

10. 宅地建物取引業者名簿登載事項変更届出等に必要な書類一覧

法人：○、個人：●

変更事項 必要書類	商 号 ・ 名 称	主 たる 事 務 所 の 所 在 地	代 表 者		役 員		政 令 使 用 人		専 任 宅 建 士		従 たる 事 務 所 (支店・営業所等)				氏 名				注 意 事 項		
			就 任	退 任	就 任	退 任	就 任	退 任	就 任	退 任	設 置	廃 止	移 転	名 称	代 表 者	役 員	政 令 使 用 人	専 任 宅 建 士			
																				政 令 使 用 人	専 任 宅 建 士
1 宅地建物取引業者名簿登載事項変更届出書	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	変更があった事項及び変更があった者のみ記入する
2 案内図	○ ●																				初めて行く方でもわかるよう目標物等を記入する
3 誓約書			○	○			○														
4 略歴書			○	○			○		○												現在までの職歴を宅建業以外に従事した履歴も略さずに記入する
5 身分証明書			○	○			○														本籍地の市区町村役場で交付を受けられる 3ヶ月以内に発行されたもの
6 登記されていないことの証明書			○	○			○														群馬県では、前橋地方務局で交付を受けられる 3ヶ月以内に発行されたもの
7 専任の宅地建物取引士設置証明書									○	○											
8 専任の宅地建物取引士の宅建士証の写し									○												裏面もコピーして添付する
9 法人の登記事項証明書(履歴事項全部証明書)	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	○ ●	3ヶ月以内に発行されたもの 変更事項や変更年月日等が確認できない場合は閉鎖謄本等が必要になる
10 事務所を使用する権原に関する書面	○ ●													○	○						必要に応じて、賃貸契約書の写しや間取り図等の提出を求められることがある
11 事務所の写真	○ ●													○	○						ポラロイド写真は不可とし、カラー写真を添付する (撮影方法は、「宅地建物取引業者免許申請等の手引き」P30～37参照)
12 戸籍の抄本又は戸籍の個人事項証明書																			○	○	氏名の変更が確認できるもの 3ヶ月以内に発行されたもの
13 免許証書換交付申請書	○ ●	○ ●	○ ●																		
14 宅地建物取引業免許書	○ ●	○ ●	○ ●																		現在有効の免許証の原本
15 営業保証金供託済届出書 供託書及び供託書の写し														○							営業保証金を法務局に直接供託している業者 供託書は、原本を確認後返還します
16 免許証郵送用の封筒 (角形2号(240×332))	○ ●	○ ●	○ ●																		470円分の切手を貼付する 表面に宛名、宛先を記入する
17 事務所の平面図		○ ●												○	○						フロア全体の平面図を用意 ビルや自宅等の建物内にある場合は、建物の一階部分についての平面図 も用意するとともに、事務所までの行き方も示すこと

◆ 同(第二面)の記入例

(第二面)

2:4:0

受付番号 届出時の免許証番号 1 0 (5) 2 7 2 4 3

項番 21 ◎役員に関する事項(法人の場合) 変更区分 1 1.就退任
2.氏名

変	更	年	月	日	R	0	1	年	0	5	月	0	1	日
更	後	役	名	コ	ー	ド	0	2						
		登	録	番	号		1	0	0	5	4	3	2	1
		フ	リ	ガ	ナ		ク	ン	マ	タ	ロ	ウ		
		氏	名				群	馬	太	郎				
		生	年	月	日	S	2	1	年	0	5	月	0	5

↑

変	更	年	月	日	R	0	1	年	0	5	月	0	1	日
更	前	役	名	コ	ー	ド	0	2						
		登	録	番	号		1	0	1	1	1	1	1	1
		フ	リ	ガ	ナ		ク	ン	マ	サ	フ	ロ	ウ	
		氏	名				群	馬	三	郎				
		生	年	月	日	S	3	0	年	0	6	月	2	3

確認欄 *

項番 21 変更区分 1 1.就退任
2.氏名

変	更	年	月	日	R	0	1	年	0	5	月	0	1	日
更	後	役	名	コ	ー	ド	0	2						
		登	録	番	号									
		フ	リ	ガ	ナ		ク	ン	マ	コ	ロ	ウ		
		氏	名				群	馬	五	郎				
		生	年	月	日	S	4	8	年	1	0	月	0	1

↑

変	更	年	月	日	H	3	1	年	0	4	月	3	0	日
更	前	役	名	コ	ー	ド	0	2						
		登	録	番	号		1	0	9	9	9	9	9	9
		フ	リ	ガ	ナ		サ	ワ	イ	チ	ロ	ウ		
		氏	名				佐	波	一	郎				
		生	年	月	日	T	1	3	年	0	2	月	1	1

確認欄 *

(例) 取締役退任…群馬 五郎 (令和元年5月1日)
取締役退任…佐波 一郎 (平成31年4月30日)

◆ 同(第三面)の記入例

(第三面)

2:5:0

受付番号 届出時の免許証番号 1 0 (5) 2 7 2 4 3

項番

30	事務所の別	2	1.主たる事務所 2.従たる事務所	*事務所コード	<input type="text"/>
	事務所の名称	マエハシデン 前橋店			

変更区分

1. 新設・廃止
 2. 名称・所在地

◎事務所に関する事項

31	変更年月日	R	<input type="text"/> 0 1	年	<input type="text"/> 0 5	月	<input type="text"/> 0 1	日
変更後	事務所の別	2	1.主たる事務所 2.従たる事務所		*事務所コード	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	事務所の名称	前橋店						
	郵便番号	3 7 1 - 8 5 7 0						
	所在地市区町村コード	1 0 2 0 1		群馬 都道府県		前橋 市郡区		区町村
	所在地	大手町一丁目1番1号						
	電話番号	0 2 7 - 2 2 3 - 1 1 1 1						
	従事する者の数	3						

変更前	変更年月日	R	<input type="text"/> 0 1	年	<input type="text"/> 0 5	月	<input type="text"/> 0 1	日	
	事務所の名称	前橋店							確認欄
	所在地	前橋市天川大島町1-1-1							* <input type="text"/>

◎政令第2条の2で定める使用人に関する事項

変更区分

1. 就退任
 2. 氏名

32	変更年月日	R	<input type="text"/> 0 1	年	<input type="text"/> 0 5	月	<input type="text"/> 0 1	日
変更後	登録番号	1 0 - 6 6 6 6 6 6						
	フリガナ	マエハシ ヒロシ						
	氏名	前橋 広						
	生年月日	S	<input type="text"/> 3 0	年	<input type="text"/> 0 5	月	<input type="text"/> 1 0	日

変更前	変更年月日	R	<input type="text"/> 0 1	年	<input type="text"/> 0 5	月	<input type="text"/> 0 1	日	
	登録番号	1 0 - 7 7 7 7 7 7							確認欄
	フリガナ	タカサキ シロウ							* <input type="text"/>
	氏名	高崎 四郎							
	生年月日	S	<input type="text"/> 2 5	年	<input type="text"/> 1 0	月	<input type="text"/> 0 5	日	

◆ 同(第四面)の記入例

(第四面)

2:6:0

受付番号 届出時の免許証番号 (5)

項番	事務所の別	1	1.主たる事務所	2.従たる事務所	*事務所コード	<input type="text"/>
30	事務所の名称	本店				

◎専任の宅地建物取引士に関する事項

41	変更年月日	R	<input type="text"/>	0	1	年	0	5	月	0	1	日	変更区分 1.就退任 2.氏名	<input type="text"/>
変更後	登録番号	1	0	<input type="text"/>	1	1	1	1	1	1	<input type="text"/>			
	フリガナ	ゲンマ サプロウ												
	氏名	群馬 三郎												
	生年月日	S	3	0	年	6	月	2	3	日				

↑ 変更前	変更年月日	R	<input type="text"/>	0	1	年	0	5	月	0	1	日	確認欄
	登録番号	1	0	<input type="text"/>	0	5	4	3	2	1	<input type="text"/>		
	フリガナ	ゲンマ タロウ											
	氏名	群馬 太郎											

41	変更年月日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日	変更区分 1.就退任 2.氏名	<input type="text"/>
変更後	登録番号	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
	フリガナ	<input type="text"/>								
	氏名	<input type="text"/>								
	生年月日	年 月 日								

↑ 変更前	変更年月日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日	確認欄	
	登録番号	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
	フリガナ	<input type="text"/>								
	氏名	<input type="text"/>								

◆「免許証書換え交付申請書」の記入例

様式第三号の二（第四条の二関係）

(A4)

2 | 1 | 0

宅地建物取引業者免許証書換え交付申請書

宅地建物取引業者免許証の記載事項に下記のとおり変更を生じましたので、宅地建物取引業法施行規則第4条の2の規定により、宅地建物取引業者免許証の書換え交付を申請します。

令和 ○年 ○月 ○日

——~~地方整備局長~~
~~北海道開発局長~~ 殿
群馬県知事

申請者 商号又は名称 **株式会社 群馬県**
郵便番号 **(371-8570)**
主たる事務所の **群馬県前橋市大手町一丁目1番1号**
所在地名 **代表取締役 群馬 三郎**
(法人にあつては、代表者の氏名)
電話番号 **(027) 223-1111**
ファクシミリ番号 **(027) 223-xxxx**

受付番号 受付年月日 届出時の免許証番号
* | | | | | * | | | | | 1 | 0 (5) | 2 | 7 | 2 | 4 | 3

変更に係る事項	変更後	変更前	変更年月日
(フリガナ) 商号又は名称			
(フリガナ) 代表者氏名	グンマ サブロウ 群馬 三郎	グンマ タロウ 群馬 太郎	令和元年5月1日
主たる事務所の 所在地			

確認欄
*

※変更があった箇所のみ記載する。

※免許証を添付すること。

※返信用封筒（角2封筒に宛先明記の上、470円分の切手を貼付）を添付すること。

土 木 事 務 所 等 一 覧 表

事 務 所 名	所 在 地 ・ 電 話 番 号	掌 管 区 域
群馬県土整備部 住宅政策課 宅 建 業 係	前橋市大手町1-1-1(県庁舎22階) ☎027(226)3525(直通) ☎027(223)1111(代表)	
前橋土木事務所 総 務 係	前橋市上細井町2142-1 (前橋合同庁舎内) ☎027(234)4224	前橋市
高崎土木事務所 総 務 係	高崎市台町4-3 (高崎合同庁舎内) ☎027(322)4186	高崎市
渋川土木事務所 総 務 係	渋川市金井395 (渋川合同庁舎内) ☎0279(22)4055	渋川市 榛東村、吉岡町
藤岡土木事務所 総 務 係	藤岡市下栗須124-5 (藤岡合同庁舎内) ☎0274(22)2156	藤岡市 神流町、上野村
富岡土木事務所 総 務 係	富岡市田島343-1 (富岡合同庁舎内) ☎0274(63)2255	富岡市 下仁田町、南牧村、甘楽町
安中土木事務所 総 務 用 地 係	安中市安中3711-1 ☎027(382)1350	安中市
中之条土木事務所 総 務 係	吾妻郡中之条町大字中之条町709-1 ☎0279(75)3047	中之条町、長野原町、嬭恋村、草津町、 高山村、東吾妻町
沼田土木事務所 総 務 係	沼田市薄根町4412 (利根沼田県民局庁舎内) ☎0278(24)5511	沼田市 片品村、川場村、昭和村、みなかみ町
伊勢崎土木事務所 総 務 係	伊勢崎市安堀町247-1 ☎0270(25)4010	伊勢崎市 玉村町
太田土木事務所 総 務 係	太田市西本町60-27 (太田合同庁舎内) ☎0276(32)2345	太田市
桐生土木事務所 総 務 係	桐生市相生町2-331 (桐生合同庁舎内) ☎0277(53)0121	桐生市 みどり市
館林土木事務所 総 務 係	館林市栄町23-1 ☎0276(72)4355	館林市 板倉町、明和町、千代田町、大泉町、 邑楽町

市区町村コード表（群馬県）

10 群馬県

10201 前橋市	10344 榛東村	10429 東吾妻町
10202 高崎市	10345 吉岡町	10443 片品村
10203 桐生市	10366 上野村	10444 川場村
10204 伊勢崎市	10367 神流町	10448 昭和村
10205 太田市	10382 下仁田町	10449 みなかみ町
10206 沼田市	10383 南牧村	10464 玉村町
10207 館林市	10384 甘楽町	10521 板倉町
10208 渋川市	10421 中之条町	10522 明和町
10209 藤岡市	10424 長野原町	10523 千代田町
10210 富岡市	10425 嬭恋村	10524 大泉町
10211 安中市	10426 草津町	10525 邑楽町
10212 みどり市	10428 高山村	