

(参考様式3) 地域住宅支援

計画の名称	1 群馬県地域住宅等整備計画 (地域住宅計画 群馬地域(3期))	交付対象	群馬県及び関係市町村 (みなかみ町)
計画の期間	平成27年度 ~ 平成31年度 (5年間)		

整備地区計画図

住宅等修景助成(H22~31)

(湯原まちなみ協定)

(水上駅周辺地区まちなみ協定)

- ①外構の修景(店先等の舗装整備等)
- ②敷地境界部の修景(生垣等の整備)
- ③建築設備等の修景
(広告物・サイン・看板等の撤去、改善等)
- ④住宅・店舗等の外観の修景、色彩の修景
(外壁等)
- ⑤屋根の修景 など

協議会活動助成(H22~26)

(湯原まちなみ協議会: H22~24)

(水上駅周辺地区まちなみ協議会: H24 ~26)

道路美装化(H31以降)

街路灯整備(H25)

水上駅舎改修(JR: H25)
駅前広場整備(県: H23)

公共施設の修景

街なみ環境整備促進区域
(水上地区: 約52.6ha)

小公園等整備(H25)

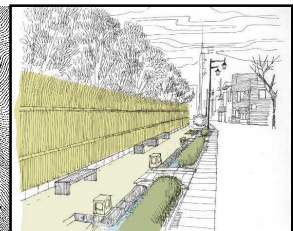
案内看板設置(H23)

道路美装化(H31以降)

道路美装化(H26)

湯原温泉地区
(湯原まちなみ協定エリア)

水上駅周辺地区
(水上駅周辺地区まちなみ協定エリア)



凡例

- H29年度までの完了事業
- H30年度までの完了予定事業
- H31年度までの完了予定事業
- H32年度以降の完了予定事業
- 街なみ環境整備促進区域
- - - 街なみ環境整備事業地区(地区別)
- その他公共的施設

街なみ環境整備方針説明書

都道府県名	群馬県	市町村名	みなかみ町	区域名	水上地区	
区域現況	区域の概況	昭和初期の水上駅開業に伴い、奥利根観光の拠点として商店街や市街地が形成されてきたが、近年の経済不況等の影響を大きく受け、ホテル・旅館の廃業や空き店舗の増加、地区住民の高齢化・担い手不足などが顕著になってきている。				
	道路の現況					
	公園等の現況					
	地区住民のまちづくり活動の概要	街なみづくりについては平成21年より湯原まちなみ協議会が設立され、コアメンバー会議を中心に、当該事業に関する協議や打ち合わせが進められている。また、平成18年に開設したまちづくり拠点「ピノキオ」について、ピノキオ運営委員会が結成され活動が進められている。平成24年に「和会（なごみのかい）」と改名し、現在も活動を行っている。また、平成25年には「ゆばら小庭委員会」が結成されて「おもてなしの庭づくり」を推進している。				
区域の整備に関する基本計画	整備の目標	利根川源流の観光・交流拠点にふさわしい顔づくり				
	整備の時期	平成22年度～31年度				
	地区施設等の整備に関する事項	通路等	・景観舗装整備を行い、情緒ある街なみづくりと路地等の観光資源化を図る。			
		小公園等	・おもてなしの気持ちの表現として、来訪客のお休み処となる小さな公園（お庭）を整備する。			
		その他	・水上駅前広場を整備し、観光拠点の形成及び街なみの形成を図る。 ・水路の開渠化や親水化を進め、潤いのある街なみをつくる。 ・老朽化した公共サインの撤去やリニューアル、不足している観光案内板の整備を進める。 ・フェンス等の生垣への取り替えなど、敷地境界部分の修景を進める。			
	住宅等の整備に関する事項	住宅	・自然系の素材への貼り替えや、落ち着いた色への塗り替えなどの外観整備を促進する。 ・水上駅前商店街の修景を促進する。			
		敷地	・店先や玄関先での来訪客のためのスペース確保、植栽の整備、ベンチの整備等を促進する。			
その他		・周辺環境に配慮した看板（サイン）への取り替えを促進する。 ・フェンス等の生垣への取り替えなど、敷地境界部分の修景を促進する。				
その他の事項						