km	新田原500m	(都)地森計	農村林地
群馬(林) - 5	利根郡みなかみ町下牧字馬立3178番2	95,000	11,676	雑木林	集落背後の標高700m、南向き20度の赤松が散在する雑木林地	林道隣接0m	林道3.0m	上牧5.5Km	新田900m	(都)地森計	農村林地
群馬(林) - 6	高崎市吉井町上奥平字瘤坂1040番3	220,000	5,785	雑木林	標高220m、約30度の南向き傾斜で、集落に近い雑木林地	県道隣接0m	県道6.0m	西吉井6.2Km	長坂200m	(都)	農村林地
群馬(林) - 7	みどり市大間々町小平甲839番外	72,000	6,436	用材林(杉)	標高300m、南東傾斜約28度の人工林を中心とする林地	林道隣接0m	林道6.0m	大間々6.5Km	小平1Km	(都)地森計	農村林地
群馬(林) - 8	前橋市富士見町市之木場字新吉原516番1	235,000	28,481	用材・雑木林	標高約410m、北西向き15~20度の用材林と雑木の混在林地	市道隣接0m	市道4.5m	前橋14.2Km	山口900m	「都計外」地森計	都市近郊林地
群馬(林) - 9	前橋市三夜沢町402番	267,000	2,089	用材林(赤松)	標高530m、南向き約5度傾斜の赤城山南面山麓の人工林地	市道隣接0m	市道2.5m	大胡8.2Km	三夜沢400m	「都計外」地森計	農村林地
群馬(林) - 10	沼田市利根町大原字栗生732番1	76,000	5,147	雑木林(ナラ)	標高約750m、農村集落に接近した約35度の雑木林と用材林の混在	市道隣接0m	市道5.0m	沼田18Km	大原400m	「都計外」地森計	農村林地
群馬(林) - 11	高崎市倉淵町川浦字大萱3297番1	80,000	5,041	用材林(杉)	40~50年生の杉の人工林地	林道隣接0m	林道4.5m	高崎28.4Km	湯ヶ沢2.7Km	「都計外」地森計	山村奥地林地
群馬(林) - 12	藤岡市三波川字犬塚3340番	67,000	3,966	用材林(杉)	標高380m、約30度東向き傾斜の杉を中心とする人工林地	林道隣接0m	林道3.5m	群馬藤岡18.6Km	犬塚160m	「都計外」地森計	農村林地
群馬(林) - 13	利根郡みなかみ町東峰字宮入818番1	78,000	11,275	用材林(杉)	標高約650m、北東向き25度内外の傾斜で、杉の人工用材林地	林道隣接0m	林道2.5m	後閑15Km	東峰須川700m	「都計外」	農村林地
群馬(林) - 14	利根郡昭和村大字赤城原字松之木平1210番31	100,000	2,468	用材林(杉)	標高770m、南西向き約25度の開拓農地間で沢沿いの人工林地	村道隣接0m	村道5.0m	岩本9.5Km	松之木平第一800m	「都計外」	農村林地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10 アール当 り価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の利用の 現況	(6) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
						基準地から 搬出地点ま での搬出方 法距離	搬出地点の 道路の状況	最寄駅及び 距離	最寄集落及 び距離		
群馬(林) - 15	甘楽郡南牧村大字大仁田字大星乙 1425番1	44,000	1,606	用材林(杉)	標高600m前後、北東傾斜約 35度の人工用材林地帯	鉄索200m	村道2.5m	下仁田 13.5Km	落合800m	「都計外」 地森計	山村奥地林 地
群馬(林) - 16	甘楽郡甘楽町大字秋畑字長開 1393番1	65,000	4,618	用材林(杉)	標高530m、約25度の北西 向傾斜地で約40年生の杉の人 工林地帯	林道隣接 0m	林道3.0m	上州福島 12Km	内久保 2.2Km	「都計外」 地森計	農村林地
群馬(林) - 17	安中市松井田町土塩字倉骨3187 番	79,000	3,474	用材林(杉)	標高450m前後、北東向傾斜 約25度の杉の人工林地帯	林道隣接 0m	林道3.5m	西松井田 7Km	東村1.7Km	「都計外」 地森計	農村林地
群馬(林) - 18	吾妻郡中之条町大字四万字新田 607番11	75,000	1,543	用材林(杉)	標高610m前後南東傾斜約2 0度の杉の人工用材林地帯	町道隣接 0m	町道2.0m	中之条 8.7Km	君の尾 950m	「都計外」 地森計	農村林地

## 【備 考】

### 林地

- 1 「基準地の所在及び地番」欄には、土地登記簿記載の所在、地番を表示しています。  
なお、基準地が数筆にわたる場合は「外」と、一筆の一部である場合は「内」とそれぞれ表示しています。
- 2 「基準地の地積」欄には、土地登記簿記載の地積を示しています。
- 3 「公法上の規制」欄には、森林法第5条の規定による地域森林計画対象区域、同法第25条の規定による保安林、群馬県自然環境保全条例第12条の規定による県自然環境保全地域、自然公園法第5条及び県市町村条例による公園等の指定等の有無を示しています。
- 4 「地域の特性」欄の表示は、次のとおりです。
  - 都市近郊林地地域 …… 市街地的形態を形成している地域の近郊にある地域をいい、宅地化の影響を受け、宅地見込地地域的性格に近似している地域です。
  - 農村林地地域 …… 農村集落の周辺に位置するいわゆる里林地に属する地域をいい、一般に農業を主に林業を兼業としている地域です。
  - 林業本場林地地域 …… 林業の中心地にある地域をいい、有名林業地として銘柄の用材を生産している地域です。
  - 山村奥地林地地域 …… 交通機関から判断して最も不便な奥地に属する地域をいい、都市近郊林地地域、林業本場林地地域及び農村林地地域のいずれにも該当しない地域です。
- 5 表示は、基準地の単位面積（10アール）当たりの価格判定の基準日（平成24年7月1日）における状況です。