

# 目次

第 1	包括外部監査の概要	
1.	監査の種類	1-1
2.	選定した特定の事件	1-1
3.	事件を選定した理由	1-1
4.	包括外部監査の方法	1-2
5.	包括外部監査の実施期間	1-2
6.	包括外部監査人及び補助者	1-2
7.	利害関係	1-3
第 2	監査の対象とした公有財産の概要	
1.	公有財産の内容	2-1-1
2.	群馬県の保有する土地・建物の概要	2-2-1
(1)	過去 5 年間の推移	2-2-1
(2)	部局別面積及び金額	2-2-2
3.	群馬県における公有財産管理の概要	2-3-1
(1)	群馬県における公有財産管理の概要	2-3-1
(2)	公有財産台帳の管理について	2-3-3
(3)	公営企業会計基準の適用について	2-3-3
(4)	企業局及び病院局の固定資産管理について	2-3-4
4.	土地開発公社の解散、土地開発基金の廃止について	2-4-1
(1)	土地開発公社の解散について	2-4-1
(2)	土地開発基金の廃止について	2-4-1
5.	県有地利用検討委員会について	2-5-1
(1)	県有地利用検討委員会について	2-5-1
(2)	県有地利用検討委員会の活動状況について	2-5-1
(3)	未利用地及び低利用地の定義について	2-5-1
(4)	未利用地等の有効活用、管理及び処分の基本方針について	2-5-1
(5)	平成 20 年度、平成 21 年度における売払い等の実績について	2-5-3
(6)	平成 22 年 3 月末における未利用地等について	2-5-3
6.	群馬県公共施設のあり方検討委員会について	2-6-1
(1)	群馬県公共施設のあり方検討委員会の概要	2-6-1
(2)	検討対象施設について	2-6-1
(3)	委員会開催状況と検討内容等	2-6-2
(4)	検討結果及びそれに対する県の取り組みについて	2-6-3

7 . 公有財産管理システム（台帳）について . . . . .	2-7-1
（ 1 ） 公有財産台帳記載要領の概要 . . . . .	2-7-1
（ 2 ） 公有財産の評価について . . . . .	2-7-1
（ 3 ） 公有財産管理システムの概要 . . . . .	2-7-2
第 3 実施した監査手続の概要	
1 . 公有財産の状況把握の手続 . . . . .	3-1-1
2 . 公有財産の監査手続について . . . . .	3-2-1
（ 1 ） 取得に係る事務手続について . . . . .	3-2-1
（ 2 ） 管理（使用許可・貸付及び所掌替え・分掌替え含む）に係る事務 手続について . . . . .	3-3-1
（ 3 ） 処分に係る事務手続について . . . . .	3-3-1
3 . 県有土地利用検討委員会で検討されている公有財産の事務手続につい て . . . . .	3-3-1
4 . 公共施設のあり方検討委員会で検討されている公有財産の事務手続 について . . . . .	3-4-1
5 . 公舎について . . . . .	3-5-1
6 . 施設の老朽化対策、耐震性対策について . . . . .	3-5-1
7 . アスベスト及び PCB について . . . . .	3-5-1
8 . 公有財産に関するその他の事項 . . . . .	3-5-1
第 4 監査の結果及び意見	
1 . 公有財産の一元管理について . . . . .	4-1-1
（ 1 ） 分掌体制の検討課題について . . . . .	4-1-2
（ 2 ） 県有土地利用検討委員会のあり方について . . . . .	4-1-3
（ 3 ） 管財課と所管課の責任分担について . . . . .	4-1-4
（ 4 ） 一元管理のための情報システムの整備について . . . . .	4-1-5
2 . 公有財産に係る事務手続について . . . . .	4-2-1
（ 1 ） 取得に係る事務手続について . . . . .	4-2-1
（ 2 ） 管理に係る事務手続について . . . . .	4-2-7
（ 3 ） 使用許可・貸付に係る事務手続について . . . . .	4-2-16
（ 4 ） 所掌替え・分掌替え手続について . . . . .	4-2-17
（ 5 ） 行政財産と普通財産の区分について . . . . .	4-2-18
（ 6 ） 残高管理について . . . . .	4-2-23
3 . 県有土地利用検討委員会の検討対象財産について . . . . .	4-3-1
（ 1 ） 県有土地利用検討委員会の検討対象となっている未利用地・低利用	

地について	4-3-1
(2) 県有地利用検討委員会の検討対象となっていない未利用地・低利 用地について	4-3-17
4. 群馬県公共施設のあり方検討委員会の報告対象施設について	4-4-1
(1) 監査の対象施設	4-4-1
(2) 全庁的な各施設の経営管理のモニタリングについて	4-4-1
(3) 各所管課の取り組み、評価方法及び継続的改善プロセスについて	4-4-2
(4) 8施設の取組等について	4-4-6
5. 公舎について	4-5-1
(1) 公舎の概要	4-5-1
(2) 事前に実施した利用方針の調査の回答状況	4-5-2
(3) 監査の対象とした公舎等に対する意見	4-5-4
(4) 公舎等の取壊し予算について	4-5-4
(5) 公舎の利用料金について	4-5-6
6. 施設の老朽化対策について	4-6-1
(1) 建物の老朽化の状況	4-6-1
(2) 修繕費予算の執行について	4-6-3
7. 施設の耐震化対策について	4-7-1
(1) 耐震対策の状況	4-7-1
(2) 耐震未改修の主な施設	4-7-1
8. アスベストについて	4-8-1
(1) アスベストの対応について	4-8-1
9. 公有財産に関するその他の事項について	4-9-1
(1) 土地開発基金から買い戻した土地について	4-9-1
(2) 廃川敷地・廃道敷地について	4-9-2
10. 公有財産管理システムについて	4-10-1
(1) データの不備について	4-10-1
(2) データ有効活用のための要改善事項	4-10-4